

Создано: 25.11.2025 в 19:10

Обновлено: 05.12.2025 в 13:54

## Москва, переулок Луков, 8

# 39 000 000 ₽

Москва, переулок Луков, 8

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Луков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

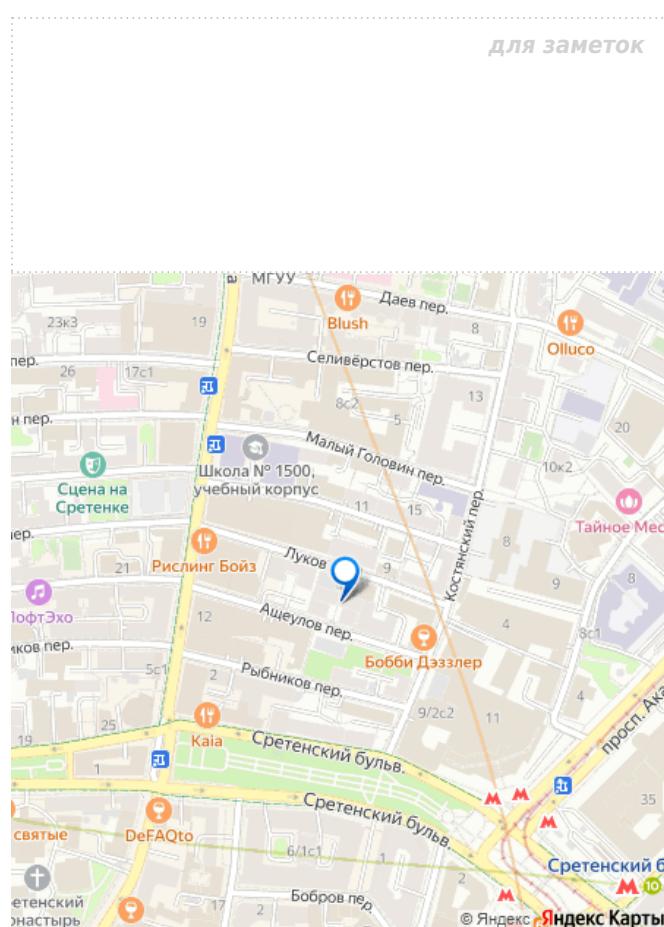
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

## **Описание**

К продаже предлагается просторная комфортабельная однокомнатная квартира с большой террасой в представительском доме с железобетонными перекрытиями.

Малоквартирный клубный дом расположен в престижном историческом центре Москвы с современной развитой инфраструктурой.

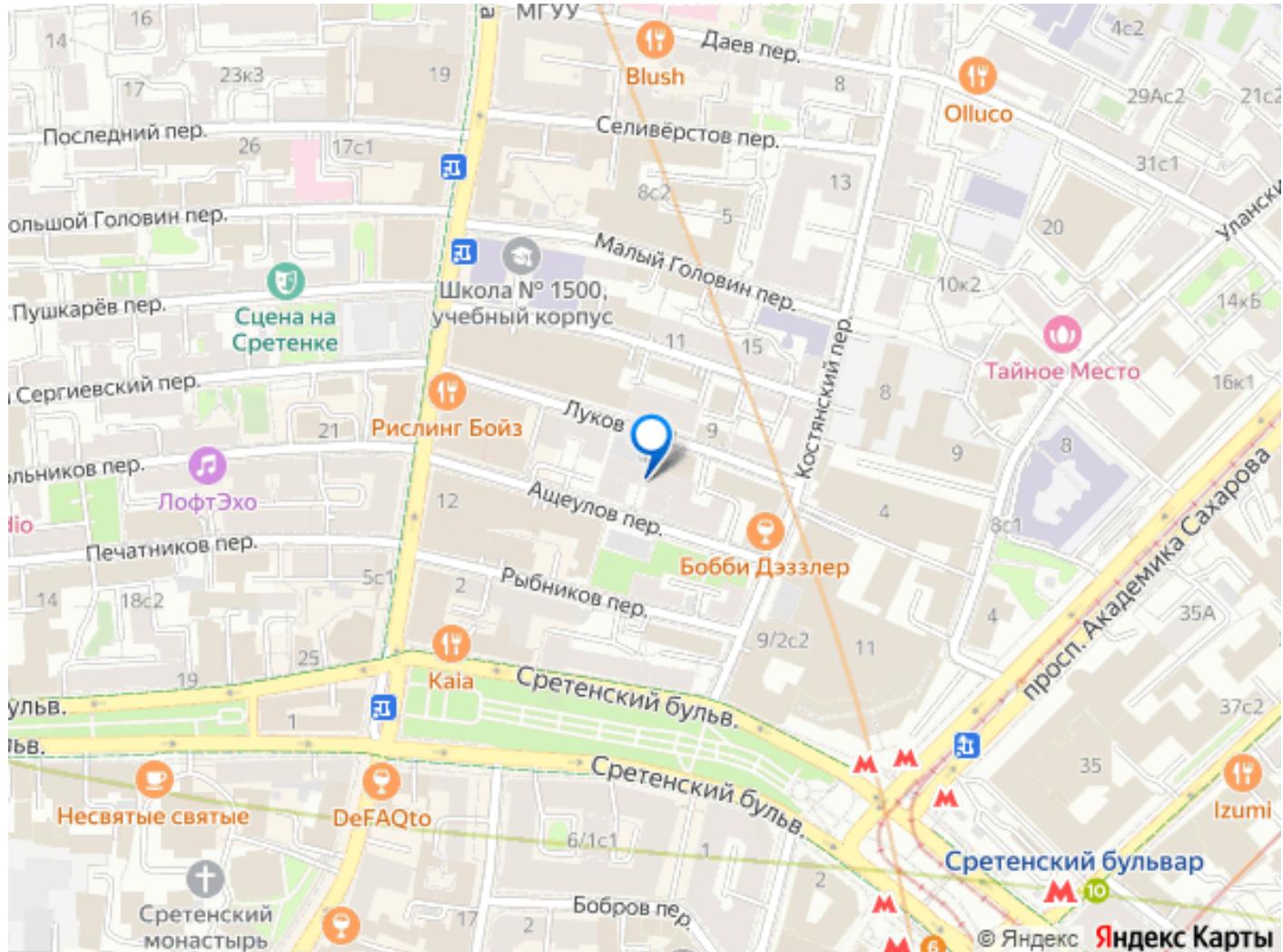
Уютная солнечная квартира с идеальным ремонтом, с террасой, дубовым паркетом, большими окнами, выходящими на тихий переулок. Текущей планировкой

предусмотрено: - просторная комната 20 м<sup>2</sup> с эркером - кухня с выходом на большую террасу - удобная прихожая - терраса 12 м - с/у На кухне имеется импортная техника, электрическая панель с вытяжкой, посудомоечная машина, холодильник. Вся мебель остается. Представительский дом в отличном состоянии, с оригинальными фасадами, презентабельным чистым подъездом и круглосуточным консьержем.

Наружное видеонаблюдение, безопасность и тишина. Открытая парковка во дворе. В пешей доступности - все, что необходимо для жизни: все значимые культурно-исторические объекты: чистые пруды, театр Современник, Et Cetera, Школа драматического искусства, т/с Табакерка, Московский театр О.Табакова, Цирк Никулина, музеи, храмы, старинные

усадьбы; всевозможные досуговые и торговые центры; поликлиника, магазины, престижные школы и университеты; лучшие рестораны и кафе, парки и скверы. 1 собственник. Без обременений. Свободная продажа. Никто не живет и не прописан.

Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России