

🕒 Создано: 28.12.2025 в 15:02

Обновлено: 12.02.2026 в 17:58

**Москва, Рублевское шоссе, 44К1**

**15 800 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 44К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1  
17.8 м<sup>2</sup>  
8 м<sup>2</sup>  
37 м<sup>2</sup>  
22/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

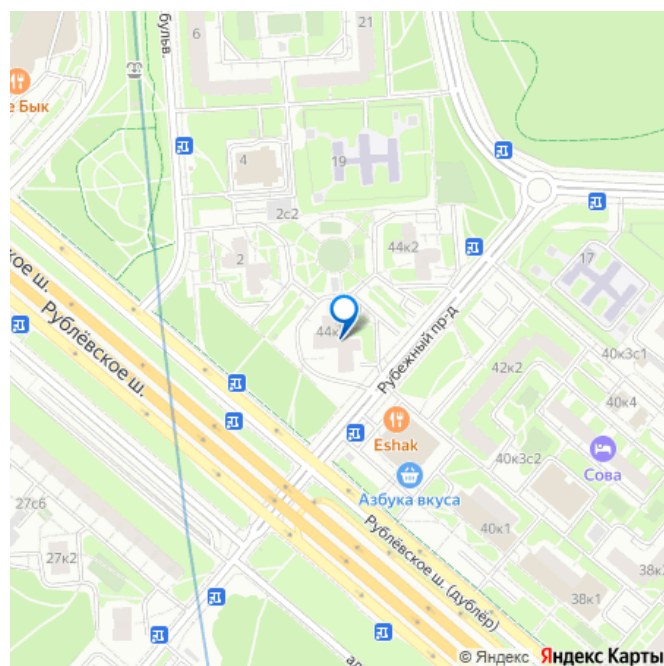
<https://move.ru/objects/9287740446>

**Александр Барулин, Самолет плюс**

**Зеленоград**

**79230735108**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128187860 АВАНС до 10 марта

Представляем вашему вниманию нечто большее, чем просто квартира. Это ключ к новому уровню жизни в одном из самых престижных и экологически чистых районов Западного Административного Округа Москвы легендарном Крылатском. На Рублевском шоссе, д. 44, к. 1, ждет своего обладателя уютная однокомнатная квартира, призванная стать вашей личной гаванью комфорта и стиля. Здесь каждый квадратный метр это продуманное пространство для отдыха, вдохновения и реализации ваших амбиций. Светлая и уютная, она является идеальной основой для создания интерьера вашей мечты, отражающего безупречный вкус. Представьте возможность легким шагом добраться до знаковых мест столицы. Расположение одно из главных преимуществ. Всего несколько минут пешком и вы на станции метро «Крылатское», откуда открывается прямой доступ ко всему, что предлагает динамичная столица. При этом вы остаетесь в окружении тишины и природной красоты, свойственной этой части ЗАО. Элитные школы, современные медицинские центры, развитая инфраструктура, бутики, рестораны высокой кухни и живописные парки все это в непосредственной близости, создавая идеальную среду для комфортной жизни и гармоничного развития. Это не просто сделка, это стратегическое решение,

инвестиция в ваше будущее. Недвижимость в Крылатском стабильно растет в цене, подтверждая свою инвестиционную привлекательность. Приобретая эту квартиру, вы обеспечиваете себе и своим близким не только комфортное проживание, но и надежный актив, который будет приумножать свою ценность год за годом. Это возможность начать новую главу, где каждый день наполнен спокойствием, уверенностью и привилегиями, доступными избранным. Не упустите шанс стать частью этого уникального мира. Мы приглашаем вас на показ, где вы сможете лично оценить все преимущества эксклюзивного предложения. Откройте для себя ваш новый уровень жизни. Свободная продажа, один взрослый собственник. В одной семье более 20 лет. Запишитесь на просмотр уже сегодня.



