

🕒 Создано: 02.01.2026 в 21:24

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9287794464>

Мария Артемьева, do A.S.A.P.

79162748629

Москва, улица Новаторов, 40К3

14 700 000 ₺

Москва, улица Новаторов, 40К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

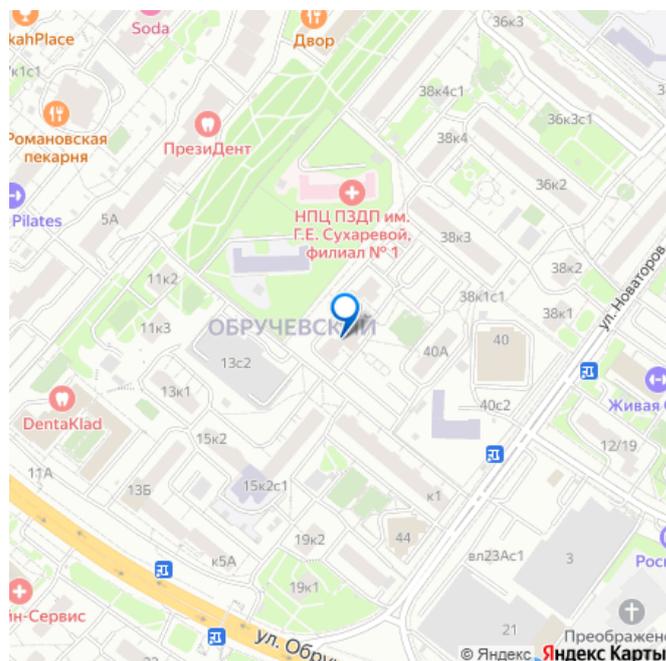
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

для заметок



лифт, парковка

Описание

Квартира в прекрасном районе. Идеальна как для сдачи в аренду так и для личного проживания. Отличная планировка: просторная комната, большой сан узел, кухня с выходом на застекленную лоджию. Хороший вид из окон. Закрытый тамбур на четыре квартиры, подъезд с консьержем. Во дворе детская и спортивная площадки, зоны отдыха. Рядом с домом магазины на выбор, школа, детский сад, ТРК Рио, сквер для прогулок, Юго-Западный лесопарк, Воронцовский парк. В пешей доступности несколько станций метро, удобный выезд на Ленинский проспект. Свободная продажа! Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку любого банка. Торг.



