

Создано: 12.01.2026 в 13:43

Обновлено: 12.01.2026 в 13:49

<https://move.ru/objects/9288012147>

Агент

79862641018

Москва, Севастопольский проспект, 1К1

13 800 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 1К1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

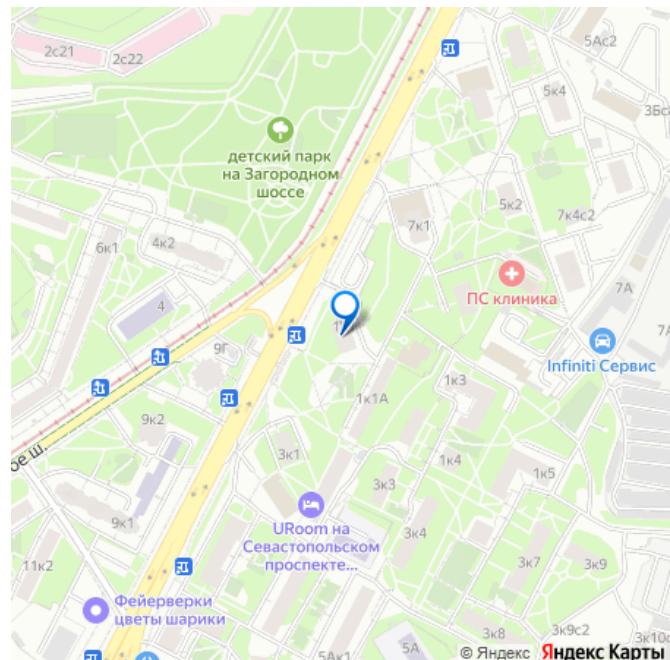
10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продаётся квартира в тихом, зелёном районе Москвы, но с хорошей транспортной доступностью и всей необходимой социальной инфраструктурой! До метро 7 минут пешком; Недалеко от дома: остановки автобусов-маршруты в центр и до района «Черёмушки», выезд на ТТК и шоссе, до Садового кольца всего 4км. Рядом несколько школ, магазины, торговые центры, детские сады, поликлиника. Через дорогу красивый парк культуры и отдыха: пруд с утками, детскими и спортивными площадками.

КВАРТИРА на привилегированном последнем 12 этаже, с мебелью и техникой. Большая кухня в 10 кв.м. Комната с нишей в 20 кв.м. Застеклённый балкон. Совмещённый СУ. Для новых собственников: кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник, плита с духовкой и вытяжка, микроволновая печь, кондиционер, двухспальная кровать, мебель для хранения одежды. Чистая и светлая парадная. Два лифта. Приличные соседи. Нет проблем с парковкой, так же рядом с домом платная огороженная стоянка. Во дворе детская площадка. Квартира с самого начала в одной семье, один собственник. Продажа прямая. Нет обременений и ограничений. Под ипотечное кредитование подходит. Показ оперативно по договоренности.

☒

☒

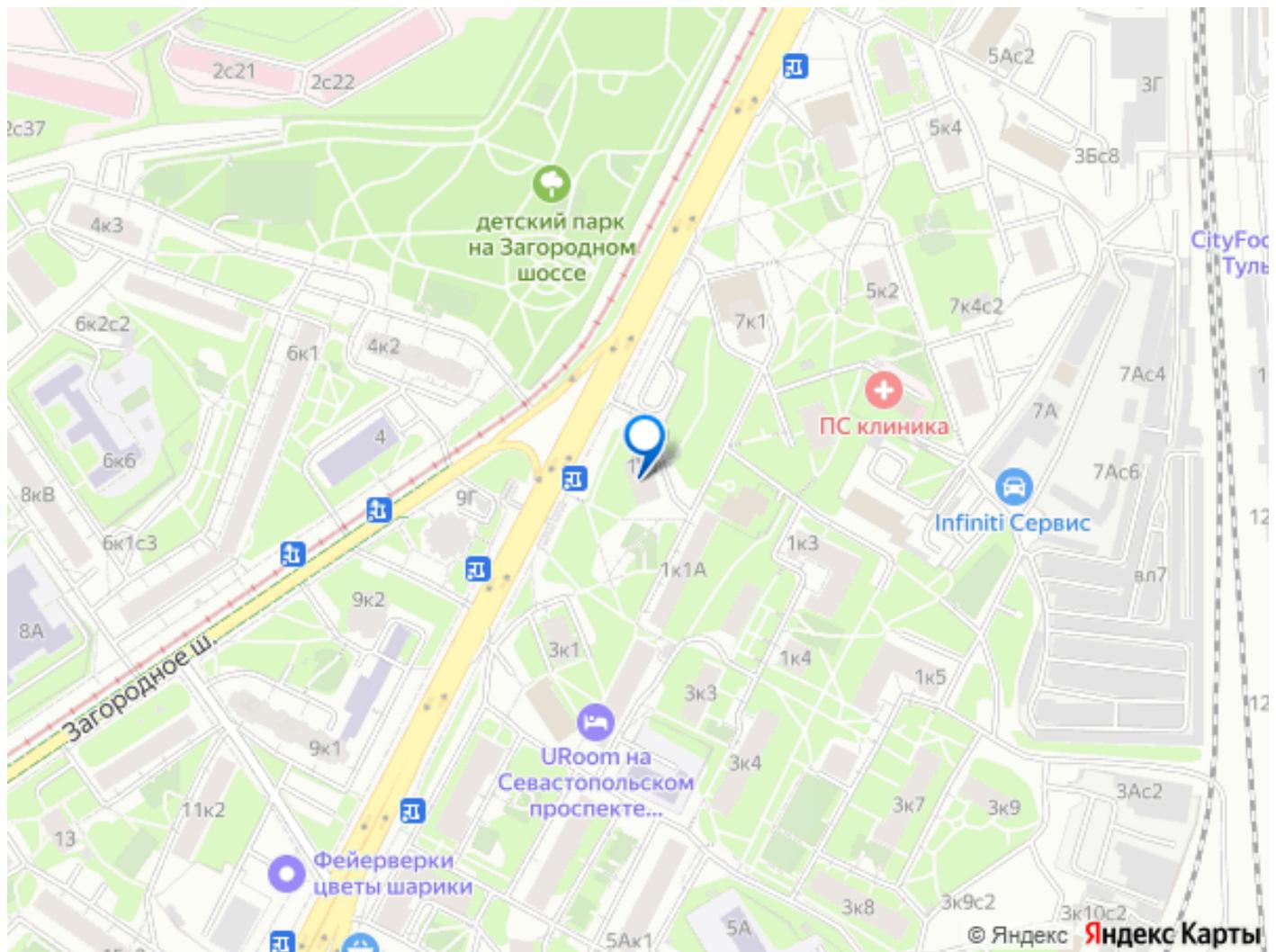
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России