

Создано: 15.01.2026 в 18:47

Обновлено: 15.01.2026 в 19:18

<https://move.ru/objects/9288043080>

Гений места, Гений места

**79230711308, 7915483  
0452**

Москва, Октябрьский переулок, 12

**21 000 000 ₽**

Москва, Октябрьский переулок, 12

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[Октябрьский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

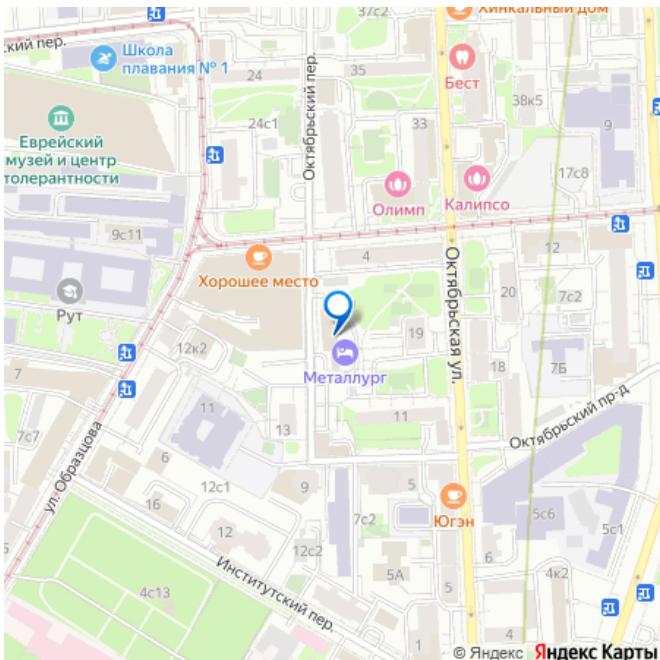
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

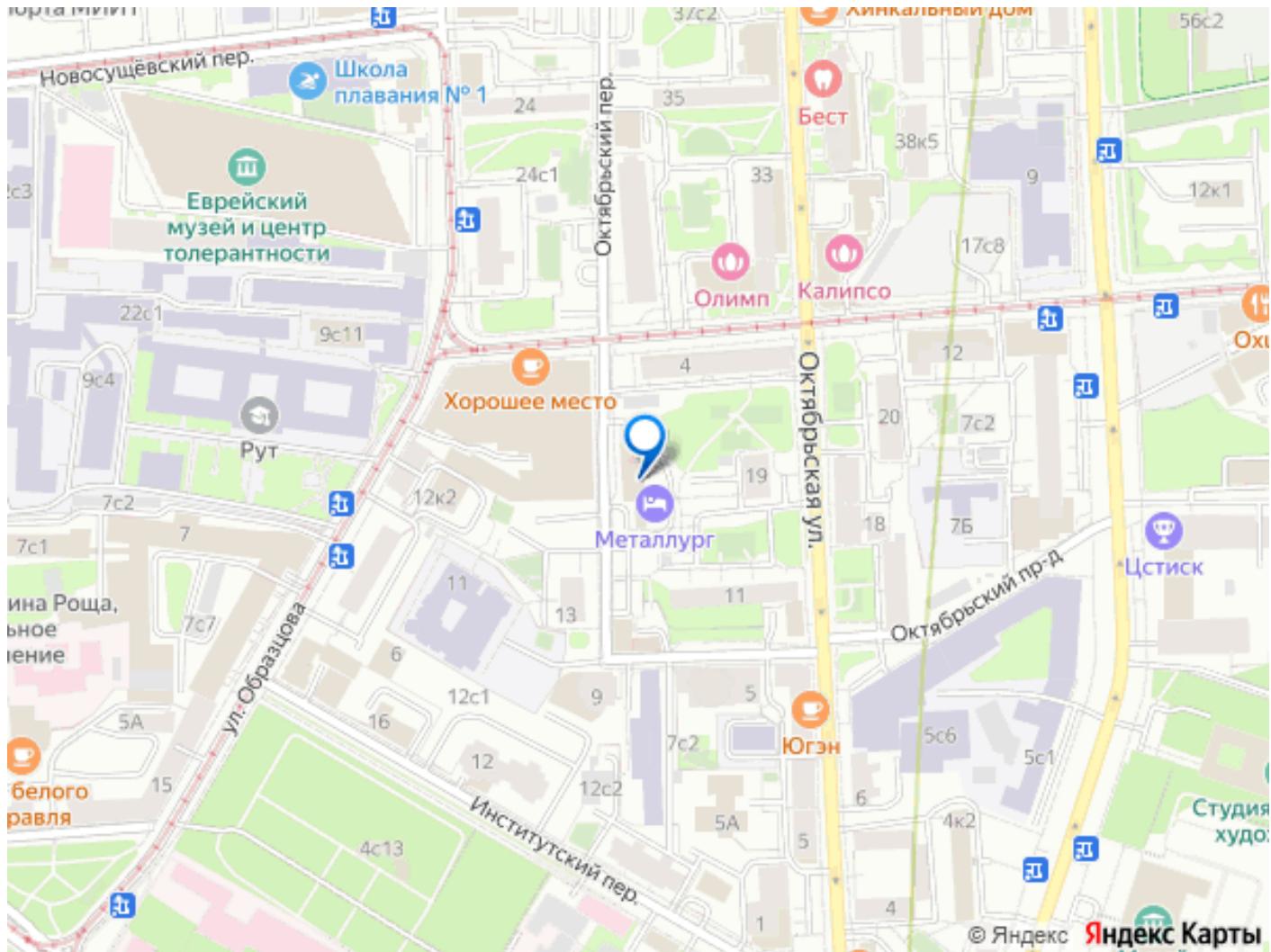
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира в тихом центре Москвы на Октябрьском переулке. 1-комнатная квартира 37м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в стиле mid-century. Продуманная планировка: отдельная кухня, просторный санузел с ванной, гардеробная, зонированное пространство гостиной/спальни, места для отдыха. Дом с качественной инфраструктурой: лобби, кафе на первом этаже, несколько лифтов. Статус — квартира, возможна постоянная регистрация. Район отличается редким балансом тишины и центра: в шаговой доступности Екатерининский парк с прудом, прогулочные маршруты, развитая городская среда. До Цветного бульвара 12 минут пешком. Отлично подойдёт как для собственного проживания, так и как готовый арендный бизнес, который стабильно востребован в этом районе. На данный момент ведутся финальные отделочные работы, лежит паркет. Квартира будет полностью готова для проживания в конце января. Посмотреть можно уже сейчас. Звоните и записывайтесь на просмотр! Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России