

Создано: 19.01.2026 в 19:18

Обновлено: 19.01.2026 в 19:48

<https://move.ru/objects/9288139050>

Мария Завернихина, EstateLiga

**79168631518, 7986254  
1134**



Москва, Береговой проезд, 3

**25 000 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

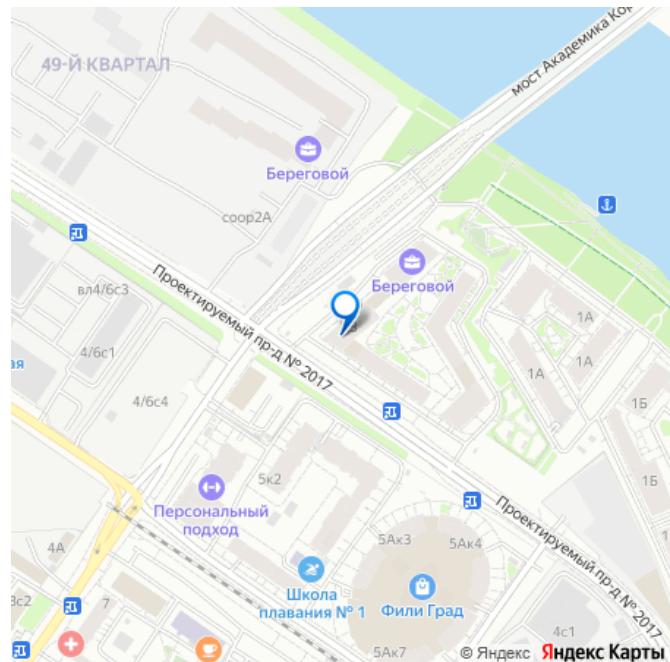
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

25/29



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

## Описание

Id 59920. Продается стильная 1-комнатная квартира в ЖК Береговой Планировка: кухня, спальня, холл, санузел. Выполнен качественный, дорогой ремонт. Жилой комплекс расположен на первой береговой линии Москвы-реки. Отличная транспортная доступность: всего 18 минут пешком до станций метро «Фили» и «Шелепиха», а также удобный выезд на ТТК. Это значит, что вы сможете быстро добраться в любую точку города. В непосредственной близости расположены Филевский парк, где вы сможете наслаждаться активным отдыхом на свежем воздухе с семьёй и друзьями. Развита инфраструктура: рядом находятся поликлиника, аптеки, сетевые продуктовые магазины, школы, детские сады, фитнес-клубы, кафе и рестораны. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности! Для детей запланированы большой игровой комплекс на верхнем уровне и игровая зона на нижнем уровне, к которой ведет горка. Для взрослых разработаны лаунж-зоны и воркаут. В 10 минутах пешком находится м. Шелепиха. В пешей доступности расположено 2 детских сада. Звоните, все обсуждается!



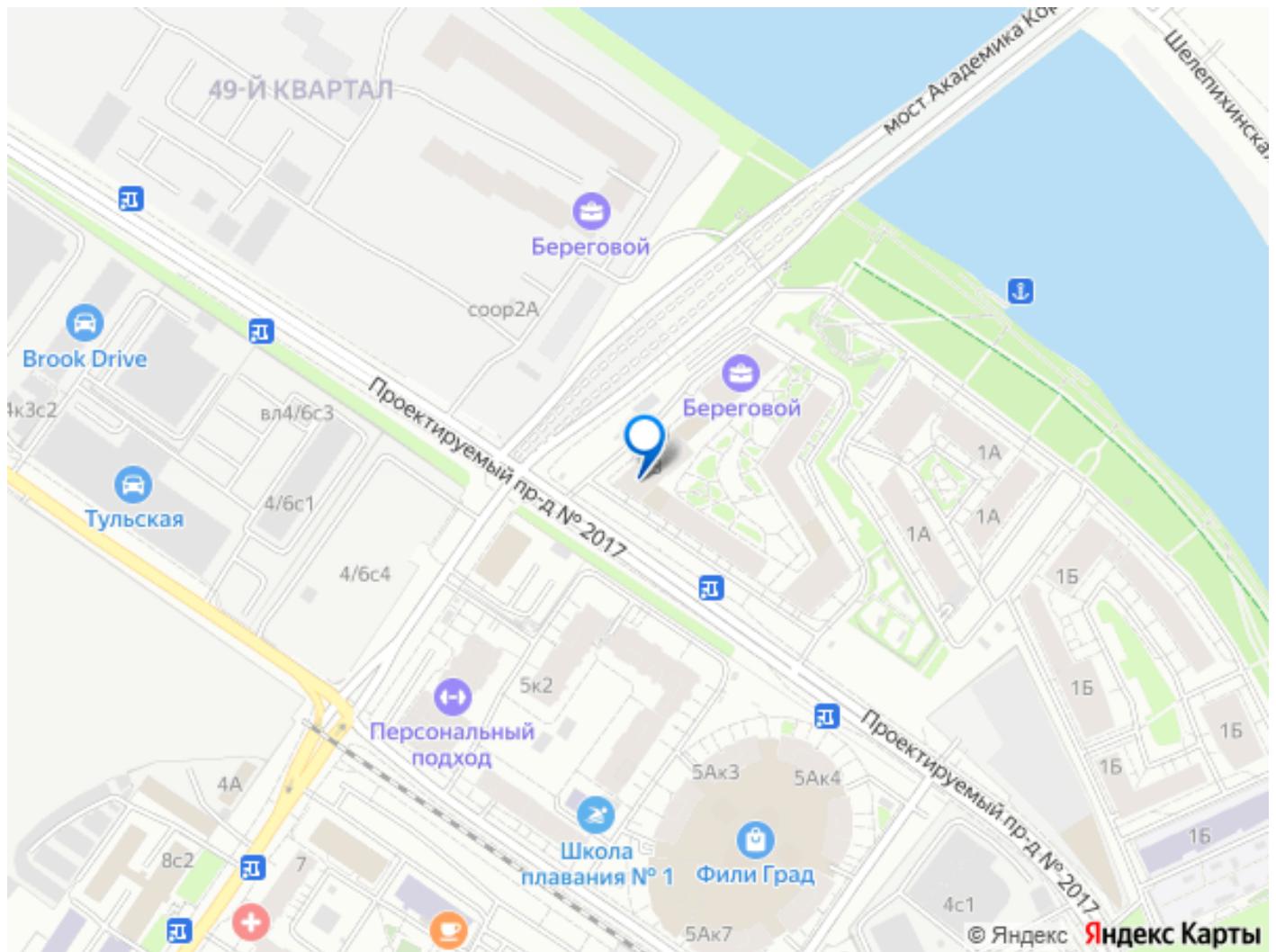
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России