

🕒 Создано: 23.01.2026 в 13:07

Обновлено: 23.01.2026 в 14:24

Собственник

79853831164

Москва, Октябрьский переулок, 12

17 250 000 ₽

Москва, Октябрьский переулок, 12

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Улица

[Октябрьский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

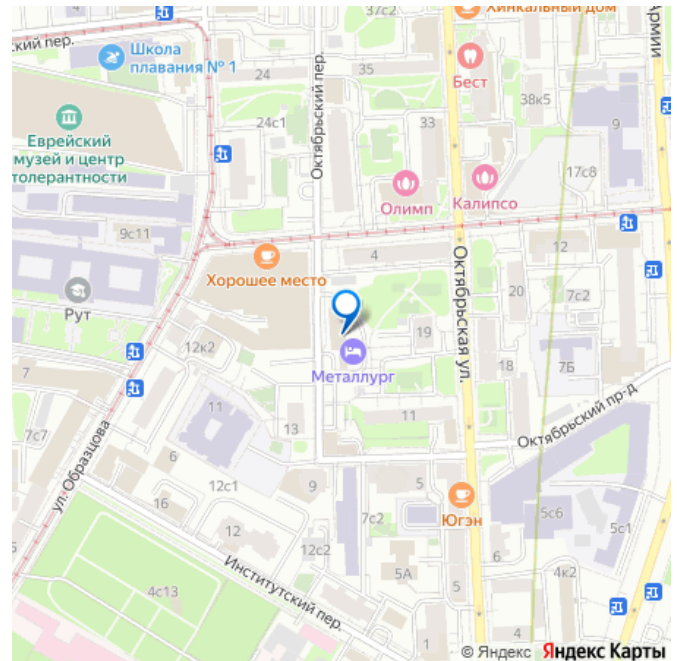
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

для заметок



Квартира в центре Москвы с уникальной транспортной доступностью Продаётся квартира в престижном районе Москвы + редкая транспортная логистика Локация — топ в Москве! • До станций метро Достоевская — 10 мин. пешком, Марьино Роща — 12 мин., Строится кольцевая станция метро Суворовская — мощный рост цен и ликвидности в ближайшие годы 5 минут до Садового кольца — выезд в любую сторону 3 минуты до ТТК — быстрый доступ по всем направлениям города Почему это сильное предложение Центр Москвы — всегда высокий спрос Отличный вариант для жизни и инвестиций Удобно для автомобилистов и тех, кто пользуется метро Район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, школы, деловые кластеры Высокая ликвидность — такие объекты долго не задерживаются на рынке Инвестиционный потенциал Открытие новой кольцевой станции метро Суворовская значительно усилит привлекательность района — аналогичные проекты уже показали рост стоимости недвижимости после ввода станций. Что входит в стоимость Квартира полностью укомплектована мебелью премиум-класса (в т.ч. кровать Askona с подъемным механизмом и комод из одной коллекции, большой шкаф на заказ, кухня МДФ изготовленная на заказ) Современная бытовая техника: кондиционер Electrolux, посудомоечная машина, духовой шкаф, стирально-сушильная машина LG Можно зарегистрироваться по месту жительства (московская прописка) — важный плюс для семей и получения льгот О квартире Отличная планировка: светлая комната -17 м² и кухня -11 м² Ухоженное состояние, евроремонт, ламинат, керамогранит в ванной Вид во двор — тишина и спокойствие Подъезд с

консьержем, наземная парковка за
шлагбаумом Инфраструктура рядом • Удобно
до магазинов, ресторанов и кафе, школ и
детсадов • Театр Российской Армии •
Екатерининский и Фестивальный парки для
прогулок всего в нескольких минутах •
Ледовый дворец для профессионалов и
любителей игр на льду • Шереметьевский
Плаза Просмотр и детали Квартира готова к
показам. Документы в порядке, быстрый
выход на сделку. Такой объект с мебелью,
техникой, московской пропиской и отличной
транспортной доступностью продаётся
быстро! Звоните и записывайтесь на
просмотр!



