

Создано: 23.01.2026 в 13:07

Обновлено: 23.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9288315539>

## Собственник

**79853831164**

**Москва, Октябрьский переулок, 12**

**17 250 000 ₽**

Москва, Октябрьский переулок, 12

Округ

для заметок

Улица

[Октябрьский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

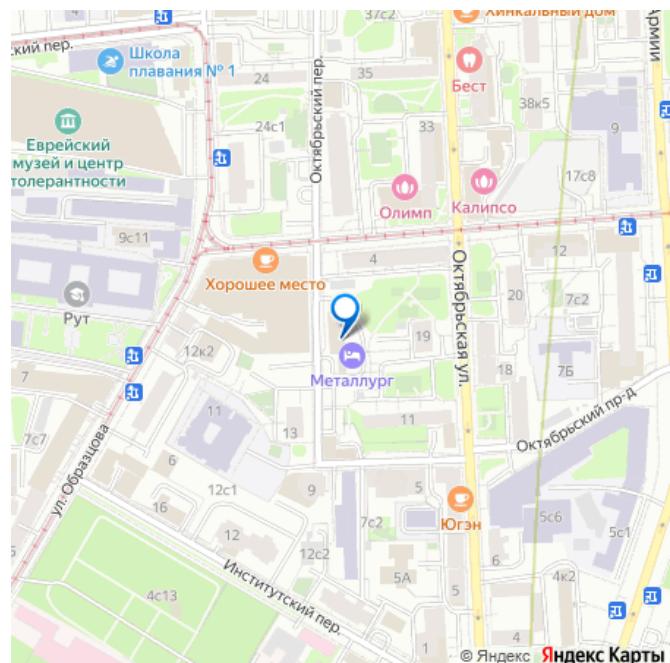
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира в центре Москвы с уникальной транспортной доступностью Продаётся квартира в престижном районе Москвы + редкая транспортная логистика Локация — топ в Москве! • До станций метро Достоевская — 10 мин. пешком, Марьина Роща — 12 мин., Строится кольцевая станция метро Суворовская — мощный рост цен и ликвидности в ближайшие годы 5 минут до Садового кольца — выезд в любую сторону 3 минуты до ТТК — быстрый доступ по всем направлениям города Почему это сильное предложение Центр Москвы — всегда высокий спрос Отличный вариант для жизни и инвестиций Удобно для автомобилистов и тех, кто пользуется метро Район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, школы, деловые кластеры Высокая ликвидность — такие объекты долго не задерживаются на рынке Инвестиционный потенциал Открытие новой кольцевой станции метро Суворовская значительно усилит привлекательность района — аналогичные проекты уже показали рост стоимости недвижимости после ввода станций. Что входит в стоимость Квартира полностью укомплектована мебелью премиум-класса (в т.ч. кровать Askona с подъемным механизмом и комод из одной коллекции, большой шкаф на заказ, кухня МДФ изготовленная на заказ) Современная бытовая техника: кондиционер Elecrolux, посудомоечная машина, духовой шкаф, стирально-сушильная машина LG Можно зарегистрироваться по месту жительства (московская прописка) — важный плюс для семей и получения льгот О квартире Отличная планировка: светлая комната -17 м<sup>2</sup> и кухня -11 м<sup>2</sup> Ухоженное состояние, евроремонт, ламинат, керамогранит в ванной Вид во двор — тишина и спокойствие Подъезд с

консьержем, наземная парковка за шлагбаумом Инфраструктура рядом • Удобно до магазинов, ресторанов и кафе, школ и детсадов • Театр Российской Армии • Екатерининский и Фестивальный парки для прогулок всего в нескольких минутах • Ледовый дворец для профессионалов и любителей игр на льду • Шереметьевский Плаза Просмотр и детали Квартира готова к показам. Документы в порядке, быстрый выход на сделку. Такой объект с мебелью, техникой, московской пропиской и отличной транспортной доступностью продаётся быстро! Звоните и записывайтесь на просмотр!



