

Создано: 29.01.2026 в 11:36

Обновлено: 29.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9288563792>

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

42 800 000 ₽

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

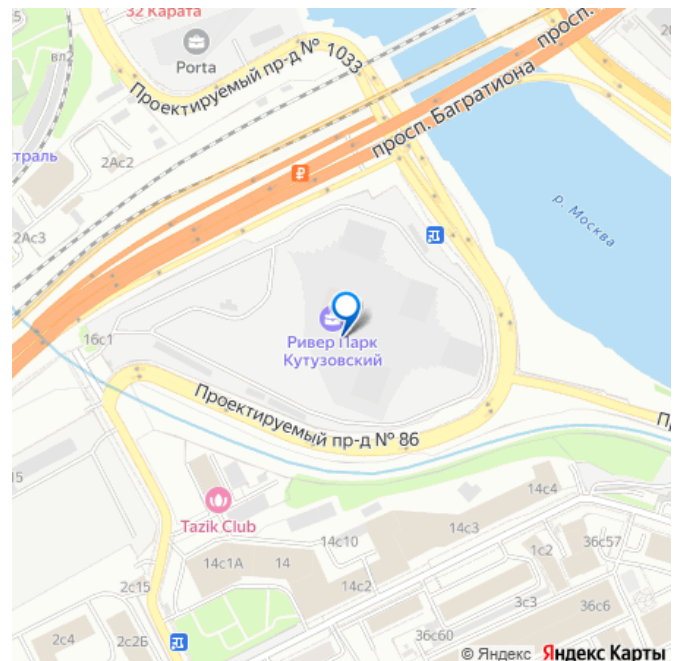
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок

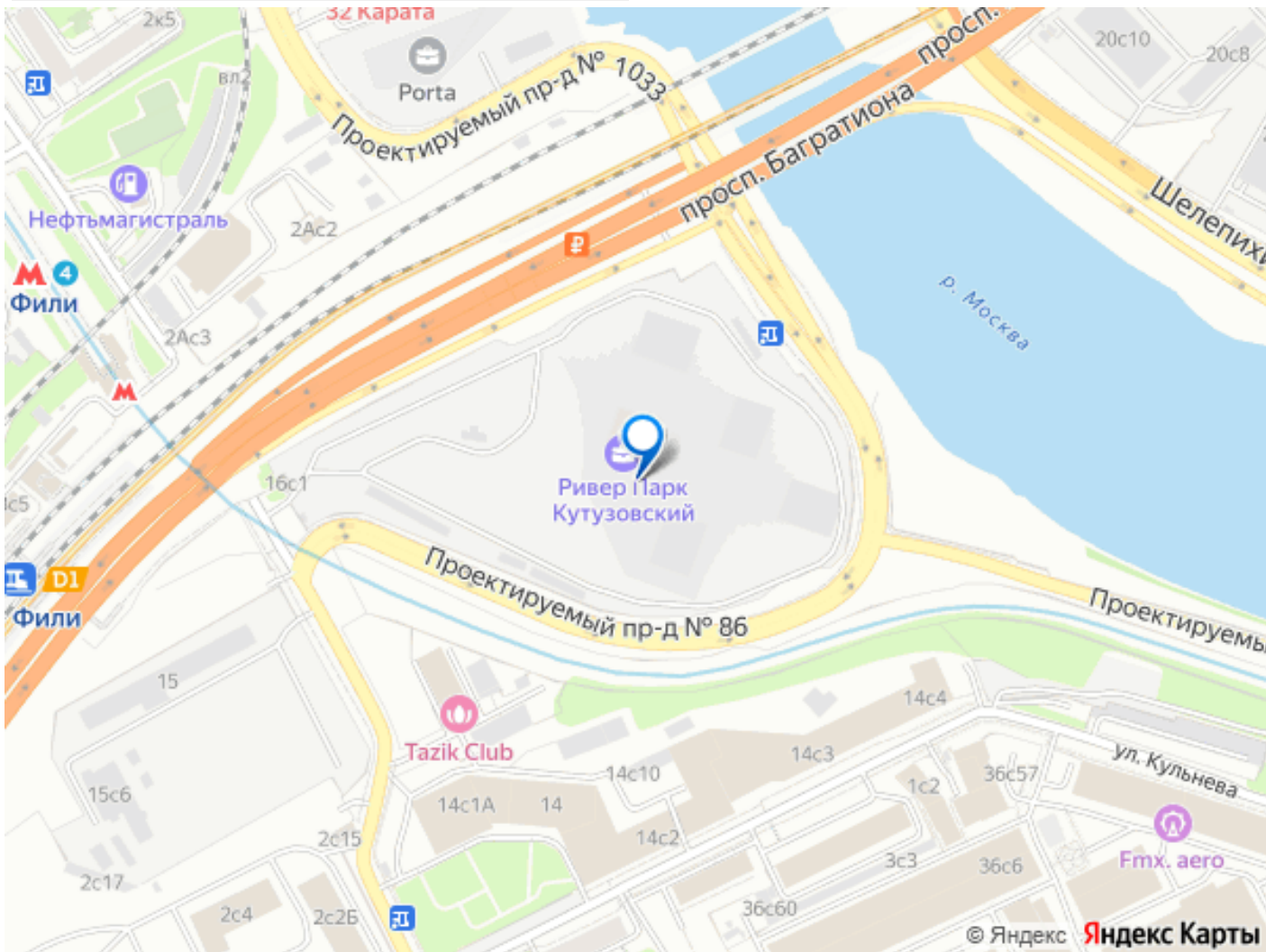


Описание

Арт. 129223988 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера 12,25% Продается 1-комнатная квартира в ЖК «River Park Кутузовский (Ривер Парк Кутузовский)» 37 м² Расположена на 9 этаже 46-этажного жилого комплекса Планировка: жилая площадь — 16 м², кухня — 8 м². Высота потолков — 3,1 метров Документы: 1 собственник Обременений нет Преимущества квартиры: *Премиальные видовые характеристики *Панорамные окна от пола до потолка (без рам, с трёхметровыми стёклами без перемычек); *Прямые виды на Москву-реку, Парк Победы и деловой центр «МоскваСити»; *Комфорт и функциональность *5 лифтов на башню *Продуманная система вентиляции и шумоизоляции В подъезде лапомойка и колясочное лобби, а также комната для приема курьеров Развитая инфраструктура на территории: *Частная школа на 460 мест и детский сад на 200 мест *Две детские площадки (для малышей и для детей 7+) *Спортивная площадка для волейбола, волейбола, баскетбола, мини-футбола и отработки теннисных ударов *Фитнес-клуб площадью 1400 м, SPA-комплекс, салоны красоты, химчистка, аптека. *Подземный паркинг на 1134 машиноместа *Закрытая территория (Доступ резидентов осуществляется по отпечатку пальца и BLE-меткам) *Консьерж-сервис 24/7 *Озеленение территории *Расположение на первой линии у Москвы-реки, а также близость к паркам «Фили» и «Парк Победы» *Транспортная доступность До метро «Фили» всего 4 минуты пешком, что делает это место особенно

удобным для проживания в центре города По
поводу покупки просьба звонить





Move.ru - вся недвижимость России