

Создано: 29.01.2026 в 11:36

Обновлено: 17.03.2026 в 17:13

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

42 800 000 ₺

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

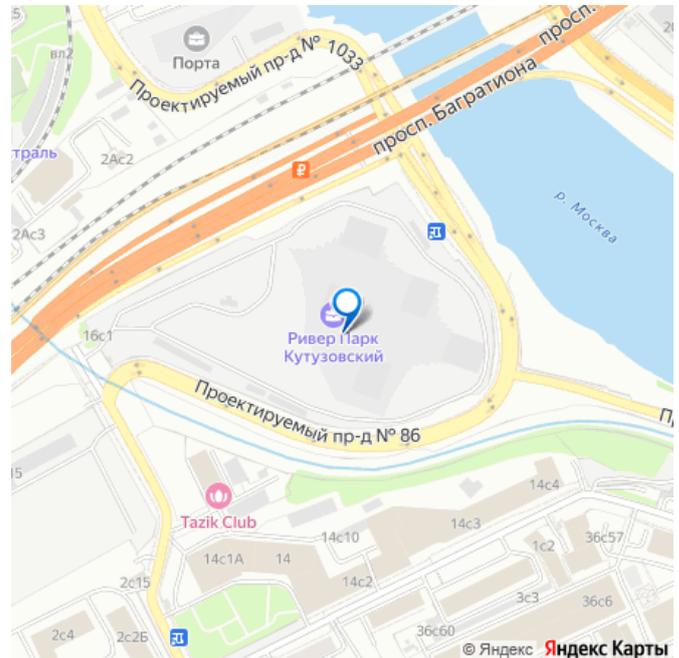
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129223988 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера 11,9% Продается 1-комнатная квартира в ЖК «River Park Кутузовский (Ривер Парк Кутузовский)» 37 м² Расположена на 9 этаже 46-этажного жилого комплекса
Планировка: *Жилая площадь - 16 м² *Кухня - 8 м² * Высота потолков - 3,1 метров
Документы: *1 собственник *Обременений нет
Преимущества квартиры: *Премиальные видовые характеристики *Панорамные окна от пола до потолка (без рам, с трёхметровыми стёклами без перемычек);
*Прямые виды на Москву, Парк Победы и деловой центр «МоскваСити»; *Комфорт и функциональность *5 лифтов на башню
*Продуманная система вентиляции и шумоизоляции *Предусмотрена финишная отделка по ключ *В подъезде лапомойка и колясочное лобби, а также комната для приема курьеров Развитая инфраструктура на территории: *Частная школа на 460 мест и детский сад на 200 мест *Две детские площадки (для малышей и для детей 7+)
*Спортивная площадка для волейбола, баскетбола, мини-футбола и

отработки теннисных ударов *Фитнес-клуб
площадью 1400 м, SPA-комплекс, салоны
красоты, химчистка, аптека. *Подземный
паркинг на 1134 машиноместа *Закрытая
территория (Доступ резидентов
осуществляется по отпечатку пальца и BLE-
меткам) *Консьерж- сервис 24/7 *Озеленение
территории *Расположение на первой линии
у Москвы-реки, а также близость к паркам
«Фили» и «Парк Победы» *Транспортная
доступность До метро «Фили» всего 4 минуты
пешком, что делает это место особенно
удобным для проживания в центре города По
поводу покупки просьба звонить

