

Создано: 23.01.2026 в 16:30

Обновлено: 13.02.2026 в 19:01

**Prime, Prime**

**79863143711**

**Москва, улица Обручева, 6**

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

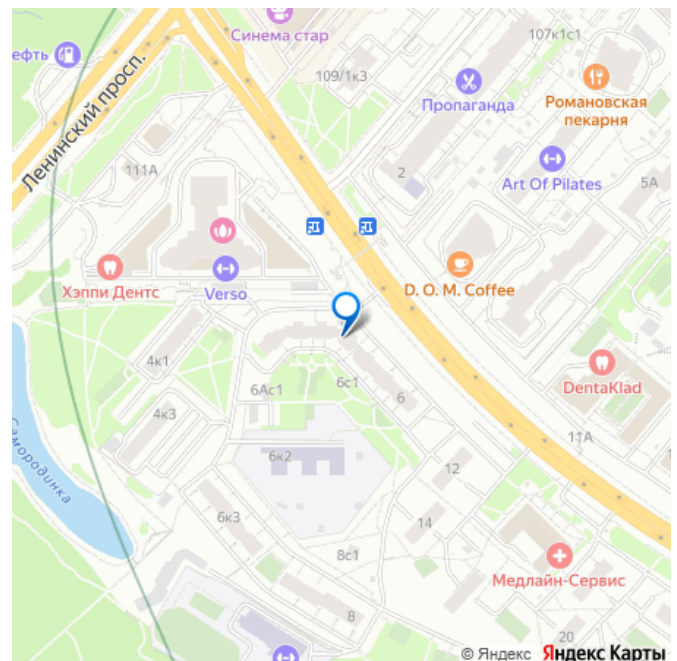
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

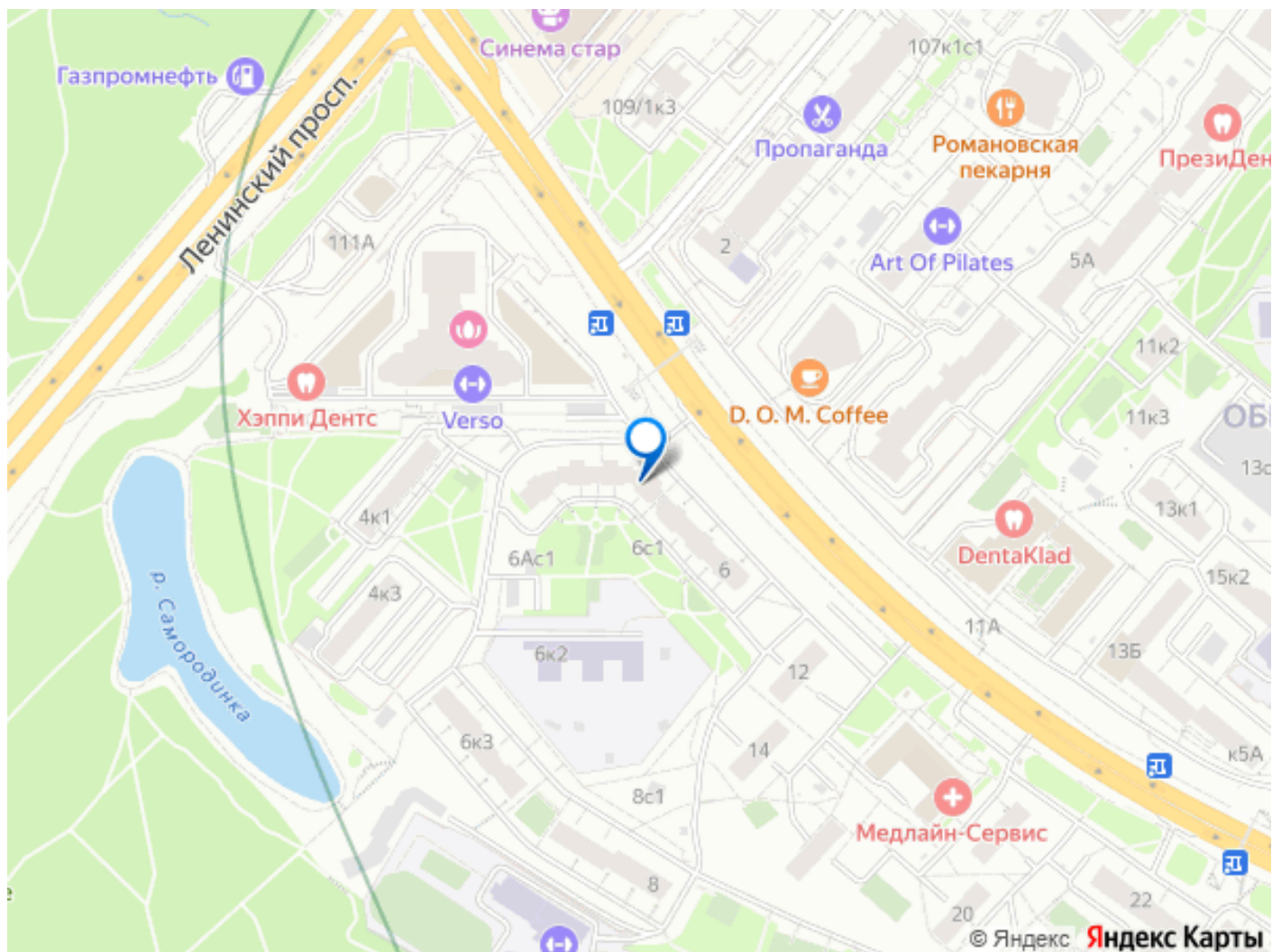
возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 219758 Квартира в задатке до 20.02.

Продается квартира в престижном Обручевском районе Юго-Западного округа Москвы. Описание объекта: -Светлая и уютная квартира с отличной планировкой-гардеробом и лоджией -Вся мебель и техника остаются новым владельцам -Дом монолитно-кирпичный с железобетонными перекрытиями, 2 лифта -Один собственник, свободная продажа. документы проверены  
Преимущества района: -В 3 минутах ходьбы парк, тренажерный зал, бассейн, магазины, рестораны, кафе, супермаркеты -Хорошая транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 3 минутах, метро-в 10 минутах пешком, БКЛ в 10 мин пешком. До севера за 20 минут, до центра-за 25. -Расположение рядом с топовыми учебными заведениями страны. В пешей доступности-РАНХИГС, Университет Дружбы народов, в 10 мин МГУ и другие Квартира готова к быстрому заселению -Возможна ипотека и другие формы приобретения  
Звоните, чтобы договориться о просмотре.  
Рассмотрим обмен.





Move.ru - вся недвижимость России