

🕒 Создано: 04.10.2025 в 08:51

Обновлено: 11.02.2026 в 11:11

Собственник

**79163955442**

Москва, Халтуринская улица, 20

**13 400 000 ₽**

Москва, Халтуринская улица, 20

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

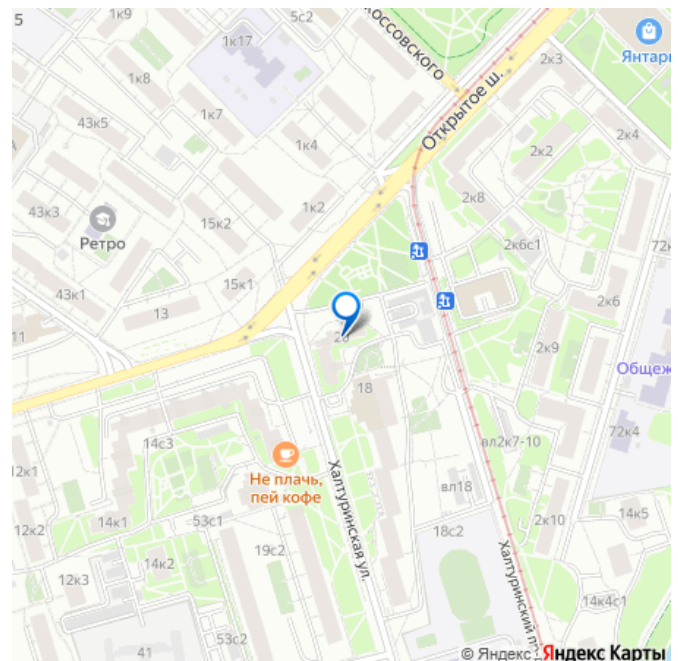
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

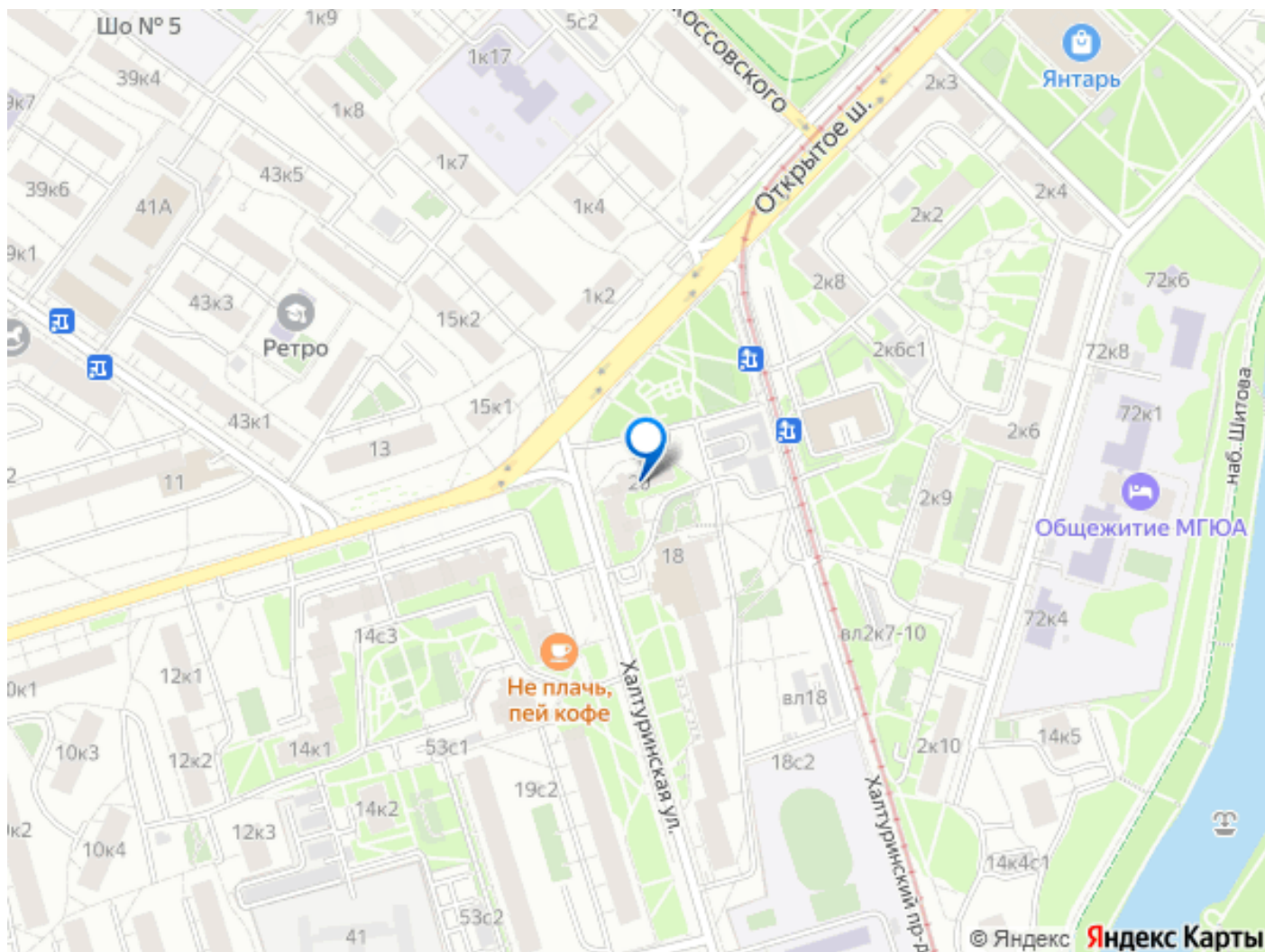
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Панорамный вид из окна, окна на запад, большой закрытый и светлый общий холл с окном, отсутствие соседей (20 лет на пмж за границей), совсем новые лифты, скрытые лестничные пролеты, чистый подъезд. ДКП 2005 г., без долгов, залогов, обременений и перепланировок; 1 взрослый собственник, зарегистрированных нет, свободна физически, прямая (свободная) продажа, полная стоимость в договоре. Отличная инфраструктура: рядом с домом множество сетевых супермаркетов, аптек, пвз, почта, салоны красоты. В 5 мин. ходьбы находится Черкизовский пруд с благоустроенной набережной и парк. В пешей доступности три станции метро, МЦК, два МФЦ, взрослая, детская и стоматологическая поликлиники, много детских садов и школ, фитнес клубы. Быстрый выезд на МСД, до ТТК 15 мин. \*\*\*  
Агентам комиссию не плачу и в любых их услугах не нуждаюсь! Есть свой агент!  
Показы агентам исключительно вместе с реальным покупателем! \*\*\*





Move.ru - вся недвижимость России