

Создано: 12.02.2026 в 20:40

Обновлено: 15.02.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9289976413>

АН Владис, Владис

79152079993

16 950 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

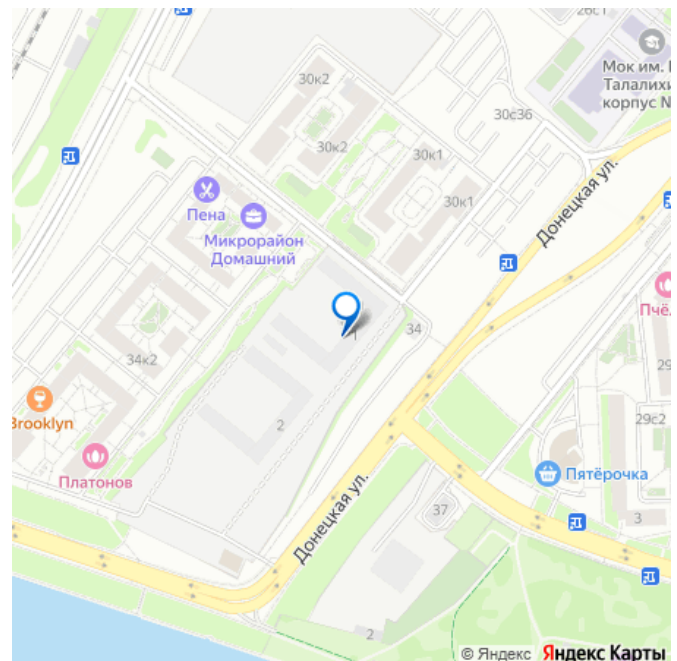
15 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2041901. Продается шикарная квартира. Квартира с ремонтом, мебелью и кухней с техникой! ОПИСАНИЕ И

ОСОБЕННОСТИ: • Оптимальный этаж • Общая площадь 37 м? • Чистовая отделка • Сдача запланирована на II кв. 2026 года

ПЛАНИРОВКА: • Кухня-гостиная 15 м? • Изолированная комната 12,9 м? • Просторный санузел 4,1 м? • Прихожая 5 м? • Потолки 2,8 м

ОСОБЕННОСТИ ОТДЕЛКИ: • Пол: кухня, комнаты, коридор - ламинат, санузел - керамическая плитка (без плитки под ванной и в технических нишах) • Стены: кухня, комнаты, коридор - обои, санузел - керамическая плитка • Потолки: кухня, комнаты - натяжной, коридор, санузел - натяжной либо ГКЛ • Сантехника: ванна либо душевой поддон, раковина, унитаз, смеситель, приборы учета ГВС и ХВС

ОПИСАНИЕ ЖК: Это современный проект переменной этажности, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства. В отделке фасадов используются материалы природных оттенков: песочного, зеленого, терракотового и серого. На зданиях установлены корзины для кондиционеров. Территория комплекса закрытая и хорошо

благоустроена. Созданы безопасные пространства для детских игр и развития. Для автовладельцев предусмотрен подземный и наземный паркинги. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности расположены продовольственные магазины, аптеки, медицинские центры и образовательные учреждения. Дорога до парка «Борисовские пруды» займет 15 минут на автомобиле, до парка «850-летия Москвы» дорога занимает 5 минут пешком.

_____ ЗВОНИТЕ
по всем вопросам, чтобы узнать всю
актуальную информацию!



