

🕒 Создано: 15.02.2026 в 00:47

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:25

**Вариант, Вариант**

**79230743459,7933938  
4526**

**Москва, улица Саморы Машела, 2А**

**16 400 000 ₹**

Москва, улица Саморы Машела, 2А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Саморы Машела](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

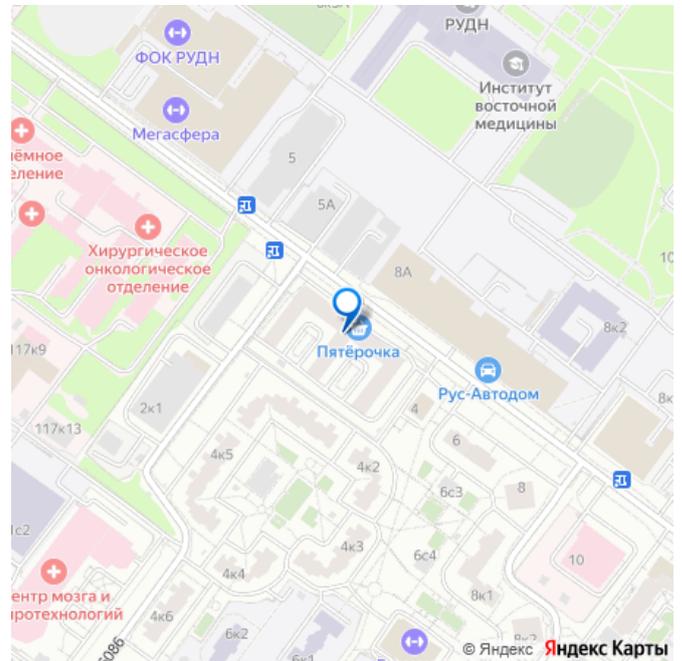
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

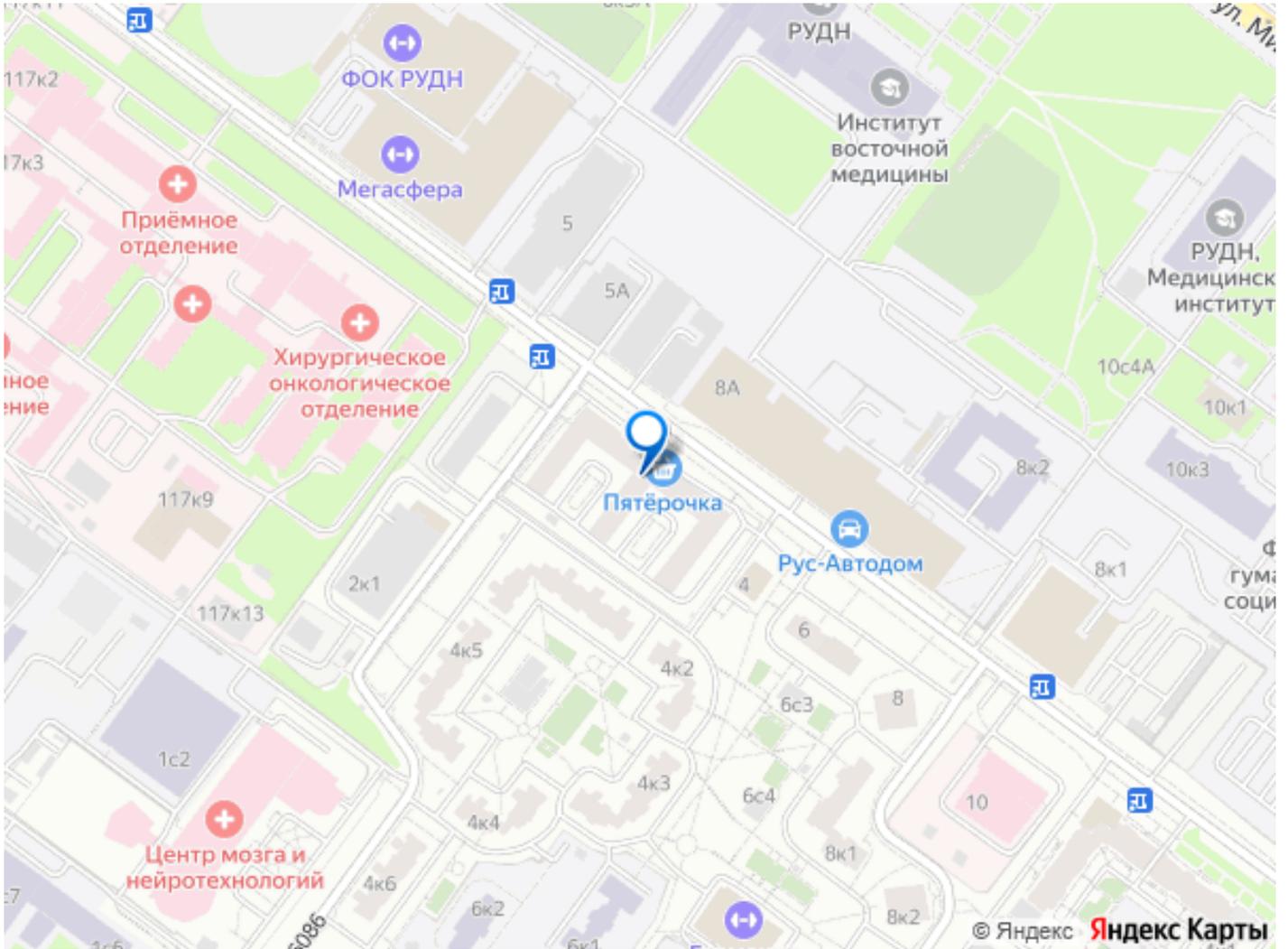
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современный ЖК «Ландыши» Бизнес-класса построен по индивидуальному проекту (2017 г., монолит) с закрытой территорией  
Продается СТУДИЯ -апартаменты с высоким арендным потенциалом и постоянным пассивным доходом в престижном районе на Юго-западе Москвы в 3 минутах ходьбы от метро Университет дружбы народов и ведущих ВУЗов Москвы: РУДН, Второй мед, Университет МВД, Геологоразведочный и тд.  
Просторная СТИЛЬНАЯ СТУДИЯ после качественного Дизайнерского ремонта, готова к заселению!!! Спальную зону от кухни отделяет барная стойка. Кухня оснащена современной бытовой техникой: варочная панель, духовка, холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь  
Ванная комната с душевой кабиной совмещена с санузлом, облицована плиткой в контрастных тонах. круглосуточная охрана ЧОП. Территория ЖК огорожена, есть парковочные места. На первом этаже дома магазины Пятерочка, Вкус Вилл, аптека. В районе развитая инфраструктура. Готовый

Арендный бизнес, который начнет приносить прибыль с первого дня. Один собственник, более 5-ти лет, быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Спешите купить СТИЛЬНУЮ Студию Вашей Мечты!!!)





Move.ru - вся недвижимость России