

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:34

Обновлено: 25.02.2026 в 19:39

**Собственник**

**79163955442**

**Москва, Халтуринская улица, 20**

**13 700 000 ₹**

Москва, Халтуринская улица, 20

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

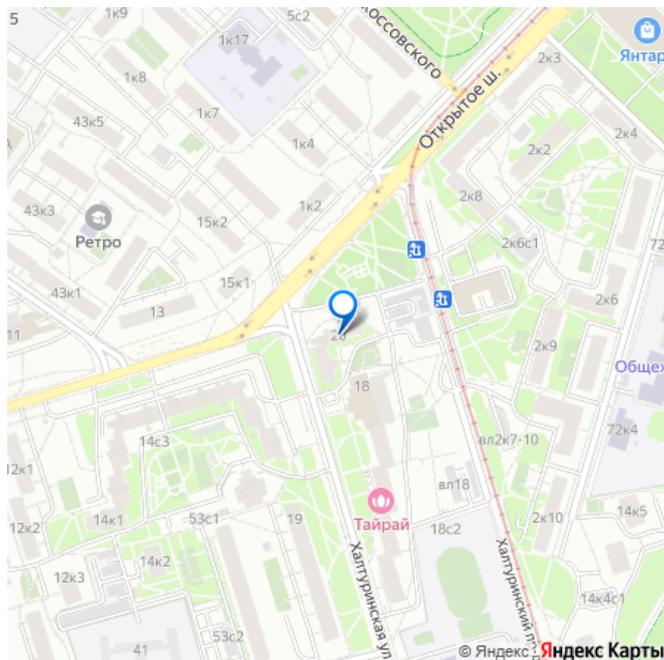
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

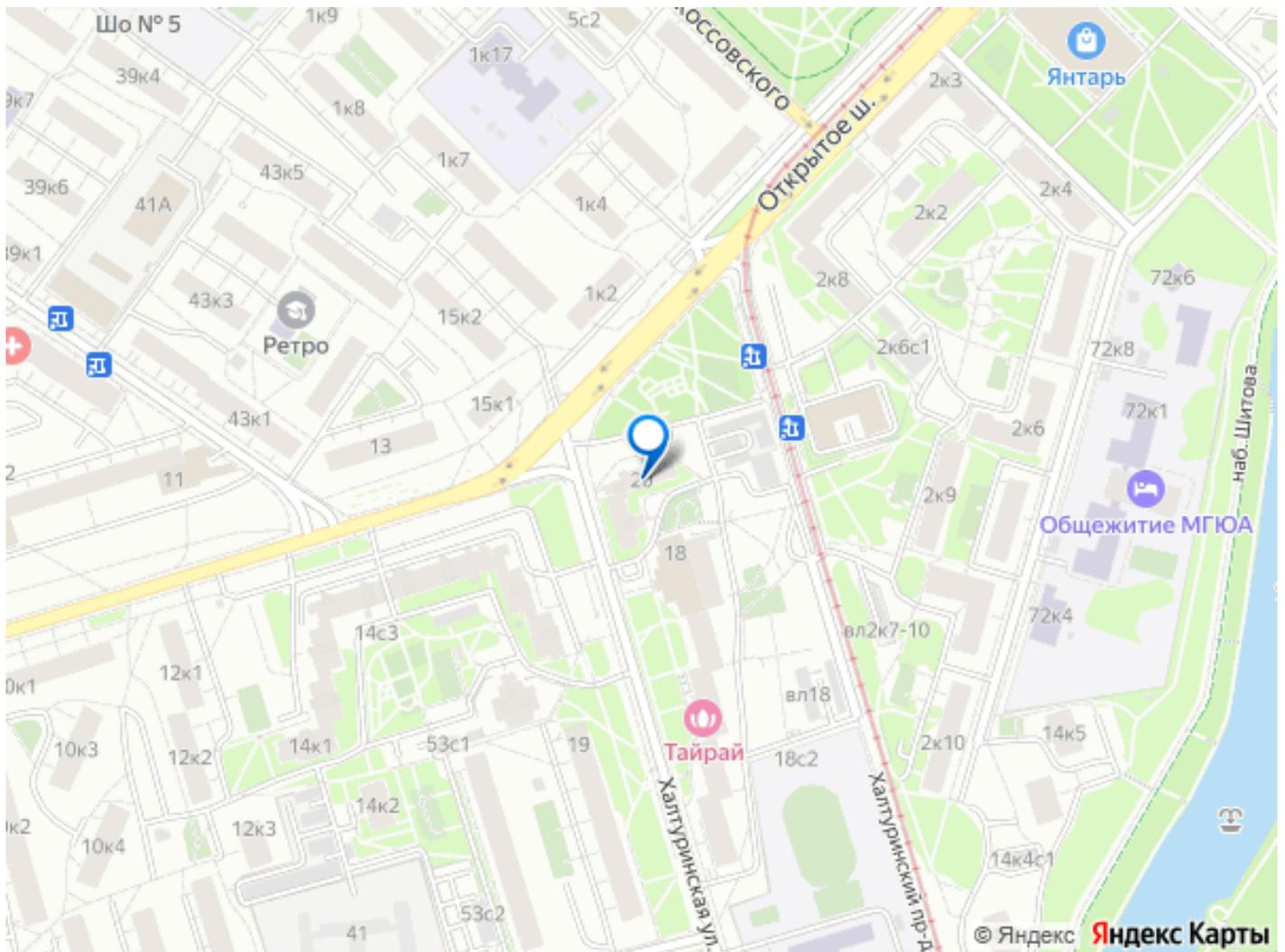


## Описание

Панорамный вид из окна, окна на запад, 4 квартиры на этаже, большой закрытый и светлый общий холл с окном на 2 квартиры, отсутствие соседей (20 лет на пмж за границей), совсем новые лифты (грузовой и пассажирский), скрытые лестничные пролеты, чистый подъезд. ДКП 2005г., без долгов, залогов, обременений и перепланировок; 1 взрослый собственник, зарегистрированных нет и не было, свободна физически, прямая (свободная) продажа, полная стоимость в договоре. Отличная инфраструктура: рядом с домом множество сетевых супермаркетов, аптек, пвз, почта, салоны красоты. В 5 мин. ходьбы находится Черкизовский пруд с благоустроенной набережной и парк. В пешей доступности три станции метро, МЦК, два МФЦ, взрослая, детская и стоматологическая поликлиники, много детских садов и школ, фитнес клубы. Быстрый выезд на МСД, до ТТК 15 мин. \*\*\* Агентам комиссию не плачу и в любых их услугах не нуждаюсь! Есть свой агент! Показы агентам исключительно вместе с реальным покупателем! \*\*\*







Move.ru - вся недвижимость России