

🕒 Создано: 11.06.2025 в 10:52

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:35

**Агент**

**79851613357**

**Москва, Северодвинская улица, 11к1**

**11 380 000 ₹**

Москва, Северодвинская улица, 11к1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Северодвинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

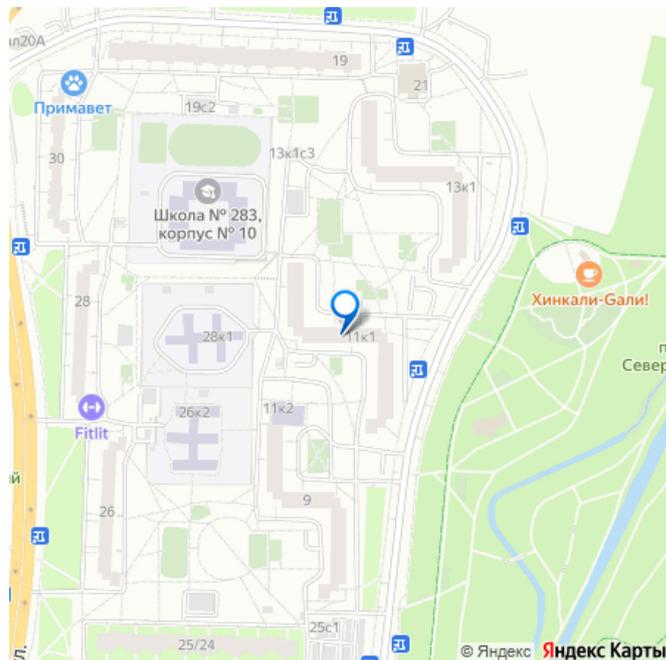
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

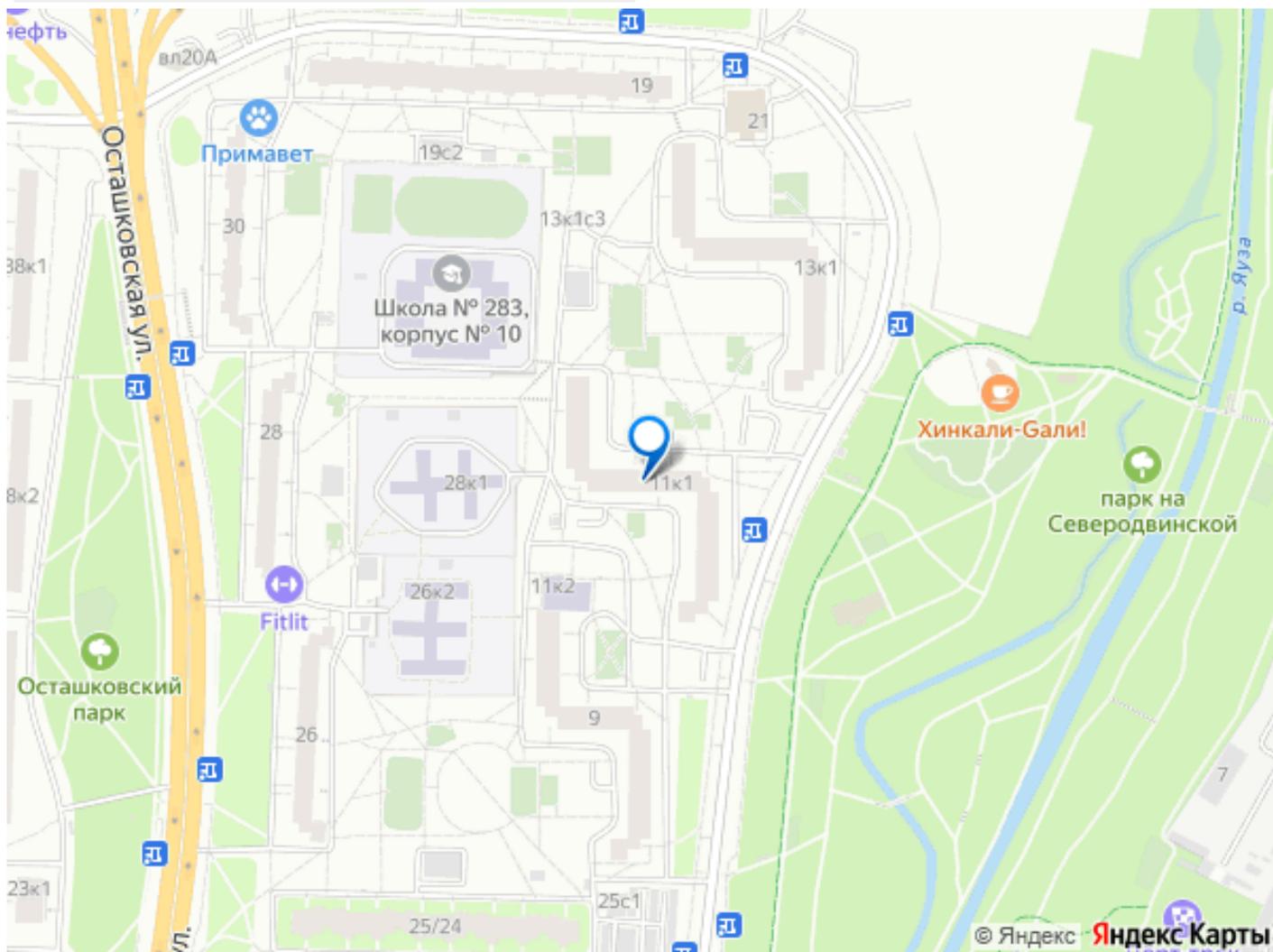
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве, на Северодвинской улице, 11к1. Общая площадь квартиры составляет 37.6 кв.м, жилая площадь — 18.9 кв.м, а площадь кухни — 8.2 кв. м. Площадь балкона - 2,5 кв.м. Квартира располагается на 3 этаже 17-этажного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что добавляет свет и уют. До станции метро Медведково всего 15 минут пешком, а остановка автобуса — в 1 минуте ходьбы от подъезда. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без необходимости срочных вложений. Совмещенный санузел выполнен в классическом стиле. На уютной лоджии можно обустроить зону для отдыха и чаепития — по весне кроны деревьев распустятся, что создаст большой уют. Дом панельный, оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что удобно для переезда и доставки крупных покупок. На территории предусмотрена наземная парковка, а также есть пандус для удобного доступа. Холл на этаже очень большой, на 4 квартиры, можно договориться и обустроить место для хранения детских колясок или, к примеру, велосипеда. Во дворе дома расположены школы, детские сады и ясли, торговый центр и магазины, пункты выдачи, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Стоит обратить внимание, что через дорогу от дома красивейший, современно обустроенный парк для спокойных прогулок или занятий спортом. Так же, в парке есть отличные по вкусу кафе и кофейни. Все документы готовы к продаже, что гарантирует безопасную и быструю сделку. Возможно приобретение в ипотеку. Один взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности. Не упустите

возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр по телефону, чтобы оценить все преимущества лично. Ждем вас:).





Move.ru - вся недвижимость России