

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:53

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 20:19

Москва, Верхняя улица, 18

21 500 000 ₺

Москва, Верхняя улица, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Верхняя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

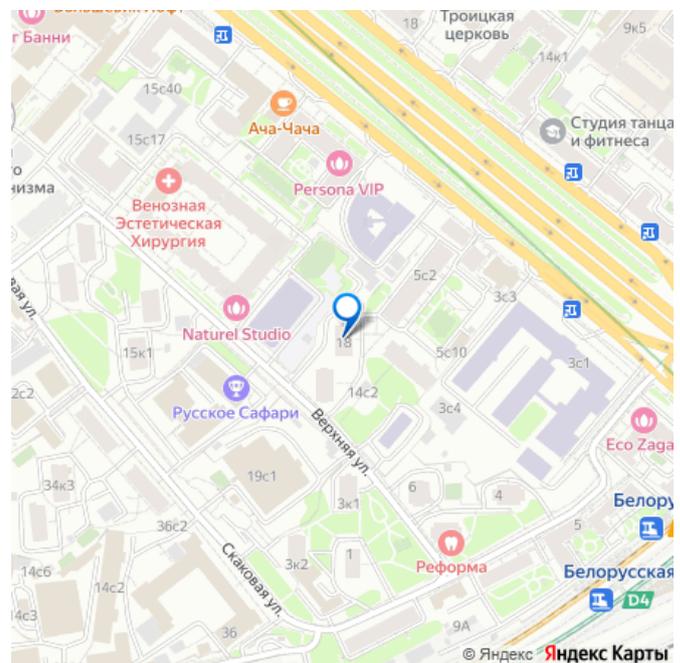
Тип санузла

раздельный

Екатерина Полянская, WAIS Polly Estate

79863741935

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная, современная и очень уютная евро 2х-комнатная квартира в 6-ми минутах пешком от метро Белорусская. Квартира расположена на 6-м этаже 14-этажного крупноблочного дома 1972 г. постройки, серии И-209А. УДАЧНАЯ ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА: •Просторная гостиная с кухней-нишей - 18.7 кв.м с выходом на большую лоджию - 7 кв. м •Изолированная спальня - 6 кв.м •С/У - отдельный (вход из прихожей и из спальни). О КВАРТИРЕ: В квартире выполнен дизайнерский евро ремонт с использованием дорогих и качественных материалов - все продумано до мелочей. Выполнена свежая косметика - можно сразу въехать и жить. Квартира полностью оборудована современной мебелью и бытовой техникой (кухонный гарнитур со столешницей из натурального камня, встроенный фильтр для воды, электрическая варочная панель, кухонная вытяжка, духовка, посудомоечная машина, кондиционер, стиральная машина, бойлер). Выделена обеденная группа, много мест для хранения (встроенные шкафы в гостиной, шкаф-купе в прихожей). Спальня также оборудована всем необходимым (кровать 120*200 с местами для хранения, зеркальный шкаф). На полу плитка, во всей

квартире полы с подогревом. Лоджия - утеплена и застеклена. Из окон открывается - панорамный вид на район, на город. Своя парковка со шлагбаумом - места всегда есть. Вся мебель и бытовая техника остается (при необходимости). ИНФРАСТРУКТУРА:

Престижный район. В пешей доступности имеется вся необходимая инфраструктура - сетевые магазины, кафе, рестораны, школы, престижные ВУЗы, детские сады, аптеки, спортивные и детские площадки, фитнес-клубы, фуд-молл Депо, ВТБ-арена, Ипподром, лучшие рестораны и т.д. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: Рядом несколько станций метро: м. Белорусская, м. Петровский парк, Динамо, Беговая, удобный выезд на Ленинградский пр-т, ТТК. ДОКУМЕНТЫ: ДКП, 1

взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет, никто не зарегистрирован. Обременений и долгов нет. Полная стоимость в договоре. Под ипотеку подходит. Свободная продажа. Перепланировка узаконена. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.





