

🕒 Создано: 13.03.2026 в 09:10

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:07

Наталья Залоило, Наталья Залоило

79162538589

Москва, улица Вавилова, 25

16 500 000 ₺

Москва, улица Вавилова, 25

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

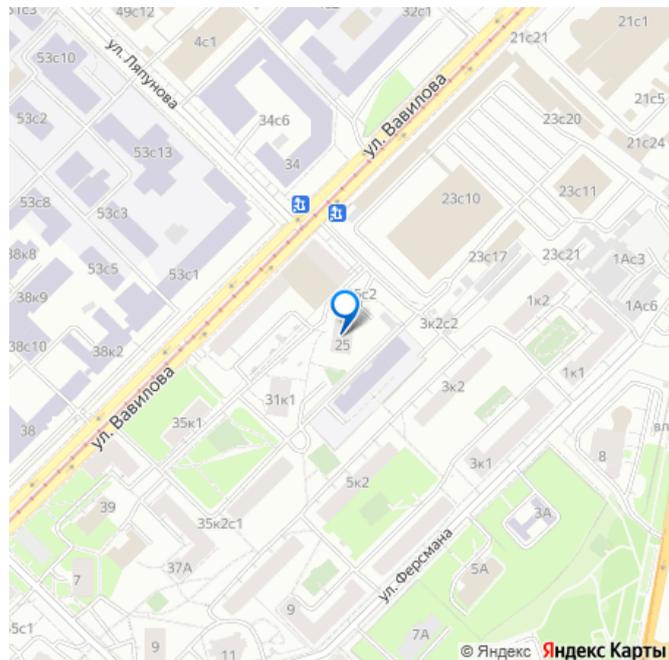
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

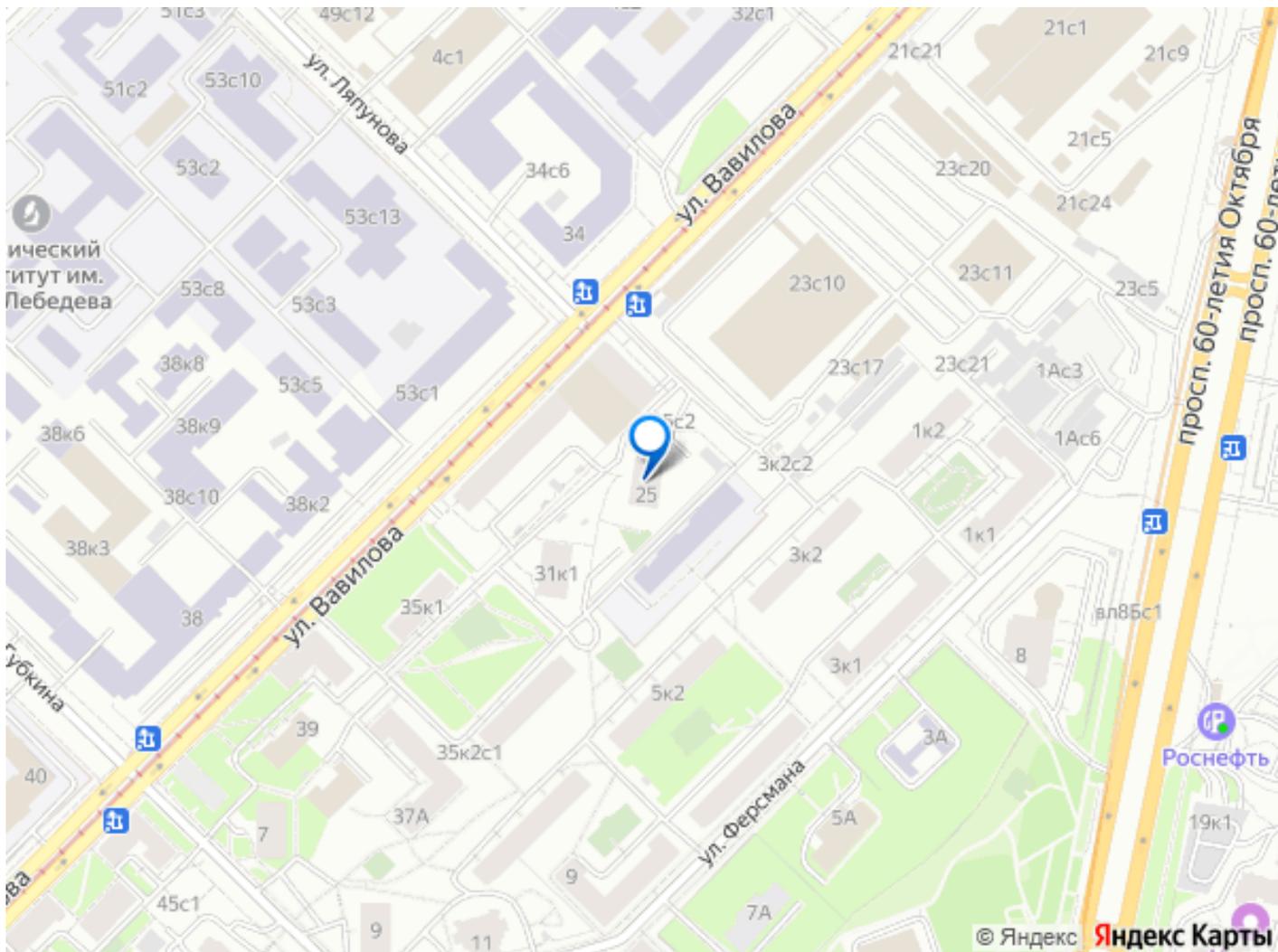
Описание

Вашему вниманию предлагается 1-ком кв в Академическом р-не Москвы.

Функциональная планировка включает в себя: спальную комнату с возможностью оборудовать альков 18,8 м²; кухню 8,1 м²; отдельный с/у; просторную лоджию; коридор-прихожую. Комфортный 12 этаж с панорамным видом на тихий двор.

Кирпичный дом с толстыми ж/б перекрытиями, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию. Приличные соседи, чистый подъезд. Развитая инфраструктура района. Главное преимущество - это локация в окружении культурных и образовательных центров, мест для проведения досуга: большое кол-во игровых площадок во дворах для детей разного возраста; в пешей доступности Академический парк, Воробьевы горы, Центр Самбо Москомспорта, Дарвиновский музей, отделение РАН, РГУ им. Губкина, новый офис Яндекса, головной офис Сбербанка, поликлиника, многопрофильный центр РУДН. Коммерческая структура представлена большим количеством сетевых точек товаров и услуг - в пешей доступности: продуктовые магазины, фитнес, салоны красоты. Отличная транспортная доступность. Один собственник. Основание ДКП более 14 лет. Без обременений, без перепланировок. Юридически свободная. Альтернатива легкая. Звоните Уважаемые покупатели, будем рады сотрудничеству. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России