

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 19:31

Людмила Трусова, Ключи

79890496299

Москва, 1-й Самотечный переулок, 18

24 000 000 ₹

Москва, 1-й Самотечный переулок, 18

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

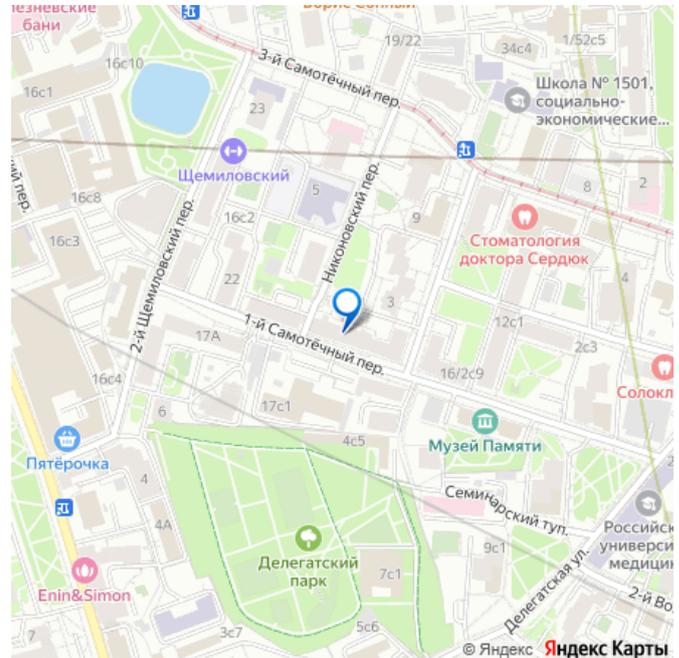
10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 11830. Продаётся уютная однокомнатная квартира в престижном Тверском районе — месте, где гармонично сочетаются городская динамика и комфорт повседневной жизни.

Дом кирпичный, ведомственный, отличается надёжностью конструкции и приятной атмосферой. Подъезд содержится в чистоте, входная группа просторная, а соседи — спокойные, доброжелательные люди.

Инфраструктура района развита превосходно: в шаговой доступности расположены детские сады и школы, медицинские учреждения, сетевые супермаркеты и небольшие магазины, аптеки, салоны красоты и уютные кафе. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом. Планировка квартиры продумана до мелочей. Просторная лоджия, куда можно выйти как из комнаты, так и из кухни, станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает удобство повседневного использования, а гардеробная позволит грамотно организовать хранение вещей. Немаловажно и наличие вместительного коридора, который добавляет квартире функциональности. Квартира радует качественным ремонтом: установлены надёжные стеклопакеты, обеспечивающие

тишину и тепло. Кухня полностью оборудована — здесь есть кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф и микроволновая печь. Вся бытовая техника в отличном состоянии. В санузле размещена стиральная машина. Надёжная входная дверь гарантирует безопасность и спокойствие. Условия сделки максимально прозрачны: квартира находится в собственности более пяти лет, собственник — один взрослый человек, продажа свободная. Приглашаем вас лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры, звоните, договоримся о просмотре.

