

🕒 Создано: 29.07.2025 в 11:34

Обновлено: 20.03.2026 в 07:34

Собственник

79151120082

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к2**

23 000 000 ₺

Москва, Новоданиловская набережная, 8к2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

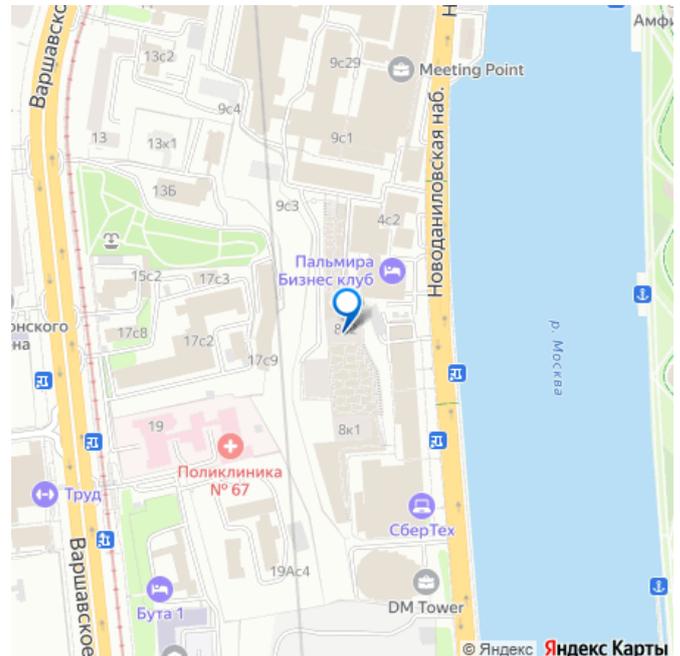
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

с риелторами не сотрудничаю. Огромные окна в квартире открывают невероятные виды на Москву, наполняя комнаты естественным светом и создавая уютную атмосферу. Удобное расположение розеток по всей квартире позволяет легко подключать всю необходимую технику, включая мощный компьютер для арендаторов, современный телевизор, аудиосистему и робот-пылесос. Для поддержания комфортного климата в любое время года установлены кондиционеры с функцией подогрева воздуха, а два бризера обеспечивают постоянный приток свежего воздуха, тишину и отличную защиту от аллергенов и сквозняков, а в квартире будет идеальный воздух. В квартире также есть пианино для музыкальных занятий и турник для занятий спортом. В ванной установлена дорогая сантехника, что добавляет элемент роскоши и комфорта. Стиральная и сушильная машины облегчают повседневные

заботы жильцов. Для удобства проживания имеется минимальный набор посуды, что позволяет готовить и принимать пищу без лишних хлопот. В квартире реализована система умного дома, позволяющая управлять освещением, климатом и другими устройствами с помощью мобильного приложения. Также обеспечен скоростной интернет, что идеально подходит как для работы, так и для отдыха. Входная дверь открывается наружу, что значительно увеличивает удобство в коридоре, установлен умный замок, открывание будет доступно с отпечатка пальца. Для дополнительной безопасности установлена камера и аквастопы, а фильтры на воду обеспечивают чистое водоснабжение. ЖК бизнес класса, красивое лобби с камином, бизнес комната на 1 этаже для встреч и проведения досуга, спорт площадка, теннисные столы, закрытая территория, хорошие соседи. Есть подземный паркинг для разгрузки или аренды.

