

Создано: 29.03.2026 в 17:57

Обновлено: 30.03.2026 в 19:32

Светлана Трушина, Светлана Трушина

79801890680

Москва, Луговой проезд, 8К1

13 500 000 ₺

Москва, Луговой проезд, 8К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Луговой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

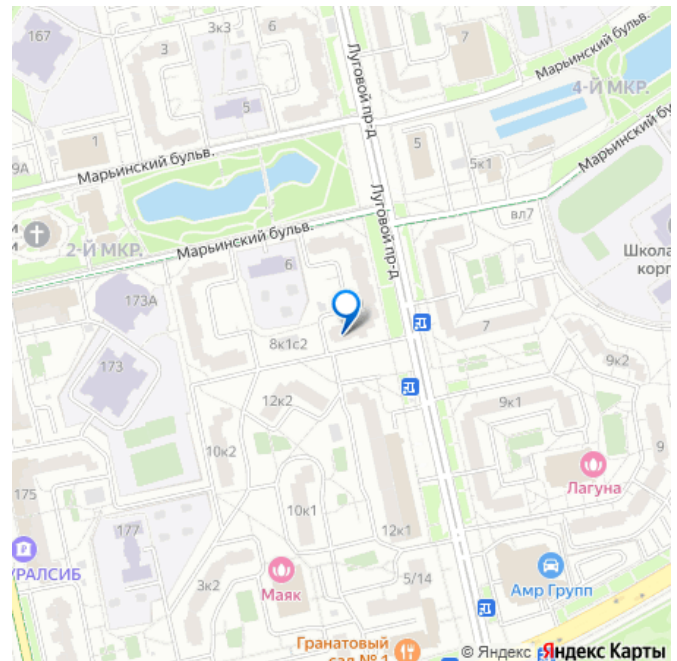
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

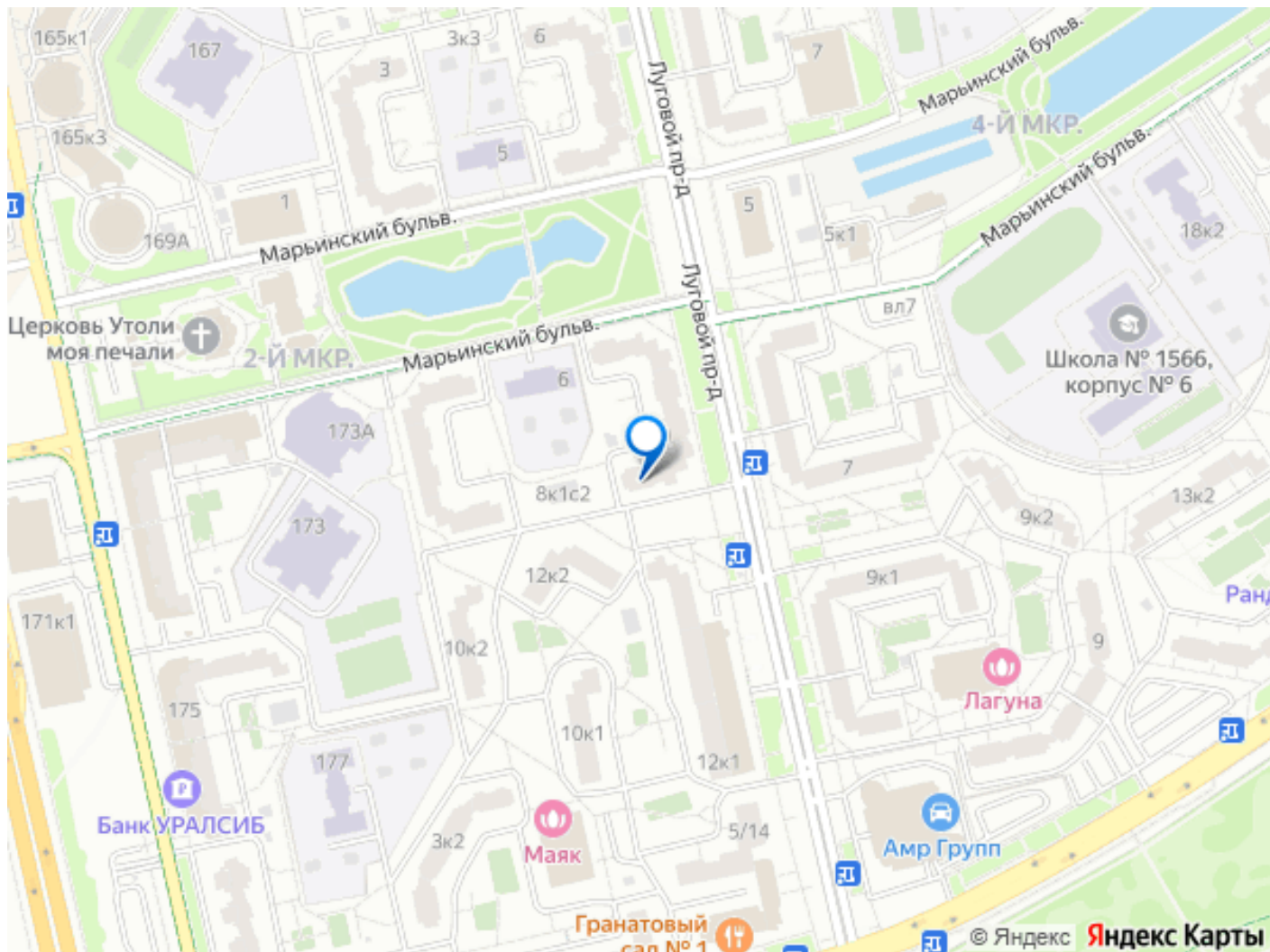
Локация и транспорт. Квартира в 7 минутах спокойным шагом от метро Марьино. Рядом набережная с парком (7 мин.) — для пробежек и прогулок. Идеальный вариант как для сдачи, так и для жизни.

Пространство и ремонт. Светлая, уютная однушка с удачной планировкой. Сделан качественный ремонт — можно въезжать и жить сразу. Фото 100% соответствуют реальности. Окна выходят во двор. Балкон застеклён. Есть кондиционер. Тихо и спокойно, компании не собираются. Что входит в стоимость. Оставляем всю мебель и бытовую технику (холодильник, стиральная машина, микроволновка) — вы экономите бюджет на старте. Важный плюс. В просторном тамбуре на несколько квартир есть личные шкафчики для хранения сезонных вещей и инвентаря.

Инфраструктура. Всё в шаговой доступности: школы и сады, МФЦ, Сбер, фитнес-клубы, продуктовые магазины. Район тихий, спокойный, обжитой, без спальных проблем.

Условия сделки. 1 взрослый собственник, более пяти лет в собственности, полная стоимость в договоре, квартира была в одной семье. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России