

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:35

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:15

Агент

**79163971998**

**Москва, Октябрьский переулок, 12**

**19 600 000 ₺**

Москва, Октябрьский переулок, 12

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[Октябрьский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

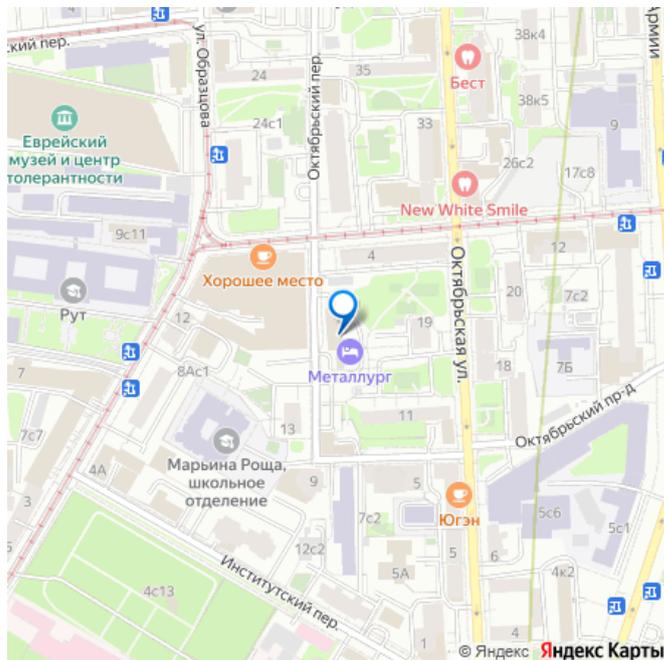
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

**Описание**

для заметок



Квартира в центре Москвы с уникальной транспортной доступностью Продаётся квартира в престижном районе Москвы + редкая транспортная логистика Локация — топ в Москве! • До станций метро Достоевская — 10 мин. пешком, Марьино Роша — 12 мин., Строится кольцевая станция метро Суворовская — мощный рост цен и ликвидности в ближайшие годы 5 минут до Садового кольца — выезд в любую сторону 3 минуты до ТТК — быстрый доступ по всем направлениям города Почему это сильное предложение: Центр Москвы — всегда высокий спрос Отличный вариант для жизни и инвестиций Удобно для автомобилистов и тех, кто пользуется метро Район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, школы, деловые кластеры Высокая ликвидность — такие объекты долго не задерживаются на рынке Инвестиционный потенциал: Открытие новой кольцевой станции метро Суворовская значительно усилит привлекательность района — аналогичные проекты уже показали рост стоимости недвижимости после ввода станций метро Что входит в стоимость: Квартира полностью укомплектована мебелью премиум-класса (в т.ч. кровать Askona с подъемным механизмом и комод из одной коллекции, большой шкаф на заказ, кухня МДФ изготовленная на заказ) Современная бытовая техника: кондиционер Electrolux, посудомоечная машина, духовой шкаф, стирально-сушильная машина LG О квартире Отличная планировка: светлая комната -17 м² и кухня -11 м² Ухоженное состояние, евроремонт, ламинат, керамогранит в ванной Вид во двор — тишина и спокойствие Подъезд с консьержем, наземная парковка за шлагбаумом Инфраструктура рядом • Удобно до магазинов, ресторанов и кафе, школ и

детсадов • Театр Российской Армии •  
Екатерининский и Фестивальный парки для  
прогулок всего в нескольких минутах •  
Ледовый дворец для профессионалов и  
любителей игр на льду • Шереметьевский  
Плаза Просмотр и детали: Квартира готова к  
показам. Документы в порядке, быстрый  
выход на сделку. Отсутствуют любые  
обременения (аресты, залоги). Такой объект с  
мебелью, техникой, московской пропиской и  
отличной транспортной доступностью  
продаётся быстро! Звоните и записывайтесь  
на просмотр!



