

🕒 Создано: 07.02.2026 в 20:00

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:40

**Москва, Смольная ул, 2**

**10 000 000 ₺**

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Предлагаются к продаже двух-уровневые апартаменты с мебелью и техникой! О ДОМЕ:

-Апартаменты расположены в здании БЦ «Смола»; -На первом этаже бизнес-центра расположены кафе, кофейни, магазины; - Видеонаблюдение, охрана и пропускная система; -Наземная парковка; -Панорамная крыша на 17 этаже с видом на город.

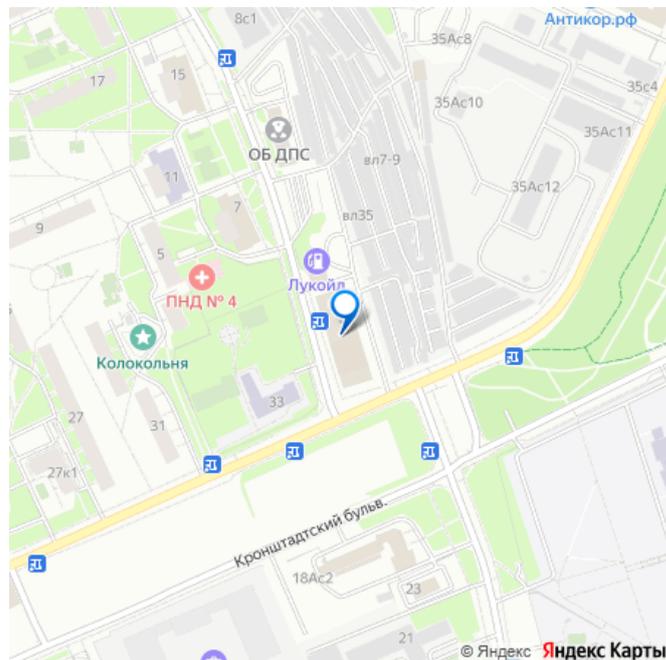
**ИНФРАСТРУКТУРА, ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** -Вся инфраструктура

<https://move.ru/objects/9289111141>

**Анастасия Михалкина, до А.С.А.Р.**

**89251234567**

для заметок



(школы/детские сады/поликлиники/аптеки/салоны красоты/ПВЗ) в 5-7 минутах пешком; - До метро «Водный стадион» 7-10 минут пешком; - Удобные выезды на Ленинградское шоссе/СВХ/МСД; - Апартаменты находятся в окружении парков «Дружба» и «Усадьба Михалково». ОБ ОБЪЕКТЕ И ДОКУМЕНТАХ: - Площадь первого этажа 25,3 м2, площадь второго уровня 12 м2. - Выполнен евро-ремонт из качественных материалов; - Мебель и техника остаются новому собственнику; - 1 взрослый собственник, объект подходит под ипотеку; Объект можно приобрести для проживания, а так же как готовый арендный бизнес с доходностью до 8-10% годовых, сдача апартаментов возможна через УК апарт-отеля «Грин Хаус». ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПОКАЗ!



