

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:18

Булат Мавлютов, Булат Мавлютов

89251234567

Москва, ш. Перовское, стр. 1

15 500 000 ₺

Москва, ш. Перовское, стр. 1

Улица

[шоссе Перовское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37 м²

Этаж

26/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

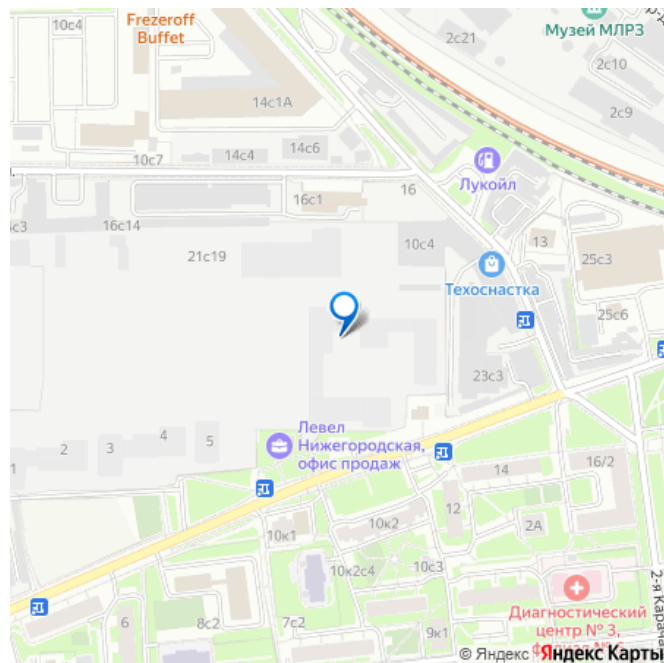
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

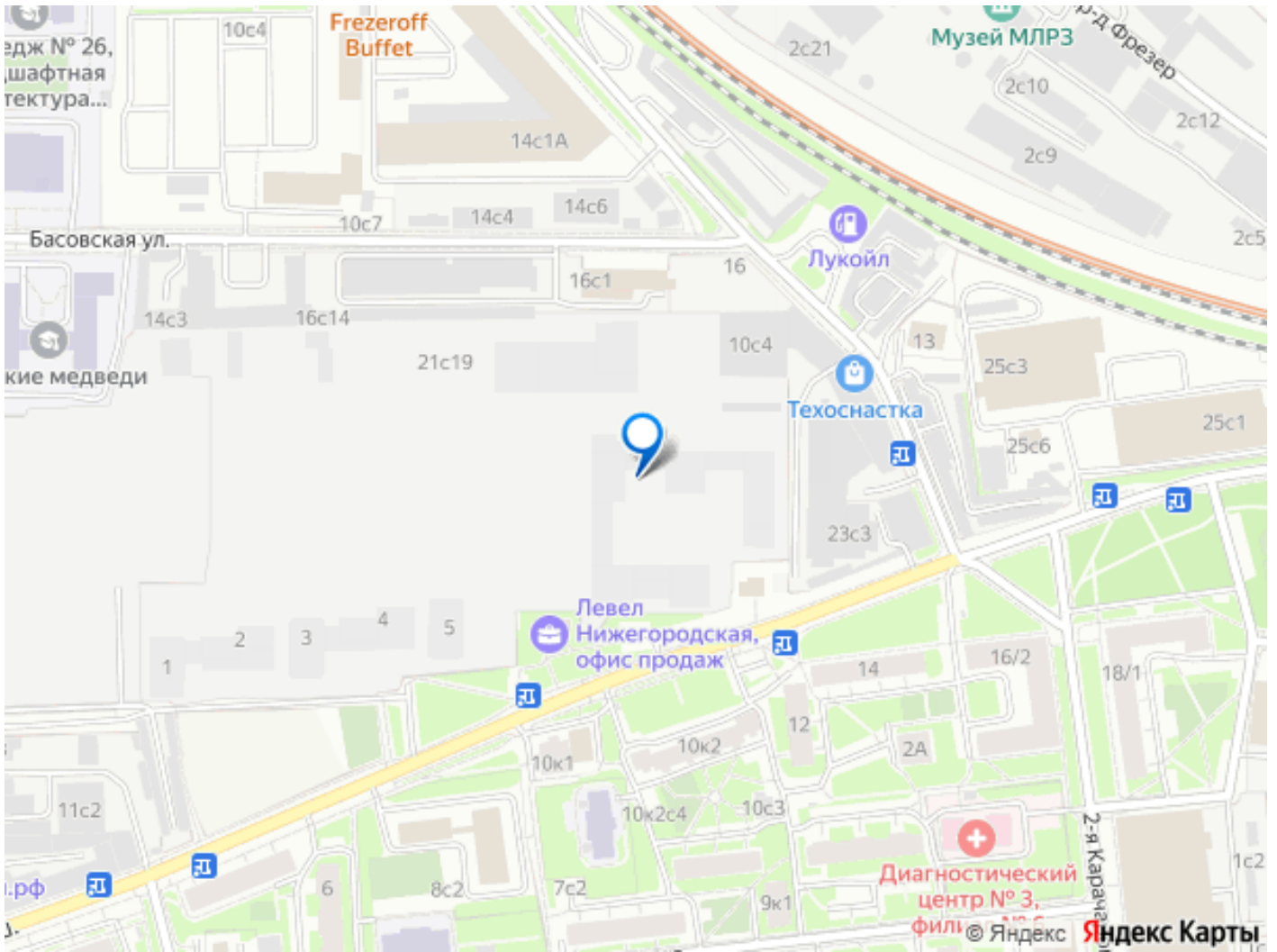
Продается евро-двухкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса Квартал Издание от застройщика Брусника с предчистовой отделкой с балконом на 26-м этаже в ЮВАО Москвы. Это секция 5. Передача ключей - до

30 сентября 2027 г. Хорошая планировка. Светлая видовая квартира с окнами на юг, в сторону малоэтажной застройки на 26 этаже. Общая площадь по проекту - 37 кв. метров, это: кухня-гостиная - 17,4 кв. метров; спальня - 9,6 кв. метров; санузел - 3,6 кв. метров; прихожая - 4,1 кв. метров; балкон - 2,3 кв. метров. Функциональная планировка с грамотным зонированием. Квартира передается в предчистовой отделке: цементно-песчаная и гипсовая штукатурка стен, цементно-песчаная стяжка полов; алюминиевые окна с двухкамерным стеклопакетом, без установки подоконников; установка стальной входной двери; установка радиаторов отопления, разводка электропроводки по помещениям квартиры с установкой розеток и выключателей; в квартиру будут заведены точки подключения к инженерным сетям холодного, горячего водоснабжения, канализации, без установки смесителей, санфаянса (ванн, раковины, мойки, унитаза и т.п.), с установкой счетчиков горячей и холодной воды, электрической и тепловой энергии. Квартал

Издание состоит из пяти разноэтажных башен. Дома будут объединены стилобатом, в котором разместится дизайнерский паркинг и коммерческие помещения. На первых этажах башен появятся спортивный и детский клубы, медицинский центр, кафе и ресторан, супермаркет и соседский центр. Между домами и на эксплуатируемой кровле стилобата будут дворы-сады со взрослыми растениями. На бывшей территории завода Станкоагрегат появится городской сквер, который станет частью большого общественного пространства вокруг квартала. Сеть бульваров, прогулочных и велосипедных дорожек соединит между собой акценты проекта — природный

комплекс, входную площадь, фонтаны До метро Нижегородская примерно 15 минут пешком, до станции МЦД Перов 10 минут пешком, ходят автобусы. На авто удобный выезд на МСД и ТТК в обе стороны. Рядом Кусковский лесопарк. Рядом с домом школы, детские сады, поликлиники. Документы. Один собственник, переуступка от физ лица, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России