

Создано: 09.12.2025 в 13:14

Обновлено: 27.01.2026 в 15:55

<https://move.ru/objects/9287365750>

Светлана Кириллова, Метражи group

79152744601

**Московская область, Королев,
Октябрьский бульвар, 3**

9 200 000 ₽

Московская область, Королев, Октябрьский бульвар, 3

Улица

[бульвар Октябрьский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

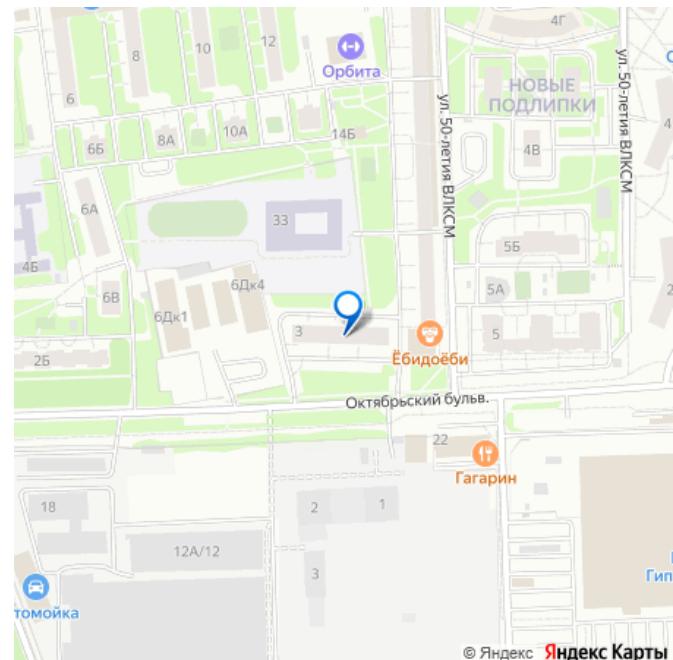
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

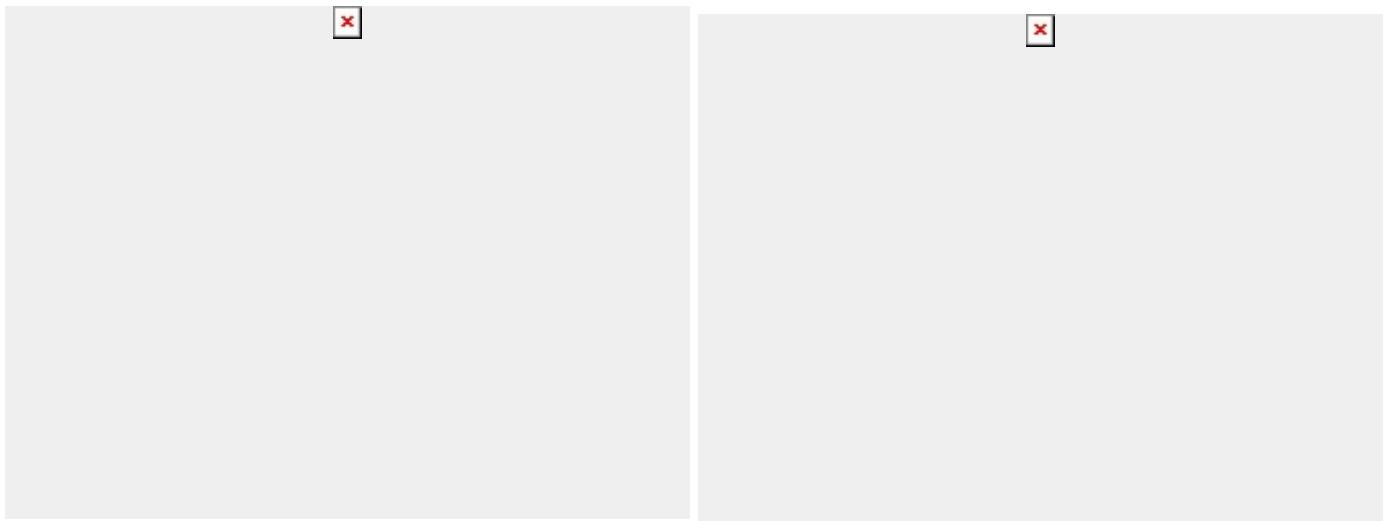
Описание

Код объекта: 1963241. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Королёве, расположенная на Октябрьском бульваре, 3. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков 2,73 метра создаёт ощущение простора.

Общая площадь квартиры составляет 38,1 кв. м (без учета лоджии), из которых 17,8 кв. м приходится на жилую площадь. Есть лоджия — отличное место для отдыха. Кухня площадью 7,6 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд.

Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Внутри квартиры предусмотрены все удобства: раздельный санузел, удобная гардеробная. Подъезд чистый, со свежим ремонтом, оборудован пандусом для колясок, домофоном, пассажирским и грузовым лифтами. Выходы из подъезда ведут во двор, где расположена современная детская площадка. Установлено круглосуточное видеонаблюдение, предусмотрена

придомовая парковка. Соседи тихие и доброжелательные. Район отличается развитой инфраструктурой. Во дворе находится школа, в шаговой доступности расположены три детских сада и ещё две общеобразовательные школы. Рядом работают библиотека, детские кружки, сетевые магазины «Дикси», «Пятёрочка», «Магнит», круглосуточная аптека. Всего 5 минут до торгового центра «ГЛОБУС», также поблизости находятся стоматологическая клиника, салон красоты, и многое другое. Отличная транспортная доступность делает эту квартиру ещё более привлекательной: всего 20 минут пешком до железнодорожной станции «Подлипки-Дачные», «Большево» - 15 мин. откуда можно без пробок добраться до Ярославского вокзала и станции метро «Комсомольская». Рядом с домом остановка общественного транспорта, от которой до станции метро «ВДНХ» можно доехать за 20 минут. Звоните, и записывайтесь на просмотр.



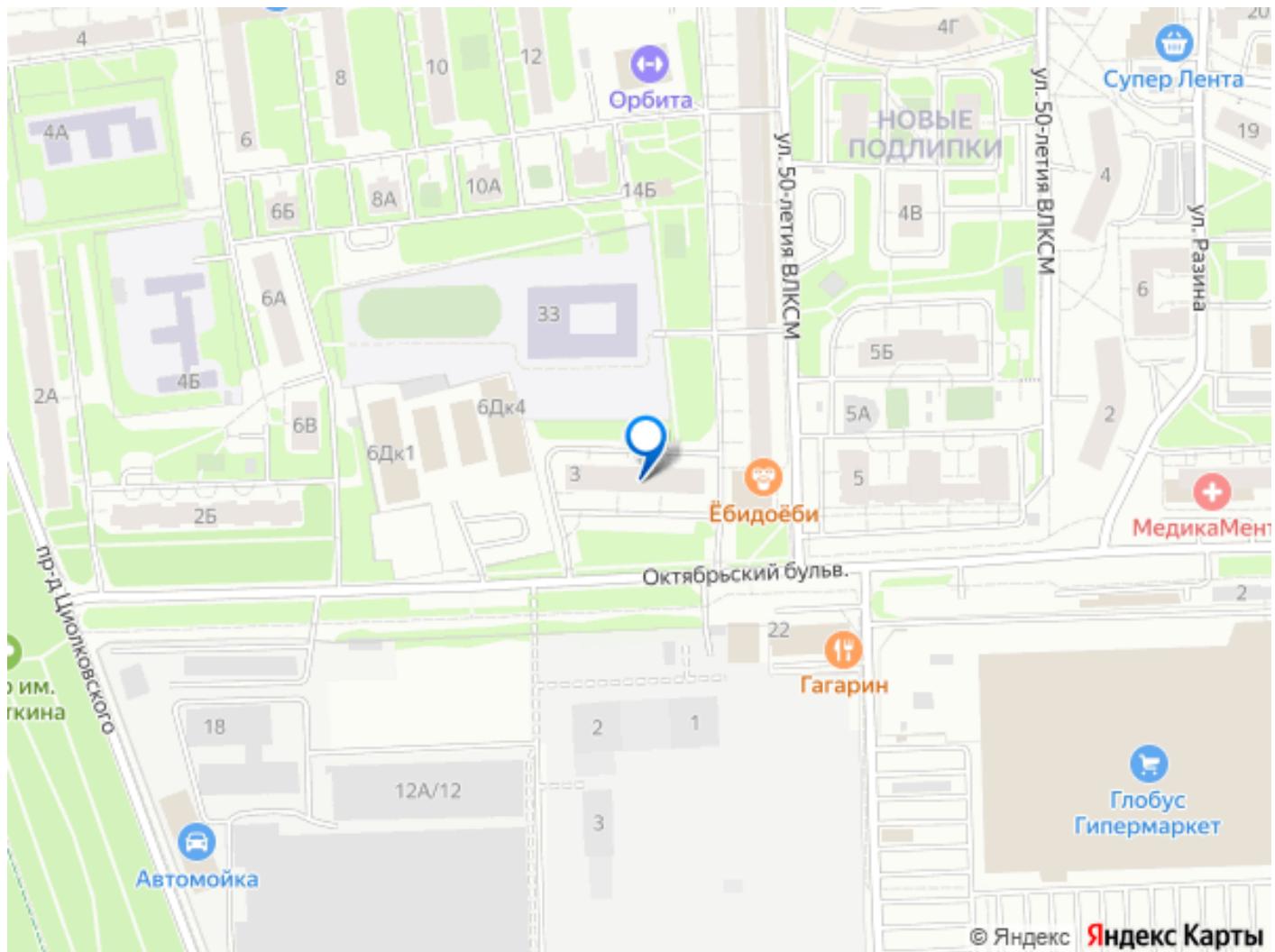
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России