

Создано: 15.10.2024 в 14:30

Обновлено: 19.12.2025 в 10:36

**6 550 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9264536474>

**Собственник**

**79851872292, 7923073  
5760**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

## Квартира

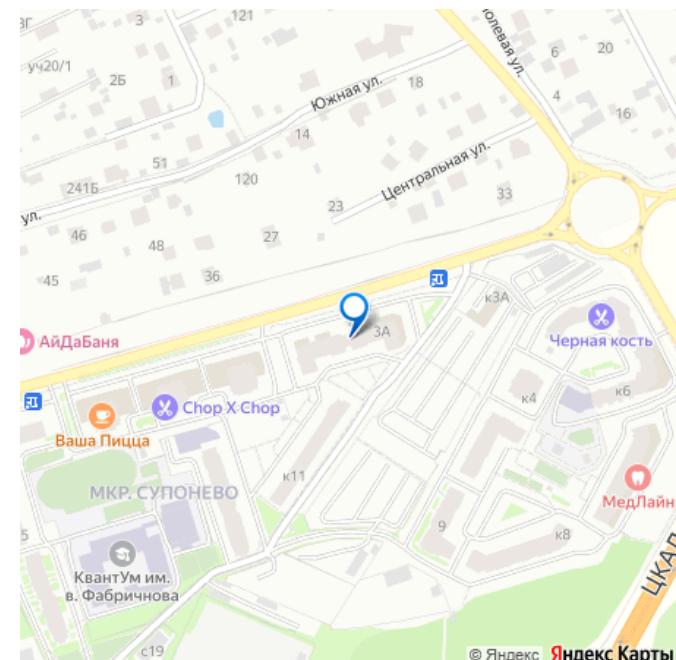
Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

!СРОЧНО ПРОДАЕМ КВАРТИРУ! ЕЩЕ В ИПОТЕКЕ , В СБЕРЕ (10,9%) Продаем свою уютную квартиру с мебелью и бытовой техникой - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ Мы молодая адекватная семья. Квартира все еще в ипотеке (остаток 1млн) Можно сделать переуступку прав в Сбере на эту сумму Торг уместен (рассмотрим вариант отказа от какой-то мебели или бытовой техники в пользу скидки ) Выполнена дизайнерский ремонт с продуманной планировкой и эргономикой помещения. Сделана -Студия , фактическая площадь - 40 м2 Есть все для комфортного проживания. В квартире много мест для хранения вещей: шкаф для верхней одежды Икеа, гардеробная система Ларвидж, стеллаж по индивидуальному заказу с вместительными ящиками Кухня Икея 3х-ярусная с комплектующими Blum. Нижние шкафы-выдвижные. Встроенный холодильник Samsung, духовой шкаф с функцией пара фирмы AEG, полноразмерная посудомоечная машинка Bosh, варочная панель Electrolux, встроенная мощная вытяжка, двойная стальная раковина, стильный гибкий кран с

фильтрованной водой. Установлен обратный осмос и фильтры грубой очистки. Стиральная машина LG с функцией пара В ванной комнате теплый пол, инсталляция Geberit, ванна стальная немецкая , фирмы Kaldewei с дополнительной тепло и шумоизоляцией.

Подстолье раковины из слэба карагача.

Обеденный стол также выполнен по индивидуальному заказу из массива дуба.

Материал на полу вдоль кухни и у входа - керамогранит. Остальной -паркет дуба

Входная дверь Торекс с очень хорошей шумоизоляцией. Выполнена грамотная инженерка : водопроводные трубы - шитый полиэтилен Stout, коллекторы фирмы FAR,

электрика - автоматы фирмы ABB, отдельные автоматы на стиральную машинку , духовку

БОНУСОМ оставляем турник Зв1 : брусья , перекладина и пресс. И плюс качели! А это

уже 4 в 1 ) !!! Рассмотрим вариант обмена на дом в Одинцовском/Истринском районе

Будем рады показать, все рассказать и передать ключи новым владельцам!



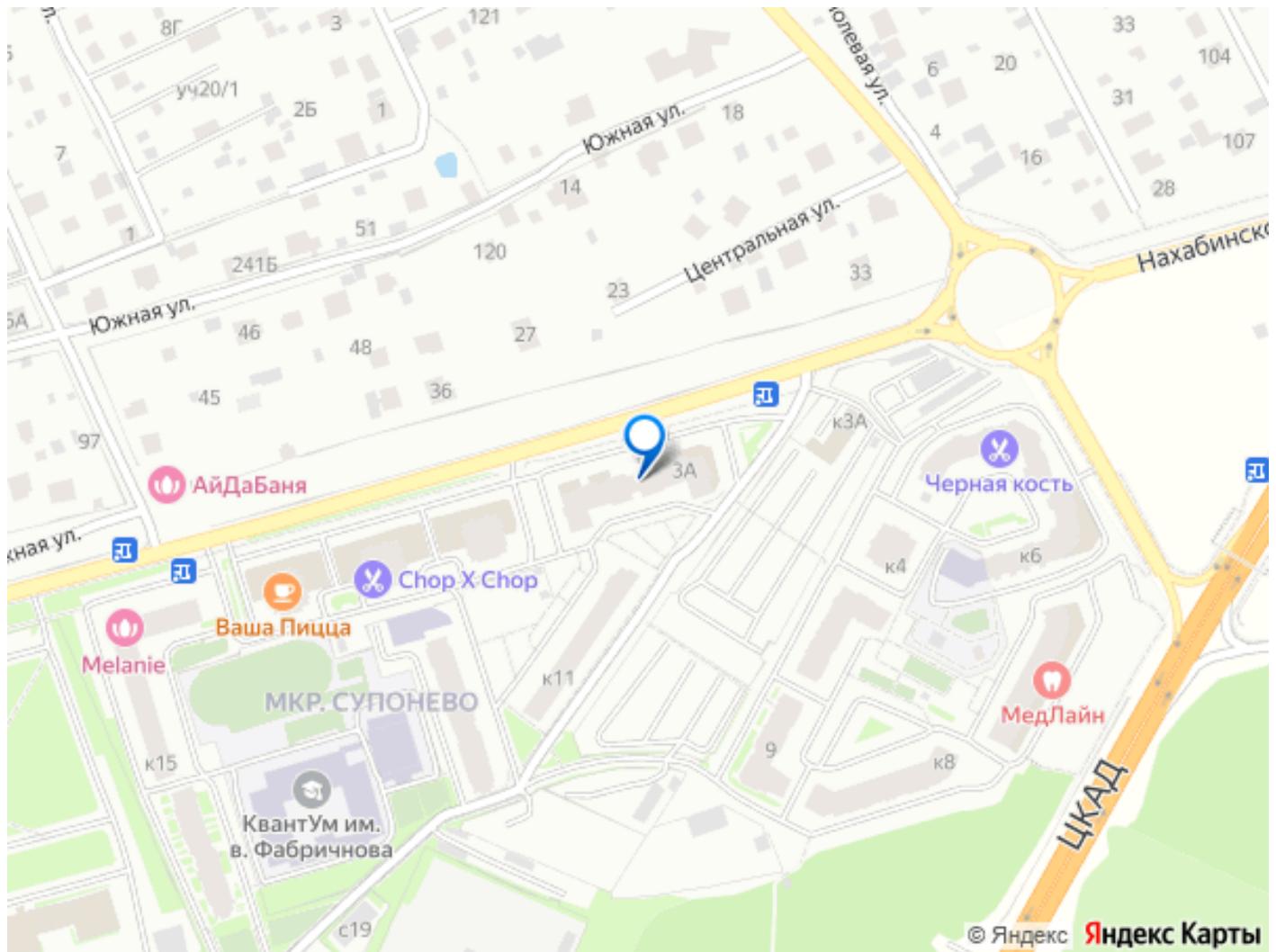
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России