

Создано: 05.11.2025 в 13:18

Обновлено: 24.12.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9286351280>

Собственник

79162917966

Москва, Отрадный проезд, 3

17 499 999 ₽

Москва, Отрадный проезд, 3

Округ

для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[проезд Отрадный](#)



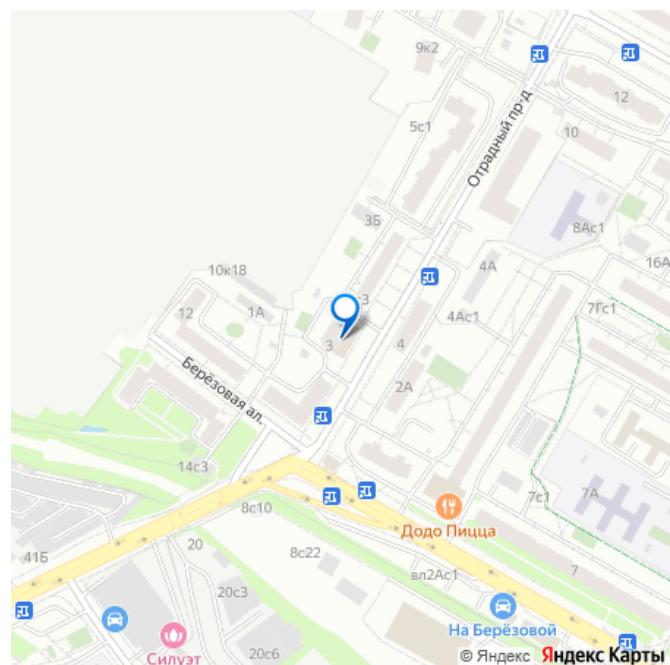
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира от собственника — без комиссии! Квартира в отличном состоянии, полностью готова к проживанию — заезжай и живи. Дом ухоженный, один подъезд, есть консьерж. Недавно проведён капитальный ремонт фасада. Лифты работают отлично, подъезды чистые и аккуратные. Во дворе — тихо и спокойно, доброжелательные соседи. Есть подземный паркинг, а также свободные парковочные места у подъезда (около 20 мест, всегда найдётся место для автомобиля).

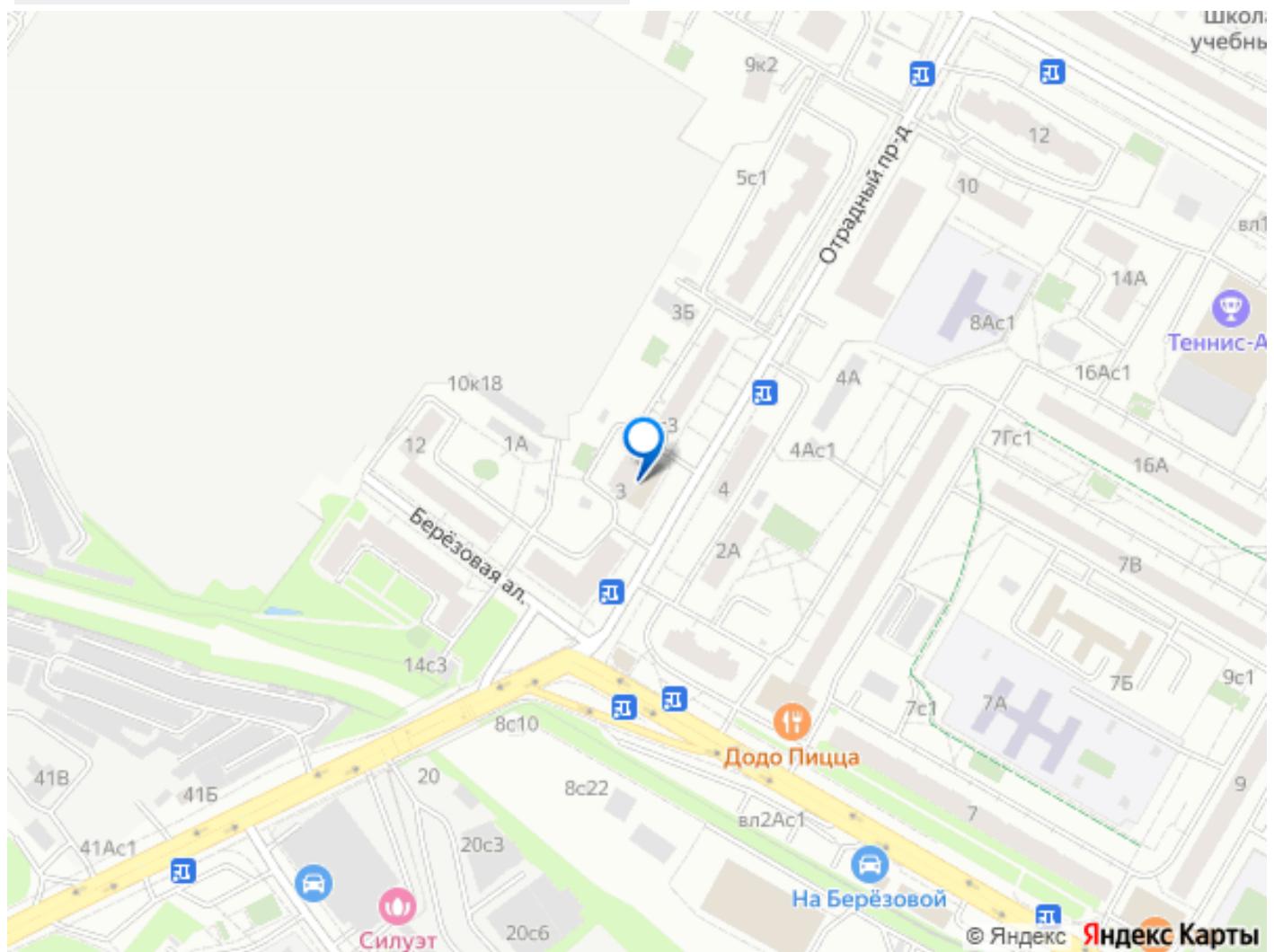
В квартире: • Чисто, уютно, без запахов — не курили, животных не было.

Новая стиральная машина, кондиционер обслужен, холодильник в отличном состоянии, два телевизора, плита, духовка, уже проведено оптоволокно в квартиру для подключения к провайдеру. Есть фильтр для питьевой воды. • Полноценный балкон. • В комнату выведен интернет — удобно для организации рабочего места.

Инфраструктура отличная: • В шаговой доступности два торговых центра. (ПаркХаус, Форт) • До метро — 14 минут пешком или 6

минут на автобусе (маршруты ходят регулярно). • До ВДНХ — 30 минут прогулочным шагом. • Рядом детский сад, аптека, продуктовые магазины на любой вкус, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Агентствам просьба не беспокоить. Торг возможен — при осмотре. По просмотрам лучше звонить, но можно и написать в сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России