 Создано: 30.12.2025 в 05:30  
Обновлено: 03.01.2026 в 11:39

**Собственник**  
**79165760864,7986254**  
**1185**

**Москва, Автозаводская улица, 23С120**

**18 000 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 23С120

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

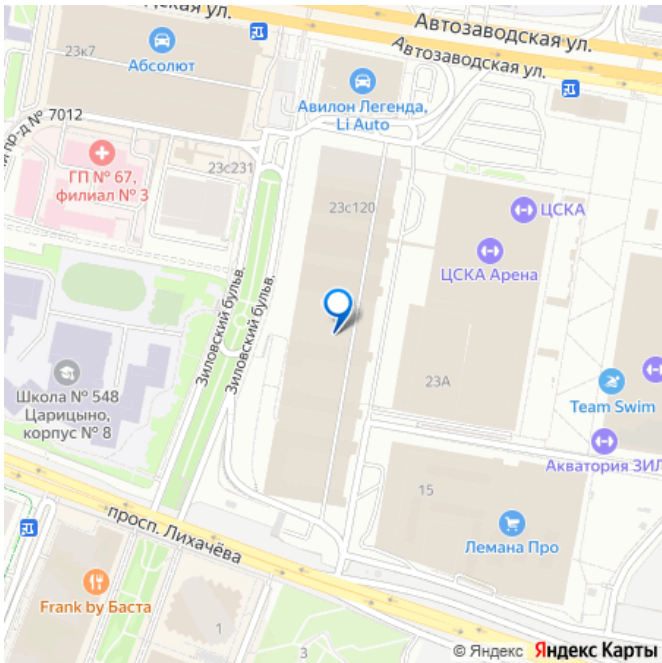
1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**



Продаются две студии площадью по 19,0 кв.м на 7 этаже ЖК Парк Легенд (корпус 5).

Стоимость каждой 9 млн. рублей. Полностью оборудованы мебелью и бытовой техникой.

Готовы для проживания. Есть общая терраса на stilobate для жителей с красивым видом на город на две стороны. Хорошее

расположение. Новый строящийся микрорайон. Рядом расположен ЖК бизнес-класса Зиларт, набережная и парк Тюфелева роща. Удобная транспортная доступность.

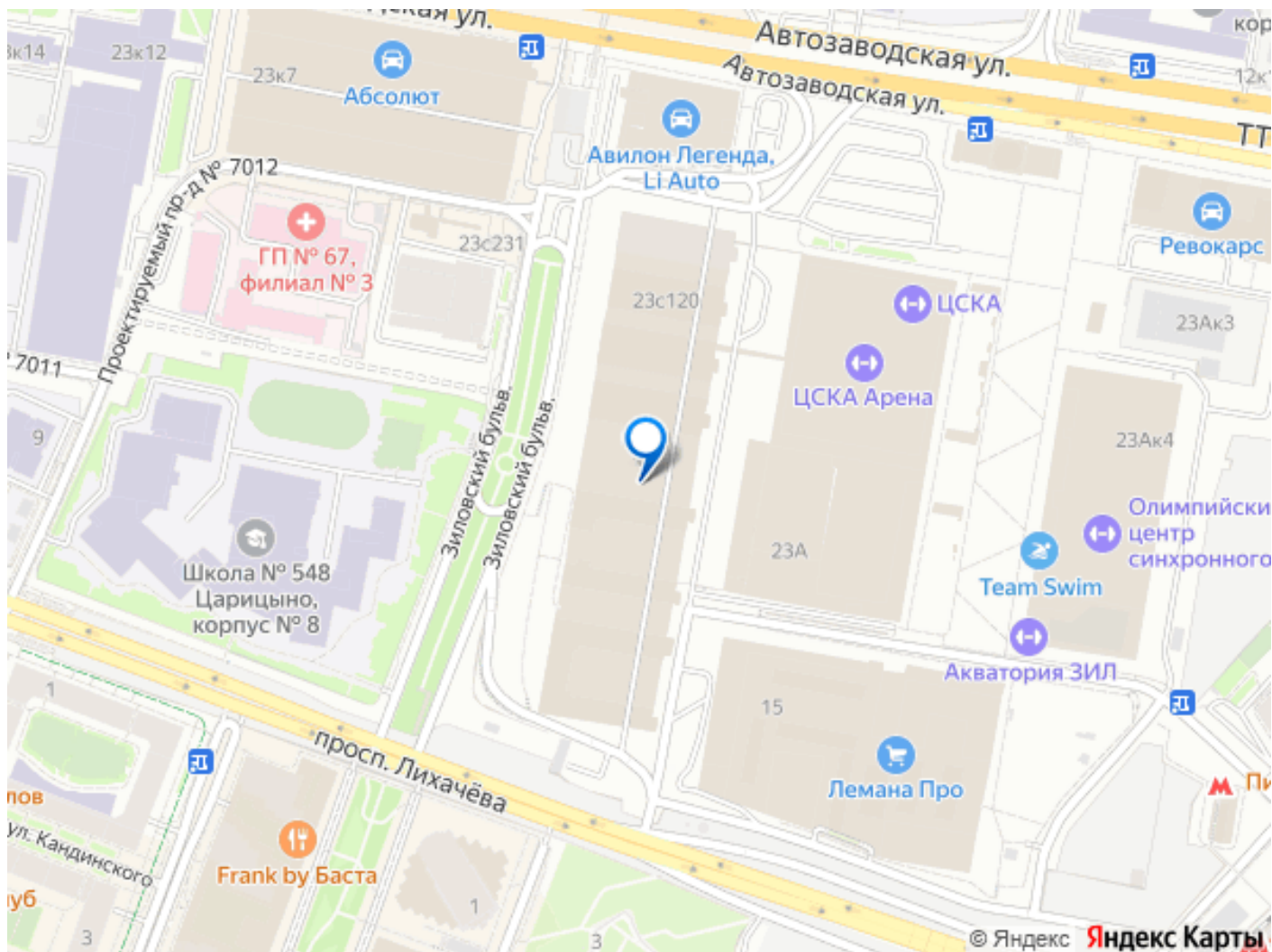
Станция метро ЗИЛ, МЦК ЗИЛ, в пешей доступности станция метро Автозаводская, причал электросудов речного трамвая ЗИЛ.

Быстро и без пересадки можно доехать по МЦК до Москва Сити, 3 станции метро до Красной площади. Удобный выезд на ТТК.

Сложившаяся инфраструктура: ЦСКА Арена, центр водных видов спорта с открытым круглогодичным бассейном Акватория ЗИЛ, Детская школа хоккея ЦСКА, ТРЦ Ривьера, магазин ЛеманаПро, магазин Пятёрочка, надземный паркинг с возможностью доступа из ЖК, школа. Рядом несколько бизнес-центров, деловой кластер Ленинская слобода. Подойдет как под аренду, так и для собственного проживания. Покупали у застройщика. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Без обременения. Льготная ставка налогообложения.







Move.ru - вся недвижимость России