

Создано: 23.02.2025 в 13:22

Обновлено: 04.02.2026 в 13:03

Москва, улица Цюрупы, 8

16 000 000 ₽

Москва, улица Цюрупы, 8

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

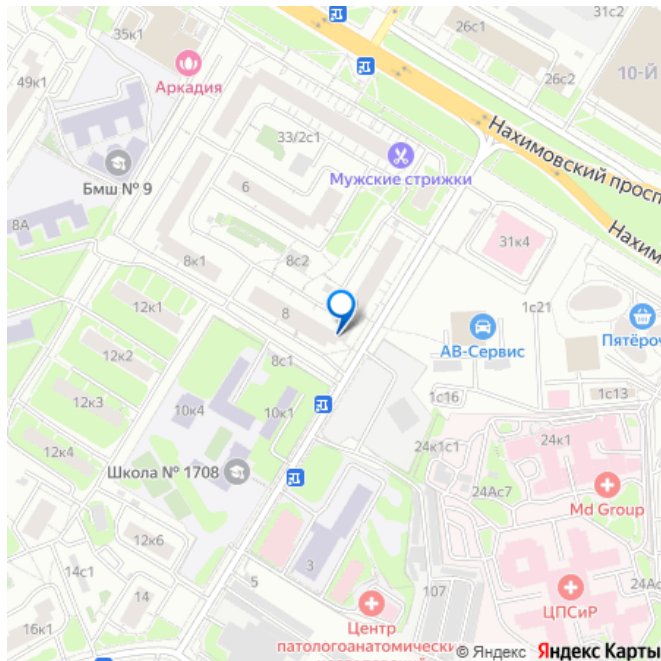
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288861392>

formula estate, formula estate

79337879367

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальный вариант для инвестиций!!!

Предлагается к продаже уютная
однокомнатная квартира на 17м этаже общей
площадью 38,1 кв м в одном из самых
востребованных и престижных районов
Москвы ЮЗАО! Ремонт проведен летом 2023
года. Встроенный кухонный гарнитур,
посудомоечная машина и стирально-
сушильный автомат Bosh, душевая кабинка с
музыкой и подсветкой, гигиенический душ.
Новая проводка и разводка труб медью.
Фильтр чистой воды. Лоджия застеклена
«теплым» остеклением. Мебель и техника
остаются. Подходит как для комфортного
проживания, так и для сдачи в аренду. Дом
1998 года постройки. Типовая серия П44.
Перекрытия железобетонные. Район
находится относительно недалеко от центра
и не граничит с МКАД. Крупных промзон на
территории района нет, на границах
Черемушек расположены большой
Битцевский лесопарк и Воронцовский парк.
Рядом действуют три станции метро —
Профсоюзная, Новые Черемушки, которые
относятся к оранжевой ветке Калужско-
Рижской и Нахимовский проспект-относится к
серой Серпуховско-Тимирязевской линии.
Хорошо развита социальная инфраструктура:
множество школ, детских садов, поликлиник
и других медицинских учреждений. Для
детей доступны различные кружки и секции,
а также спортивные площадки и игровые

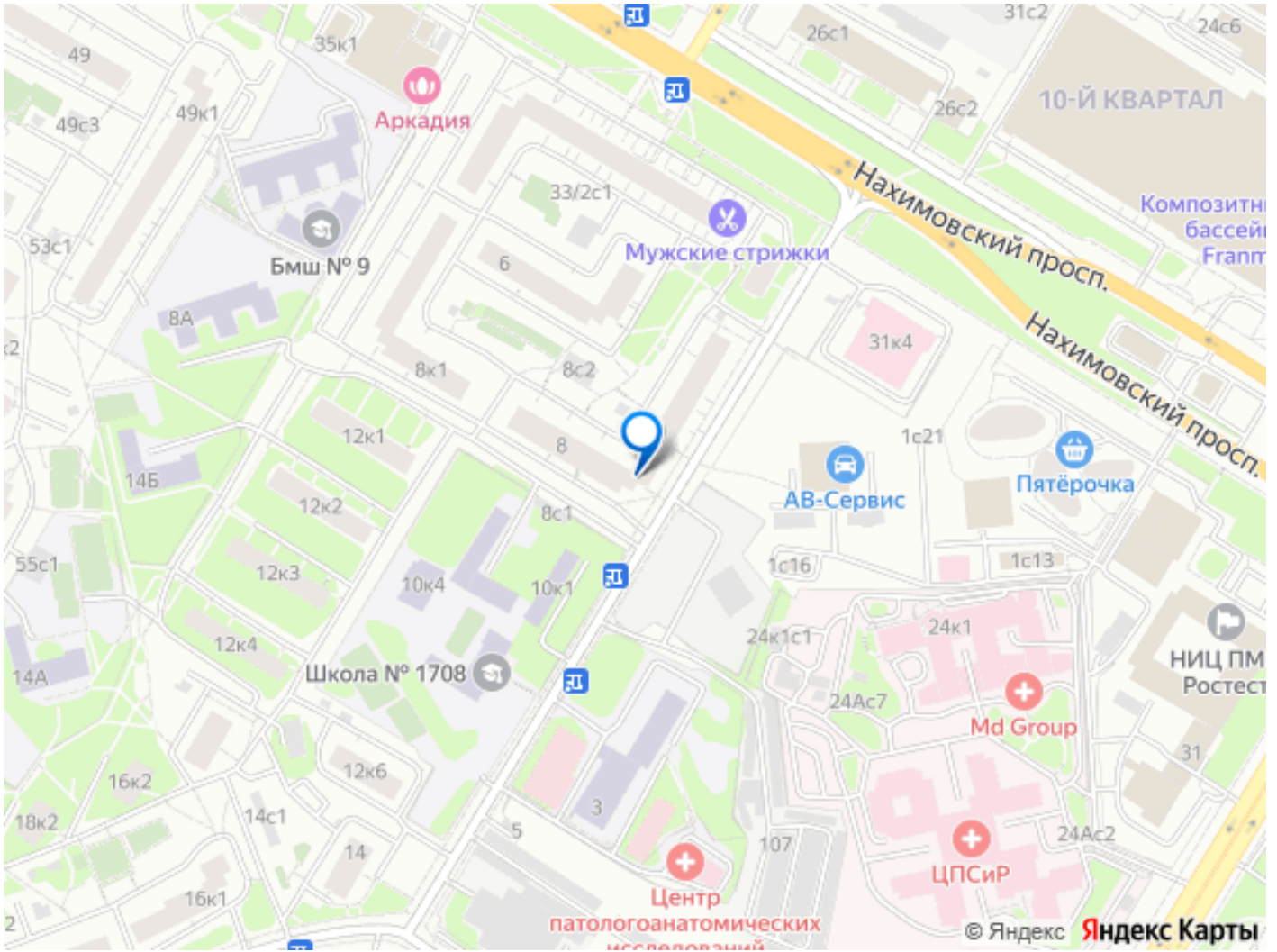
зоны. В районе также расположены торговые центры, супермаркеты, кафе и рестораны.

Рядом с домом находится крупнейший центр дизайна и интерьера Экспострой на

Нахимовском. Договор купли-продажи 2007.

Без обременений. Один взрослый собственник. Подходит для ипотеки. Быстрый выход на сделку. Показы по предварительной договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России