

🕒 Создано: 07.04.2026 в 00:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 23:32

Собственник

79151863174

Москва, Дмитровское шоссе, 165Дк1

13 000 000 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 165Дк1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

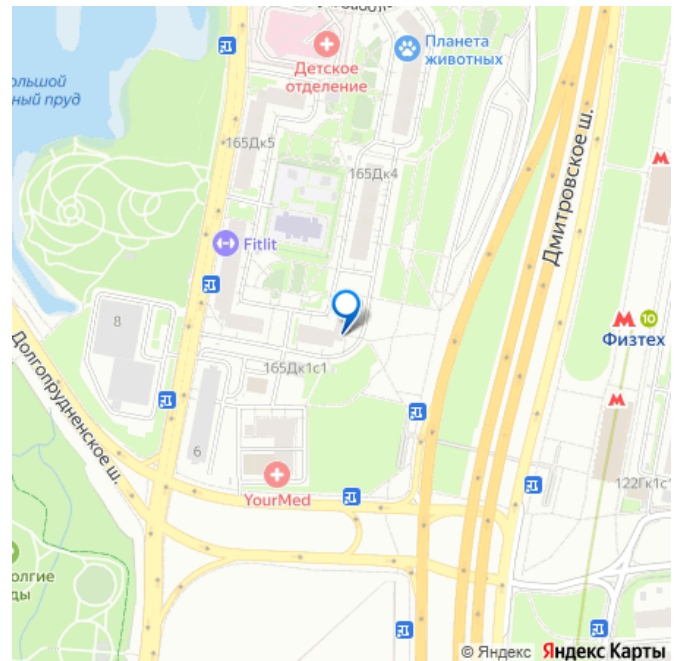
7.5 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один владелец, в собственности более трех лет, единственное жилье, зарегистрирован один человек. Альтернатива. В квартире были поменяны окна и балконный блок, все окна с атермальной защитой. Балкон утеплен и на окнах шторы-блекаут. Был установлен мультисплит-кондиционер на кухню и комнату. Поменяна входная дверь. Мебель старая - от предыдущих владельцев. Техника новая, можно что-то оставить - по договоренности. Квартира под ремонт, однако можно жить т.к. все в рабочем состоянии. Квартира очень теплая и немного пыльная т.к. окна выходят на Дмитровское шоссе. На окнах установлен выгул для кошек, могу демонтировать, если не нужно. Также в квартире много полок для котиков, их также могу снять, если не нужны. В квартире шоссе не слышно, но бывает слышно соседей. Вокруг уже все ремонт сделали, так что ремонтных звуков точно не будет, по крайней мере не постоянно. В целом, все соблюдают закон о тишине. Метро Физтех - в 5 минутах ходьбы. Д1 Новодачная - в 10 минутах ходьбы. В 2 минутах ходьбы автобусная остановка, можно доехать до Алтуфьево,

Медведково и не только. Рядом с домом Магнит, Пятерочка, аптека. В шаговой доступности оптово-розничный магазин Бухта и ТЦ РИО. Недавно открылась новая больница в 5 минутах ходьбы. Квартира потенциально подойдет под сдачу т.к. в 2 минутах ходьбы остановка с шатлом до МФТИ. Также квартира удобна для единоличного проживания. К дому легкий заезд на авто, также легкий выезд. Практически всегда есть места для наземной парковки. Установлены шлагбаумы.

