

Создано: 27.09.2025 в 20:55

Обновлено: 02.02.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9285279029>

Давид Гиголаев, Давид Гиголаев

**79850227279**

Москва, Севастопольский проспект, 5К3

**14 900 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 5К3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

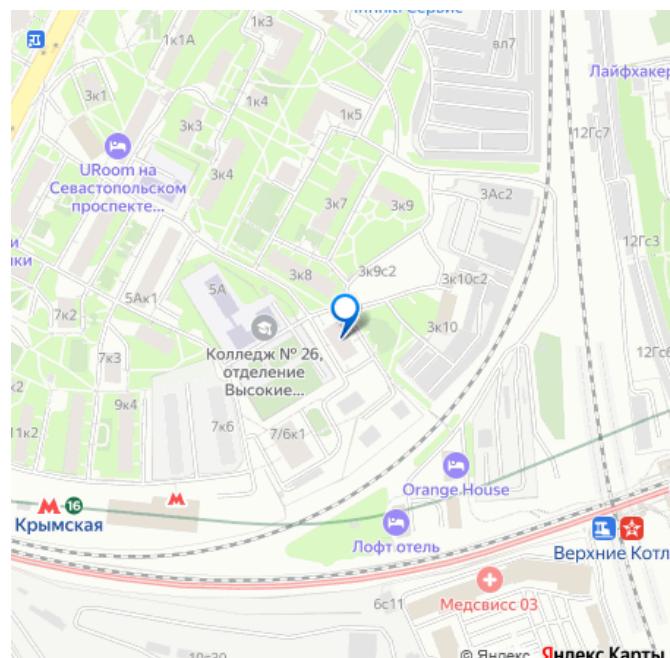
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

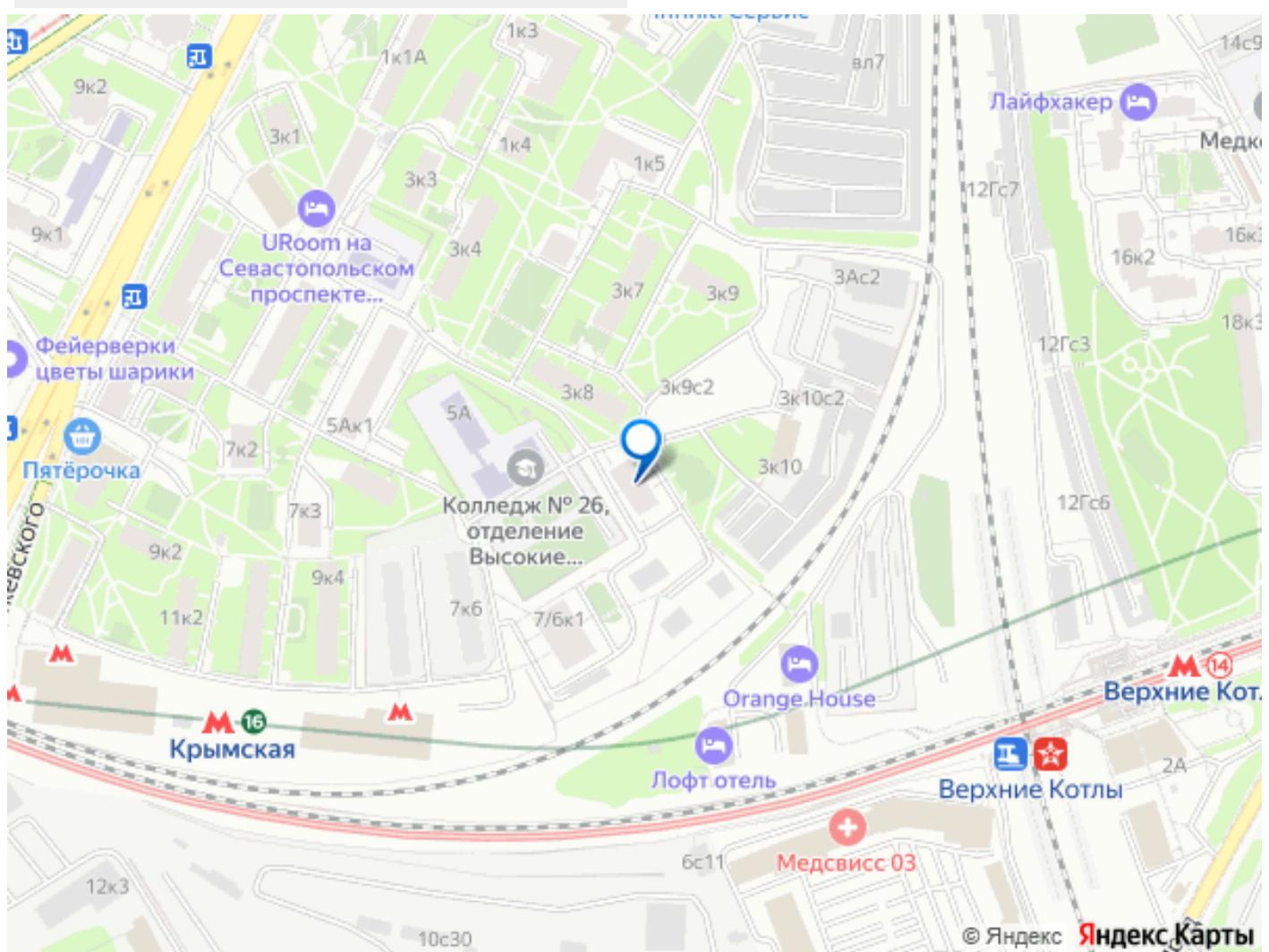
Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Севастопольский проспект, 5к3. Квартира находится на 14 этаже 16-этажного дома. Общая площадь составляет 38,2 кв. м, из которых жилая 19,2 кв. м, а площадь кухни 8 кв. м. Удобное расположение: всего 6 минут пешком до станции метро «Крымская». В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Уютная планировка позволяет рационально использовать пространство. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, с обустроенной придомовой территорией. В доме имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов.

Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для проживания как семей с детьми, так и людей, ценящих комфорт и удобство. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Агентство гарантирует полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести уютное жилье в

одном из лучших районов Москвы.  
Записывайтесь на удобное для вас время,  
чтобы оценить все преимущества этой  
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России