


Надежда Берхеева, ОГРК
79853258613,7916289
5859

 Создано: 28.09.2025 в 15:17
Обновлено: 29.01.2026 в 09:52

Москва, улица Академика Челомея, 1А
29 900 000 ₽

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

5/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Id 386914. Жилой квартал AFI Park

«Воронцовский» представляет собой клубный квартал бизнес-класса в Обручевском районе ЮЗАО Москвы, на пересечении улицы

Академика Челомея, Старокалужского шоссе и в пешей доступности от метро

«Воронцовская», «Калужская» и «Новые Черёмушки» — это сочетание городской среды с уединенной атмосферой рядом с парками и озерами. Элегантный формат монолитно-кирпичных корпусов, мощная стеклянно-каменная основа, панорамные окна, французские балконы и высота

потолков 3.6 м создают ощущение невесомости и наполненности светом. AFI

Park — настоящий «город в городе». На первых этажах размещаются бутики, кафе, рестораны с террасами, аптеки и магазины, а на территории детский сад и игровые зоны.

Двор оформлен как зелёный сад:

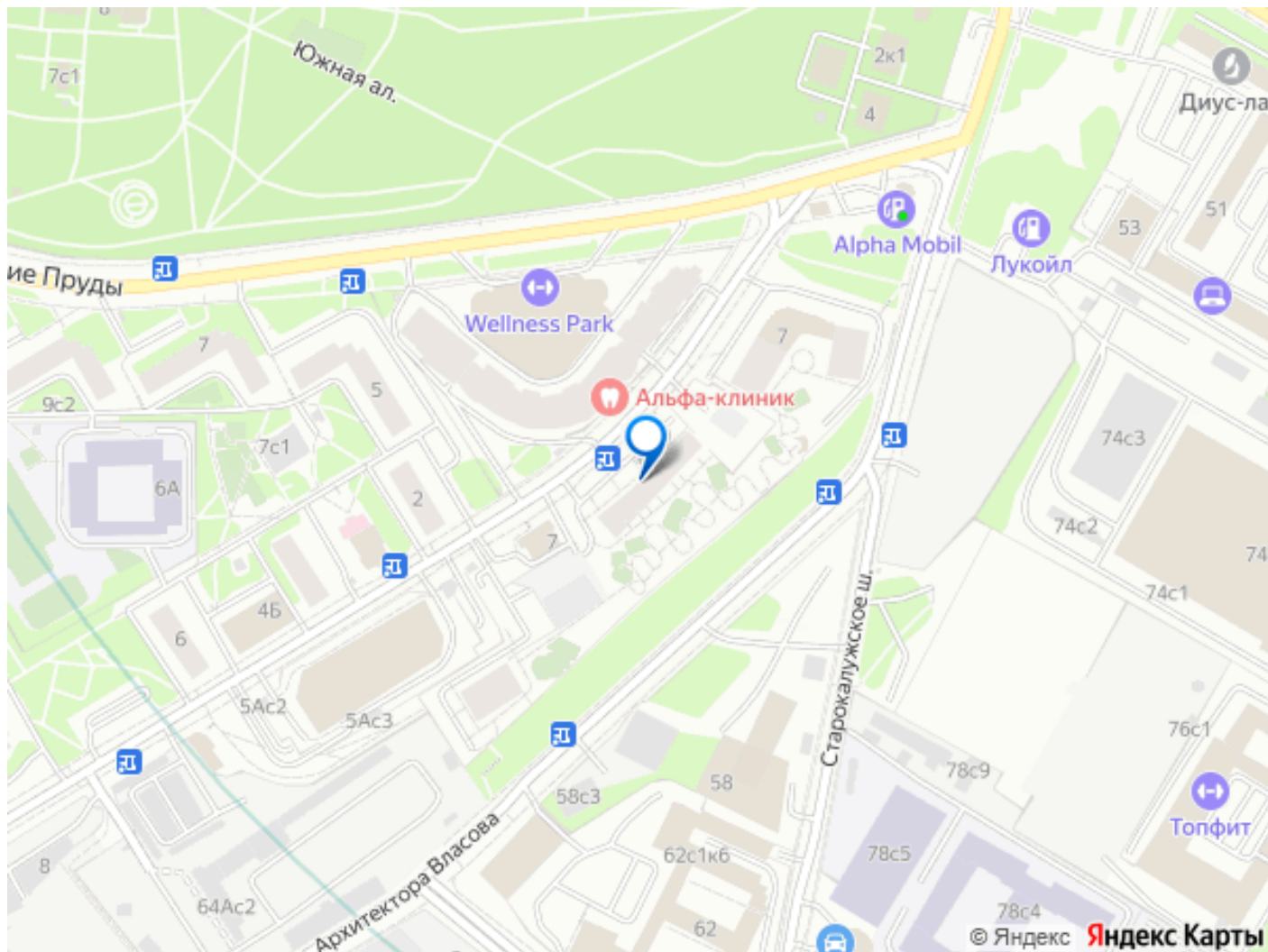
прогулочные дорожки, площадки для йоги, воркаута, детских игр и выгула питомцев — всё под видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Технологии обеспечивают комфорт: квартиры оснащены «умным домом», голосовым управлением, системы

безопасности с распознаванием лиц и автономным доступом, интеллектуальной системой коммунальных сервисов.

Подземный паркинг с зарядками для электромобилей, индивидуальными кладовыми и колясочными; дополнительно гостевые машиноместа — всё для удобства жителей. Преимущества локации: в 50 метрах начинается Воронцовский парк с озёрами и прогулочными зонами; рядом частные и государственные школы, детские сады, ВУЗы и спортивные клубы; быстрый доступ к ТТК, МКАД, Воробьёвым горам, Москва-Сити и историческому центру. AFI Park Воронцовский — это стиль и технологии, архитектура и природа, приватность и городская инфраструктура в трёх шагах. Если вы ищете современное пространство с максимальным уровнем комфорта и продуманностью, обратите внимание на эту видовую квартиру и до скорой встречи !!!







Move.ru - вся недвижимость России