

Создано: 28.09.2025 в 15:17

Обновлено: 29.01.2026 в 09:52

<https://move.ru/objects/9285297489>

Надежда Берхеева, ОГРК

**79853258613, 7916289
5859**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

29 900 000 ₽

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Академика Челомея](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

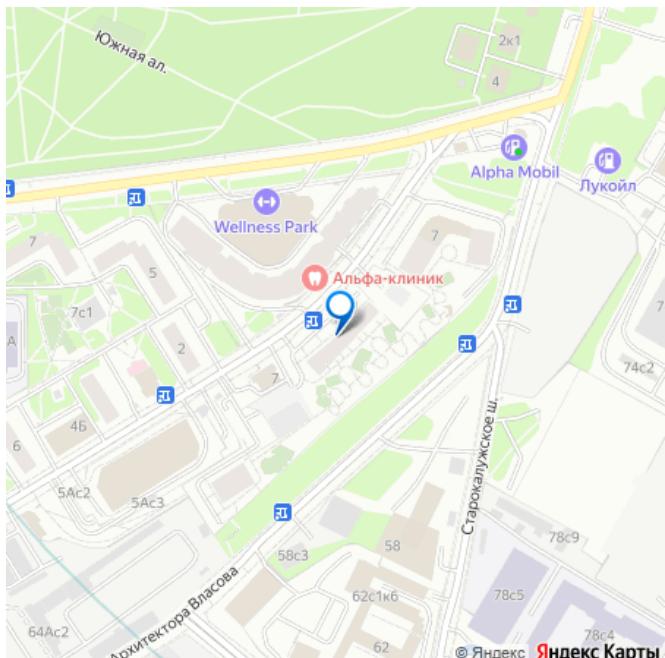
17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.2 м²



Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Id 386914. Жилой квартал AFI Park

«Воронцовский» представляет собой клубный квартал бизнес-класса в Обручевском районе ЮЗАО Москвы, на пересечении улицы

Академика Челомея, Старокалужского шоссе и в пешей доступности от метро

«Воронцовская», «Калужская» и «Новые

Черёмушки» — это сочетание городской среды с уединенной атмосферой рядом с парками и озерами. Элегантный формат монолитно-кирпичных корпусов, мощная стеклянно-каменная основа, панорамные окна, французские балконы и высота

потолков 3.6 м создают ощущение невесомости и наполненности светом. AFI

Park — настоящий «город в городе». На первых этажах размещаются бутики, кафе, рестораны с террасами, аптеки и магазины, а на территории детский сад и игровые зоны.

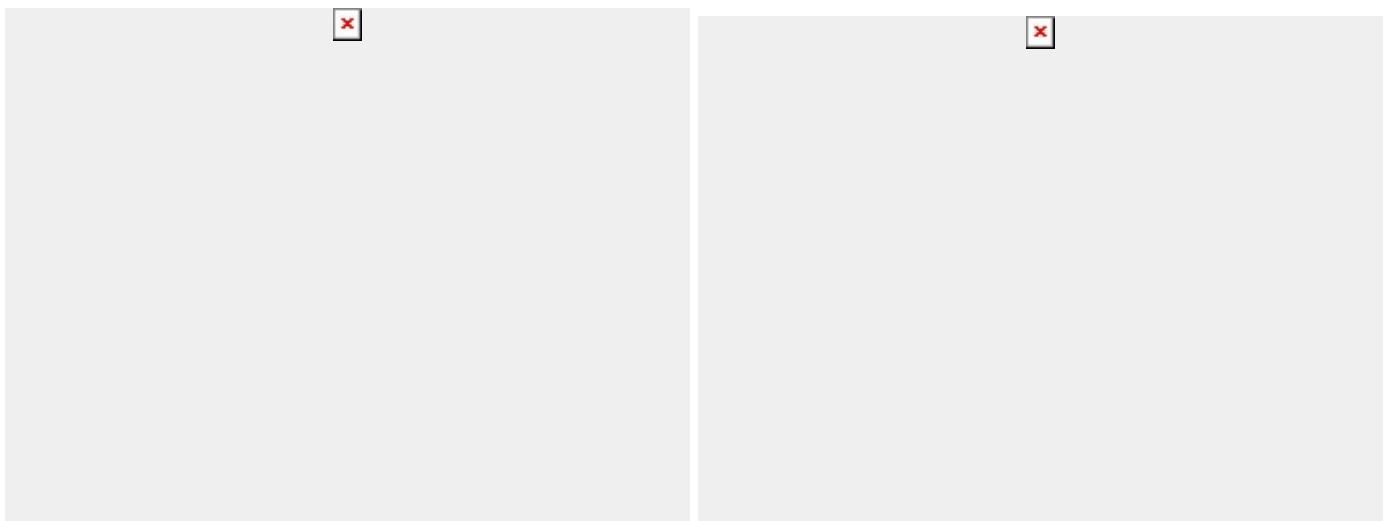
Двор оформлен как зелёный сад:

прогулочные дорожки, площадки для йоги, воркаута, детских игр и выгула питомцев — всё под видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Технологии обеспечивают комфорт: квартиры оснащены «умным домом», голосовым управлением, системы

безопасности с распознаванием лиц и
автономным доступом, интеллектуальной
системой коммунальных сервисов.

Подземный паркинг с зарядками для
электромобилей, индивидуальными
кладовыми и колясочными; дополнительно
гостевые машиноместа — всё для удобства
жителей. Преимущества локации: в 50
метрах начинается Воронцовский парк с
озёрами и прогулочными зонами; рядом
частные и государственные школы, детские
сады, ВУЗы и спортивные клубы; быстрый
доступ к ТТК, МКАД, Воробьёвым горам,
Москва-Сити и историческому центру. AFI
Park Воронцовский — это стиль и технологии,
архитектура и природа, приватность и
городская инфраструктура в трёх шагах.

Если вы ищете современное пространство с
максимальным уровнем комфорта и
продуманностью, обратите внимание на эту
видовую квартиру и до скорой встречи !!!



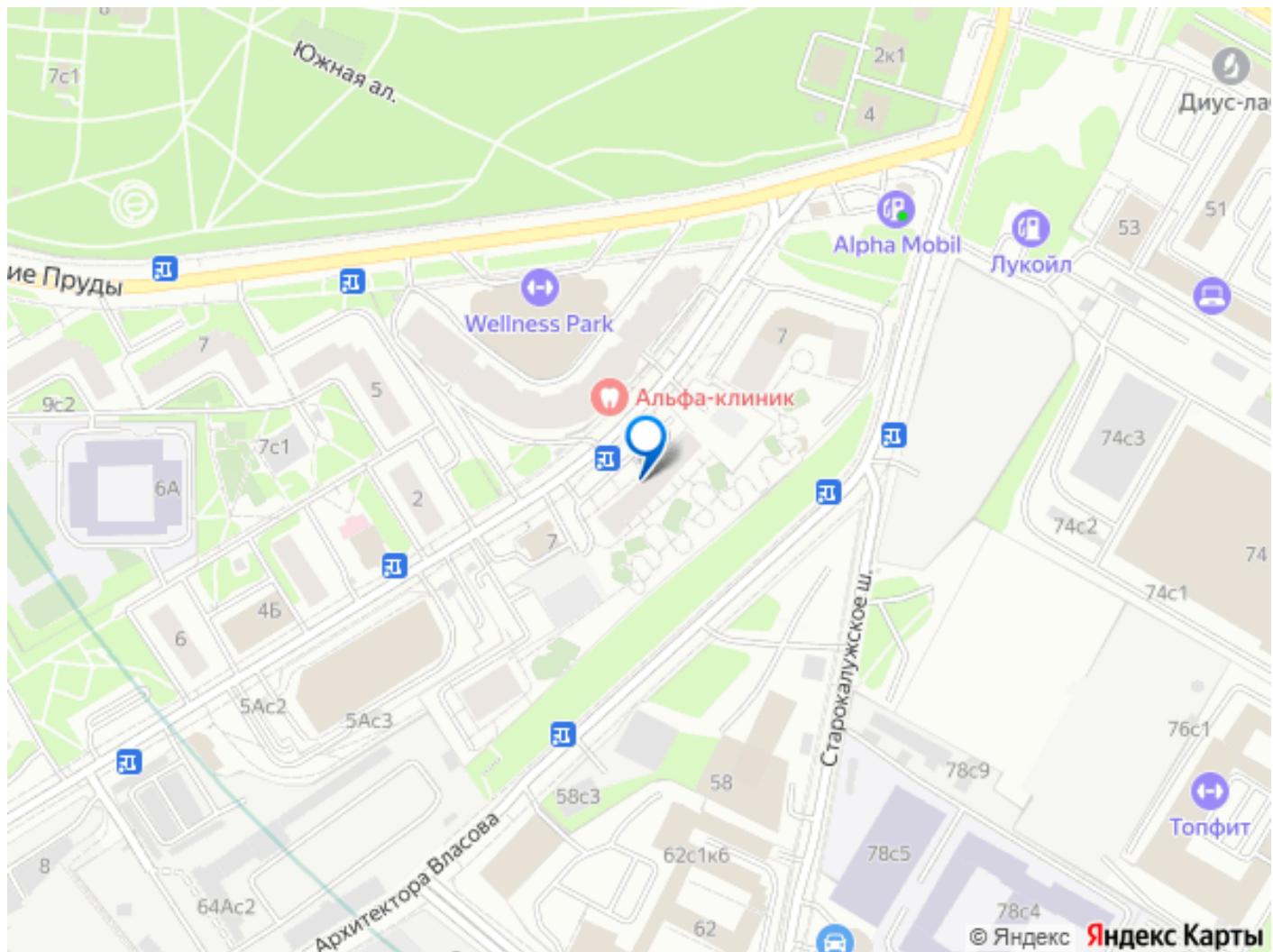
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России