

Создано: 13.11.2025 в 11:11

Обновлено: 15.11.2025 в 20:18

<https://move.ru/objects/9286631111>

Ирина Вьюговская, Частный маклер

**79230723547**

**Москва, Симферопольский бульвар, 37к1**

**13 500 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 37к1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

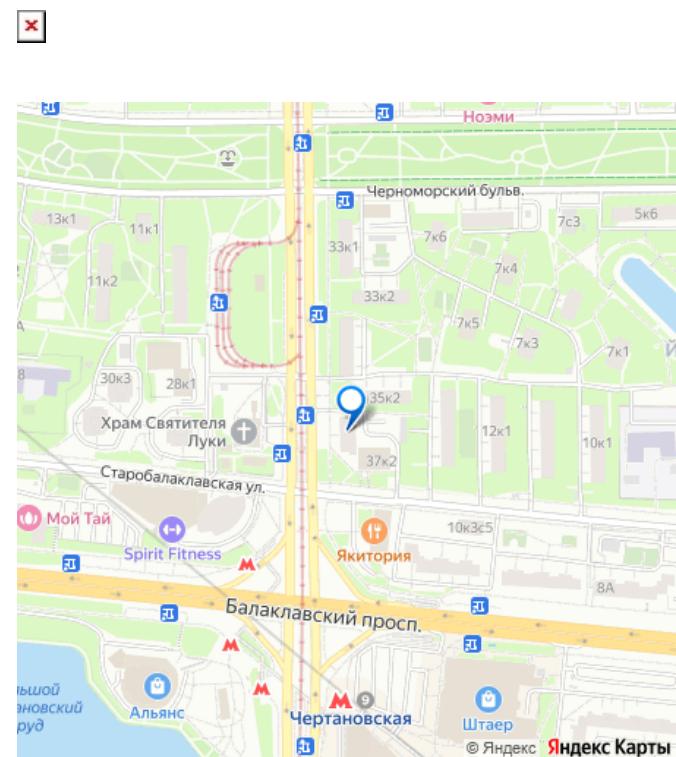
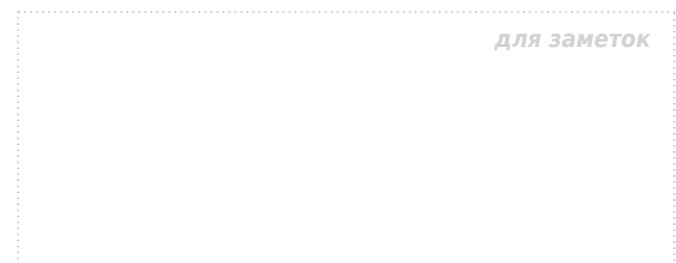
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию предлагается прекрасный, по характеристикам, вариант! Плюсы нашей квартиры: 1 минута от метро, шикарный вид из окна на храм и пруд, высокий этаж(шумоподавление и чистый воздух), огромная лоджия(во всю квартиру), большая кухня, приличные соседи, дом сделан и утеплен, квартира сухая и теплая.

Документы: в одной семье с момента первой приватизации, наследство по завещанию более 3х лет, 1 взрослый собственник, физ. и юр.свободна, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДКП.

Просмотры по договоренности, свободная продажа. Без долгов и обременений.



