

Создано: 04.12.2025 в 00:03

Обновлено: 04.12.2025 в 10:22

Агент

79166330272

Москва, улица Михайлова, 31А

17 500 000 ₽

Москва, улица Михайлова, 31А

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Михайлова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

10/19

Детали объекта

Тип сделки

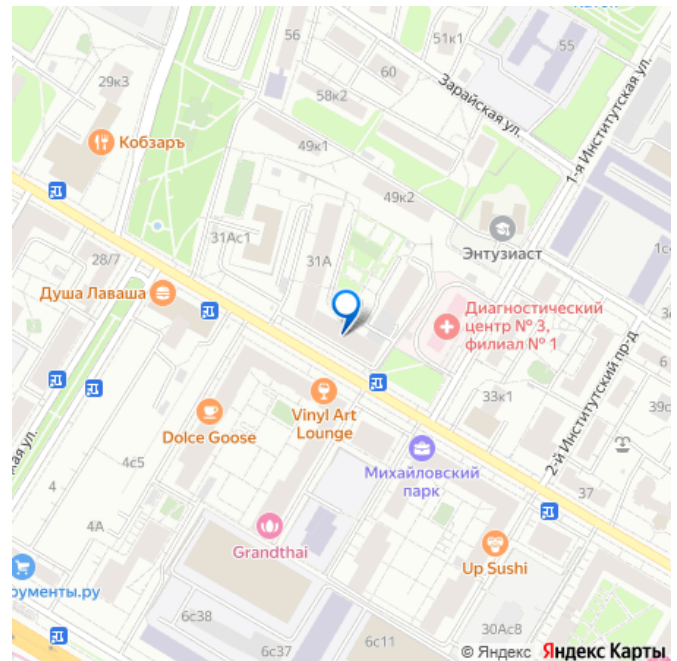
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

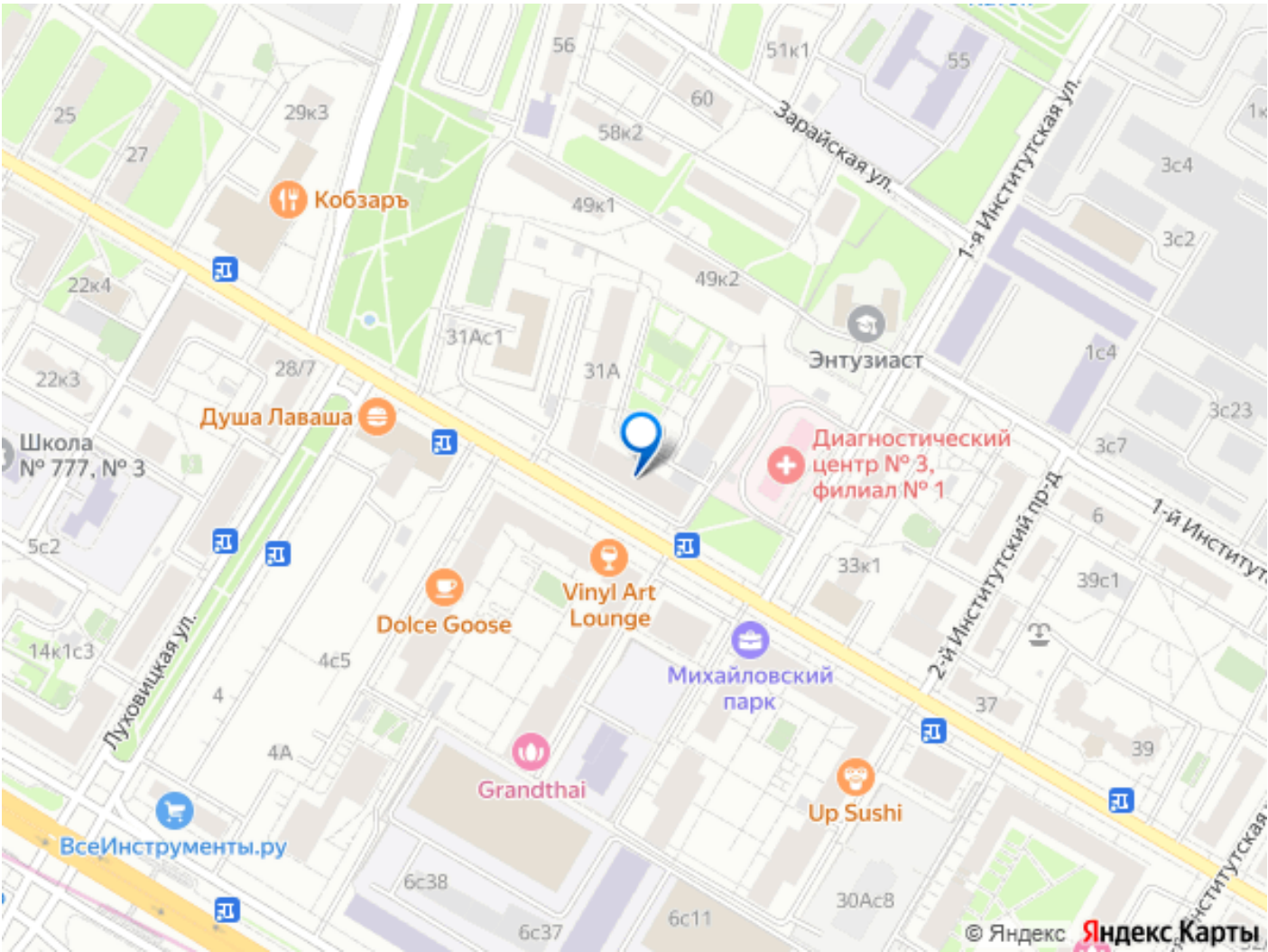
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира площадью 38,2 м² в современном ЖК бизнес-класса Михайлова 31А от застройщика ИНГРАД. В квартире выполнен качественный ремонт в стиле минимализм: продуманная планировка, просторная гардеробная, утеплённая лоджия с тёплым полом и премиальная кухня Мария. Установлена сигнализация и система Умный дом, позволяющая управлять освещением, шторами и бытовой техникой. Дом относится к категории бизнес-класса: всего четыре квартиры на этаже, два лифта, закрытая охраняемая территория и полностью свободный от машин двор с ландшафтным дизайном, детской площадкой и зоной для воркаута. Доступен подземный и наземный паркинг. Расположение удобное для ежедневных поездок по городу. До станции МЦД-3 Плющево — 8 минут пешком, до метро Окская — 12 минут, до метро Рязанский

проспект — 20 минут. Экспресс-автобус до метро Таганская идёт около 25 минут. В десяти минутах от дома расположен парк Кусково. В шаговой доступности находятся кафе, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, школы, детские сады и поликлиника. Квартира без перепланировок. Один взрослый собственник. Документы чистые, продажа прямая, ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России