

Создано: 08.12.2025 в 20:47

Обновлено: 29.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9287267753>

Голенцова Инга Голенцова, БЕСТ-
Недвижимость на Баррикадной
79855501762

Москва, улица Верхние Поля, 35К3

13 350 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 35К3

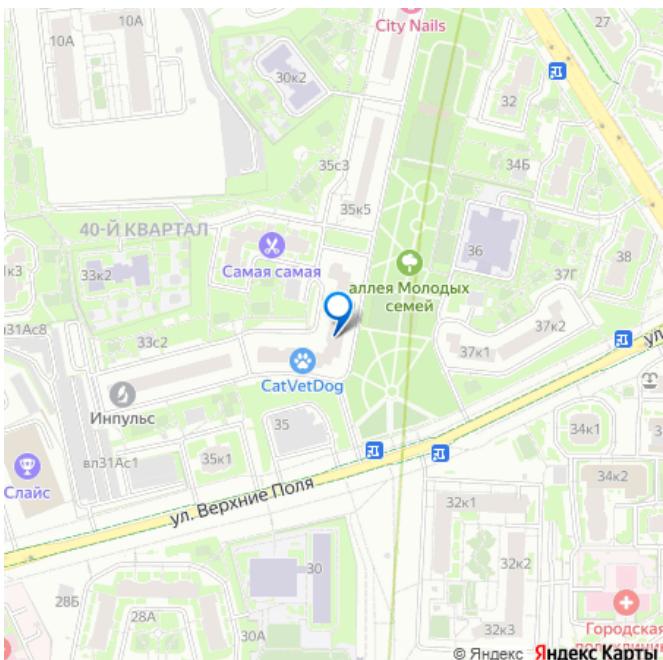
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Верхние Поля](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот: 1097141 Продаётся однокомнатная квартира в историческом жилом массиве у станции метро Люблино! Расположение: 11-й этаж дома серии П-44т, построенного в 2005 году, на улице в пределах видимости станции метро Люблино (5-7 минут пешком).

Преимущества квартиры: Тихий этаж (11/17) — из окон открывается живописный вид на сквер и зелёные зоны, а большой расстояние от улицы и низкий трафик обеспечивают полную тишину. Косметический ремонт — полная свобода в выборе своего нового

дизайна и будущего ремонта по своему вкусу

Идеальная планировка: — Просторная комната с панорамными окнами (балкон с остеклением). — Совмещённый санузел — вместительный и удобный. Инфраструктура рядом: — Школы и детские сады в пешей доступности (максимум 10-15 минут). —

Озеленённые территории: сквер «Аллея молодых семей» прямо перед домом, парк имени Артёма Боровика. — Развитая инфраструктура: супермаркеты, магазины, аптеки, банки, мед. центры и поликлиники.

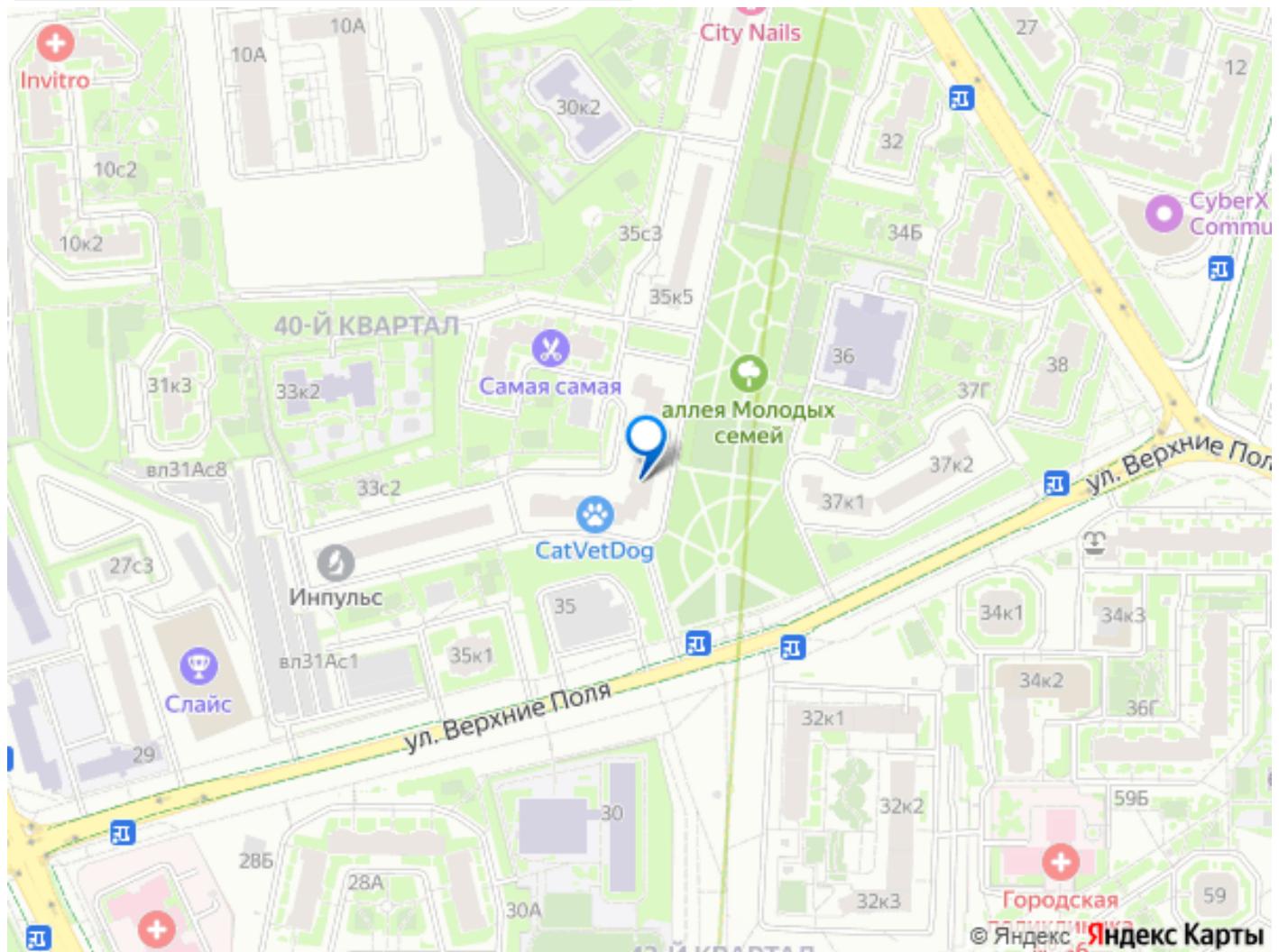
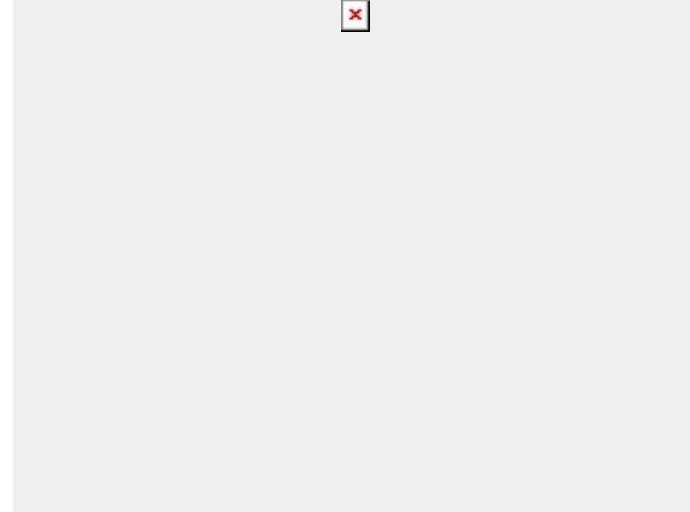
Квартира в одной семье, прозрачные и простые документы-основания. Отличный вариант для семьи или молодой пары! Не упустите шанс получить квартиру с видом и тишиной в отличном месте города! Звоните и

убедитесь в красоте и удобстве лично!

Полное юридическое сопровождение сделки,

содействие в получении ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России