

🕒 Создано: 10.12.2025 в 22:49

Обновлено: 22.12.2025 в 17:30

**Собственник**

**79169371829**

**Москва, проспект Андропова, 13/32**

**14 999 000 ₽**

Москва, проспект Андропова, 13/32

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

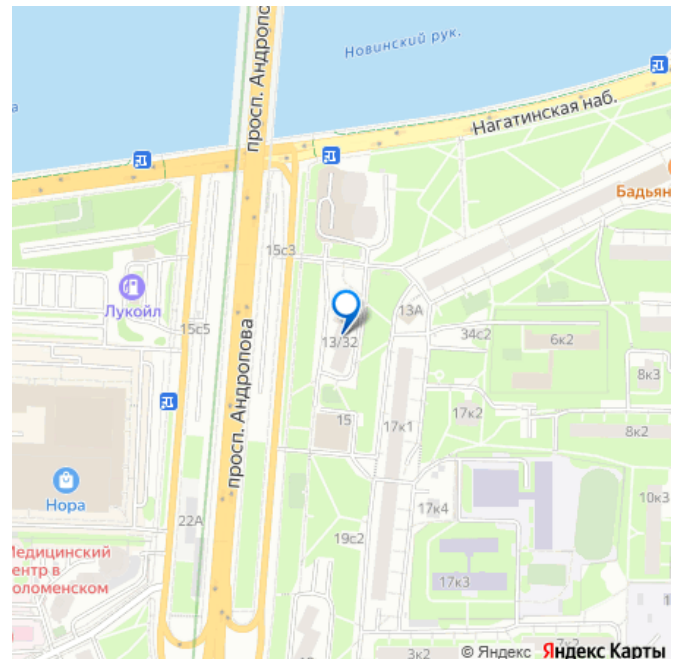
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

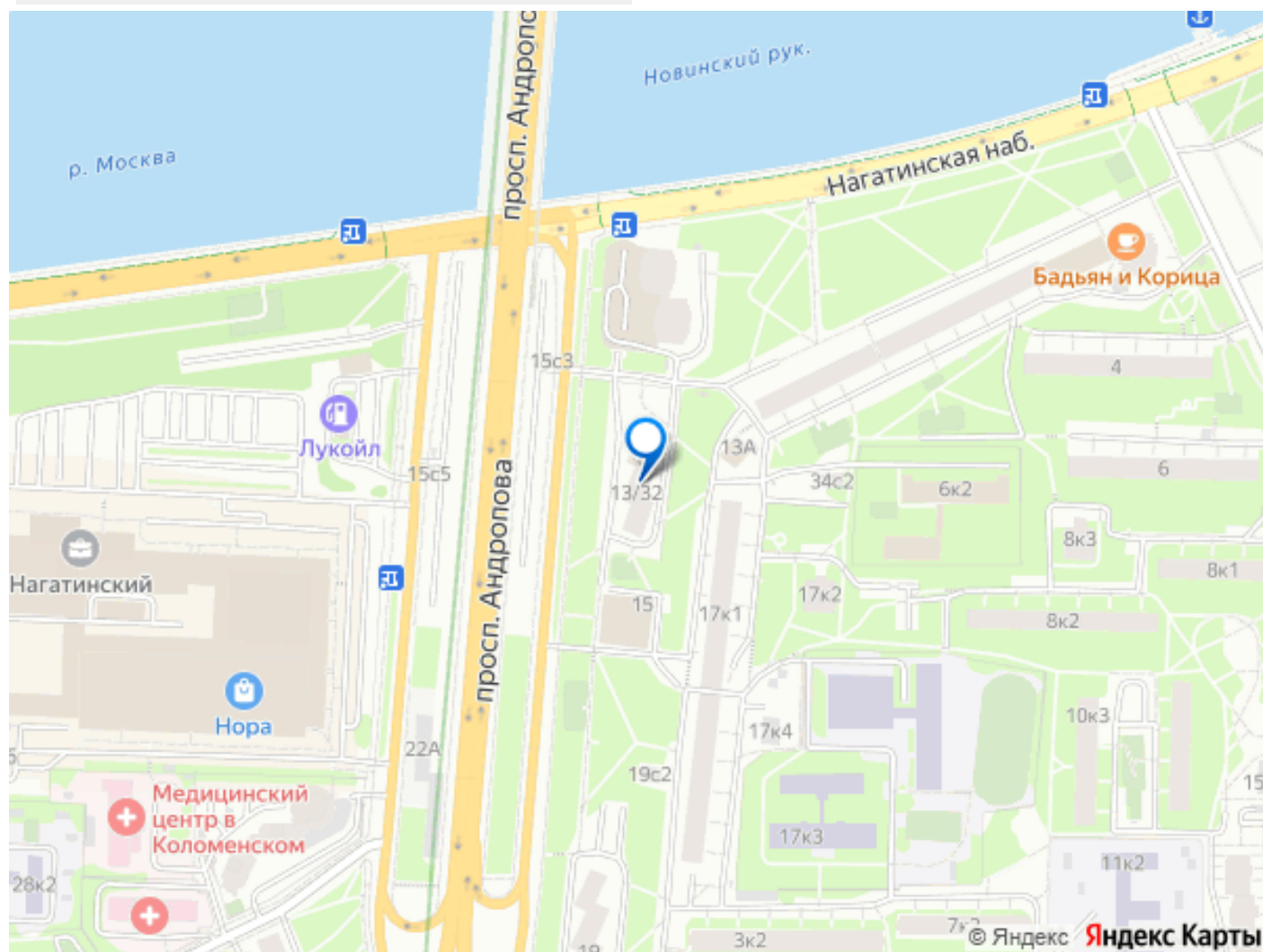
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро Коломенская. Общая площадь квартиры составляет 38,2 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, кухня — 8,8 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят на улицу. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандус и мусоропровод, что делает проживание комфортным. В квартире выполнен косметический ремонт, она оборудована всем необходимым для жизни. Санузел совмещенный, что удобно для небольших пространств. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов или встреч с друзьями. Наличие двух лоджий позволяет создать дополнительные зоны отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, рядом расположена наземная парковка. Вокруг дома много зелени и благоустроенная территория. В шаговой доступности школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семьи с детьми. До станции метро Коломенская всего 6 минут пешком, что позволяет легко добраться до любой точки города. Также в районе есть множество магазинов и других объектов

инфраструктуры, необходимых для комфортной жизни. Квартира готова к продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и задать интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России