

Создано: 04.01.2026 в 10:10

Обновлено: 05.01.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9287804696>

Дмитрий Соловьев, Частный маклер

79390156803

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
25А**

10 900 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 25А

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

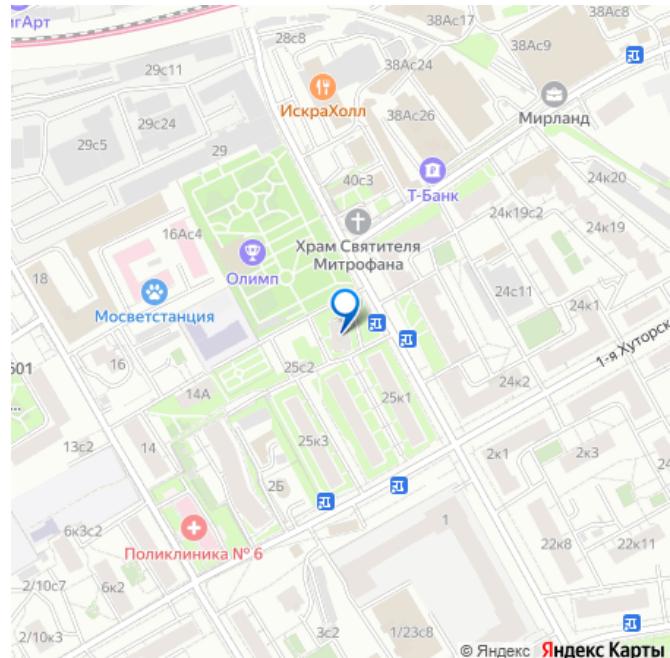
9.6 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное расположение дома, с выходом в парк Савеловский. Въезд во двор через шлагбаум, места для парковки всегда есть.

Первый этаж отлично подходит для маломобильных и пожилых людей, а большая лоджия 6 кв. м., что редкость для первых этажей, отделяет квартиру от улицы, защищая, как от шума, так и от жары летом и холода зимой. Площадь квартиры по ЕГРН 35,2 кв. м. Санузел совмещенный, кухня 9,6.

Потолки 2,64. Свободная продажа.

Документы: наследство по закону 2025 г. На все вопросы отвечу по телефону или в сообщениях.



