

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,  
25А**

**10 900 000 ₽**

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 25А

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

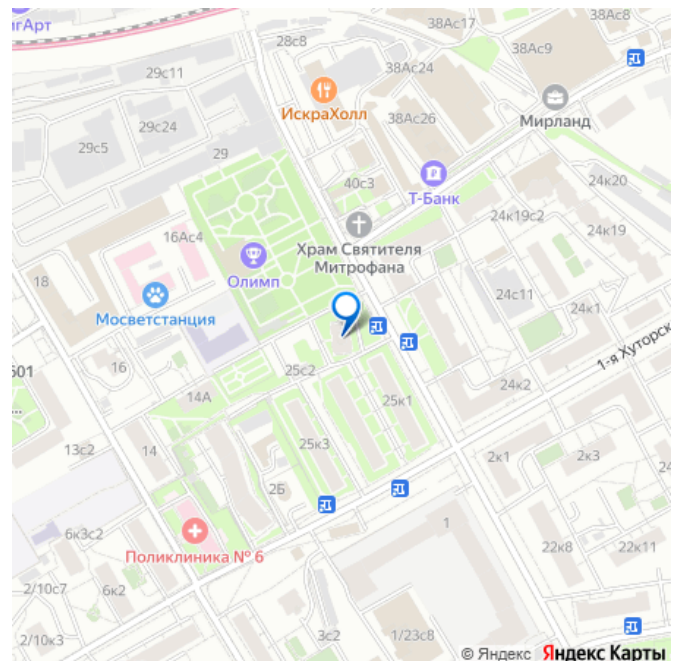
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Отличное расположение дома, с выходом в парк Савеловский. Въезд во двор через шлагбаум, места для парковки всегда есть. Первый этаж отлично подходит для маломобильных и пожилых людей, а большая лоджия 6 кв. м., что редкость для первых этажей, отделяет квартиру от улицы, защищая, как от шума, так и от жары летом и холода зимой. Площадь квартиры по ЕГРН 35,2 кв. м. Санузел совмещенный, кухня 9,6. Потолки 2,64. Свободная продажа. Документы: наследство по закону 2025 г. На все вопросы отвечу по телефону или в сообщениях.





