

Создано: 17.01.2026 в 17:50

Обновлено: 18.01.2026 в 18:37

<https://move.ru/objects/9288091672>

Павел Пряжников, Павел Пряжников

**79162193966**

Москва, улица Коштыянца, 10

**19 300 000 ₽**

Москва, улица Коштыянца, 10

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Коштыянца](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

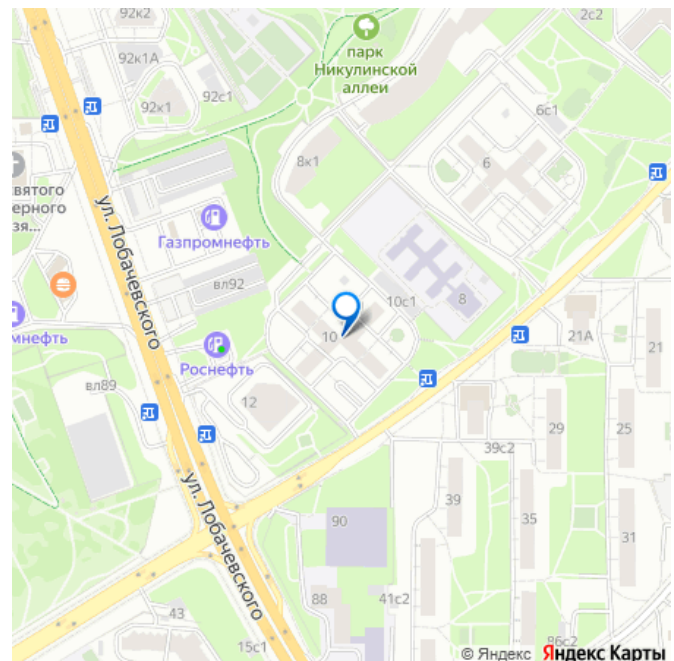
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ШИКАРНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА, на МГИМО и Олимпийские пруды. Все как на фото! Все новое! В квартире никто не жил после ремонта. Квартира расположена на последнем этаже, есть технический этаж у дома. Уютная и стильная квартира после ремонта, расположенная в одном из престижных районов города. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и удобство. Общая площадь квартиры составляет 38 квадратных метров, она включает в себя просторную кухню, гостевую зону, зону спальни, совмещенный санузел, застекленный БАЛКОН, прихожую. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих и экологичных материалов. Все новое из техники: встраиваемый холодильник, встраиваемый духовой шкаф с функцией СВЧ, варочная индукционная панель, вытяжка, посудомоечная и стиральная машина. Теплый пол в ванне и кондиционер в спальне. Техника Haier с удаленным управлением и гарантией 5 лет. Кровать с подъемным механизмом с бельевым ящиком. Мебель на заказ. Балкон с новым теплым остеклением

от RENAУ. Новые радиаторы. Заменена вся сантехника и электрика. Теневой профиль на потолке. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: торговые центры, магазины, супермаркеты, фитнес залы, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения и кафе. Парковка рядом с домом свободная под ШЛАГБАУМОМ, мест много. Можно поставить у подъезда. Консьерж. Чистый образцовый подъезд и тамбур. Видеонаблюдение. Свободная продажа, один взрослый собственник (не пенсионного возраста), полная сумма в ДКП. Прописанных нет. Перепланировок нет.



