move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9288137632

Создано: 15.01.2026 в 16:44

Обновлено: 07.03.2026 в 12:35

Собственник

79862480858

Москва, улица Перерва, 40

13 700 000 ₽

Москва, улица Перерва, 40

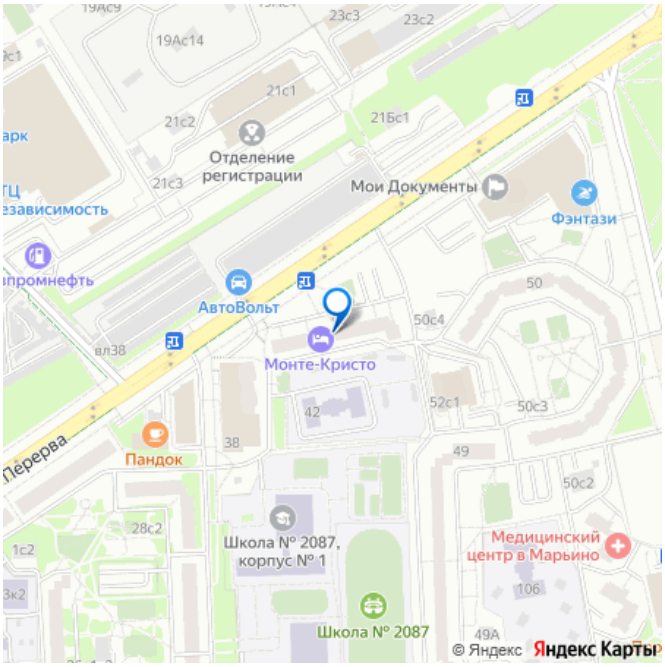
для заметок

Округ

ЮВАО, район Марьино

Улица

улица Перерва



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.64 м
Жилая площадь	19.1 м^2
Площадь кухни	8.5 м^2
Общая площадь	38.2 м^2
Этаж	17/17

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

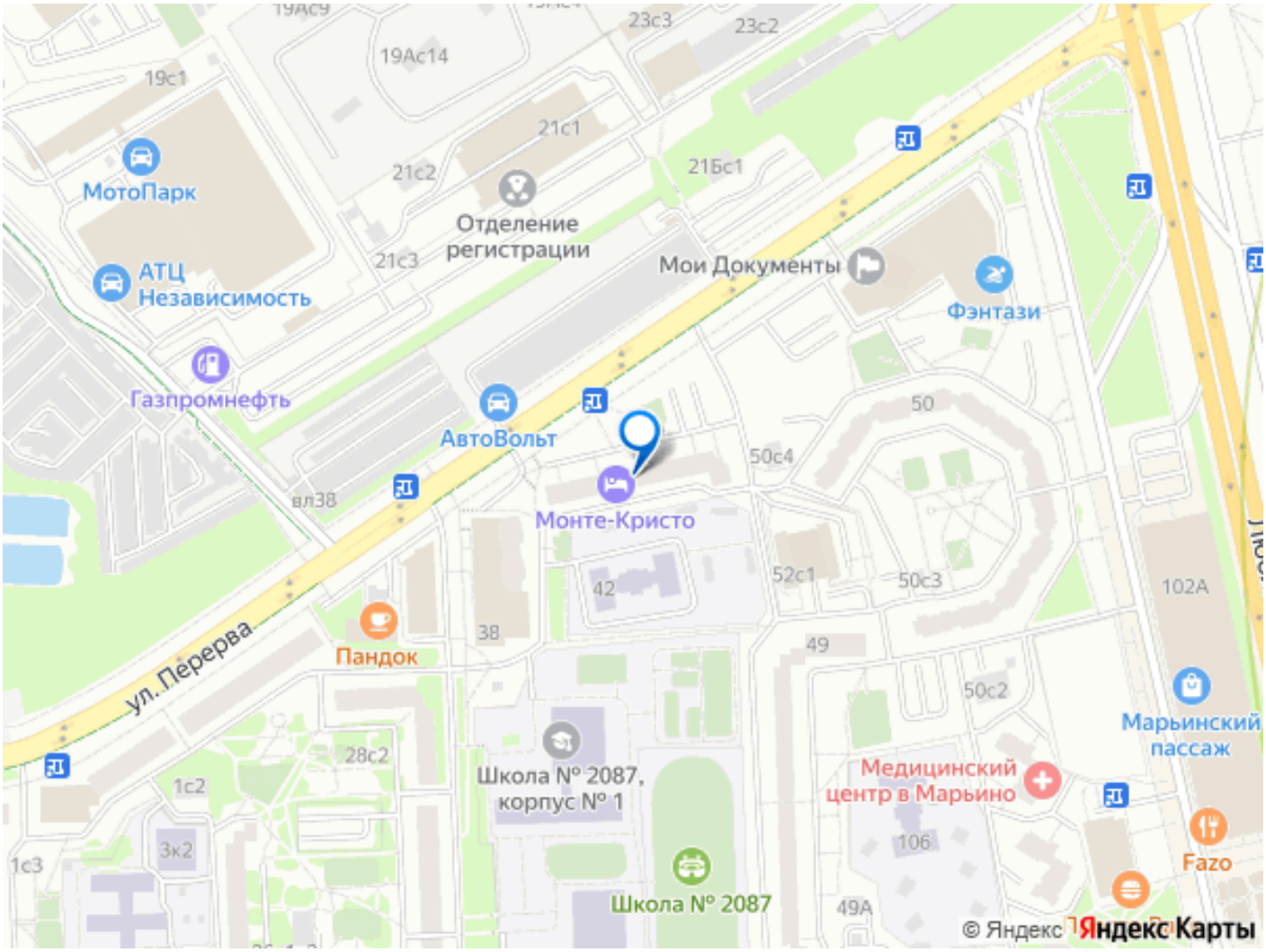
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1-комн. квартира, 38 м?, м.Марьино Предлагается квартира в доме серии П-44. Из комнаты выход на балкон. Прекрасный вид во двор с 17го этажа. В пешей доступности набережная Москва-реки и большая парковая зона. Район с развитой инфраструктурой, все сетевые магазины в шаговой доступности, хороший красивый район ! В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. В квартире произведен весь черновой ремонт (ремонт свежий): - все стены выровнены, отгрунтованы и готовы к поклейке обоев (вам только выбрать их) - полы залиты, сделаны по уровню (можно класть ламинат или плитку) - на кухню и в комнату заведены скрытая подводка 2х кондиционеров - на фото видно, 2 новых внешних блока уже висят снаружи, 2 новых внутренних блока упакованы в коробках - замененая от стояка вся новая подводка сантехники, все трубы спрятаны в стены предусмотрены и подготовлены: вывод на кухню, санузел - вывод под раковину, душ или ванну, под гигиенический душ, под стиральную машину (на фото все видно) - сделана и разведена полностью новая электрика, все новое от подъездного кабель канала - новый щиток - разводка предусмотрена под все нужды - вам отсанеться только выбрать цвет панелей розеток/клавиш - установлены новые стеклопакеты кухня/комната - сделано новый

балкон с остеклением - подводка к батареям новая, комплект батарей новый, лежат запаянные в пленке в квартире - висит новый полотенцесушитель, висит номинально, так под него делалась подводка - новый гигиенический душ (упакован в коробке) Все сделано очень качественно ! Есть вопросы, звоните отвечу ! Один взрослый собственник. Без обременений. Агентов просьба не беспокоить, за исключением агента с покупателем !


19Ас9
23с3
23с2
19Ас14
19с1
21с1
21с2
21Бс1
МотоПарк
Отделение регистрации
21с3
Мои Документы
АТЦ Независимость
Фэнтази
Газпромнефть
50
АвтоВольт
50с4
влЗ8
Монте-Кристо
52с1
50с3
102А
42
38
49
Пандок
ул. Перерва
50с2
Марьинский пассаж
28с2
Школа № 2087, корпус № 1
Медицинский центр в Марьино
1с2
3к2
106
Fazo
1с3
Школа № 2087
49А
© Яндекс
Яндекс Карты