

Создано: 26.01.2026 в 16:41

Обновлено: 26.01.2026 в 16:32

<https://move.ru/objects/9288424487>

**Наталья Чистякова, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Балаклавский проспект, 5**

**15 499 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 5

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

Улица

[проспект Балаклавский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

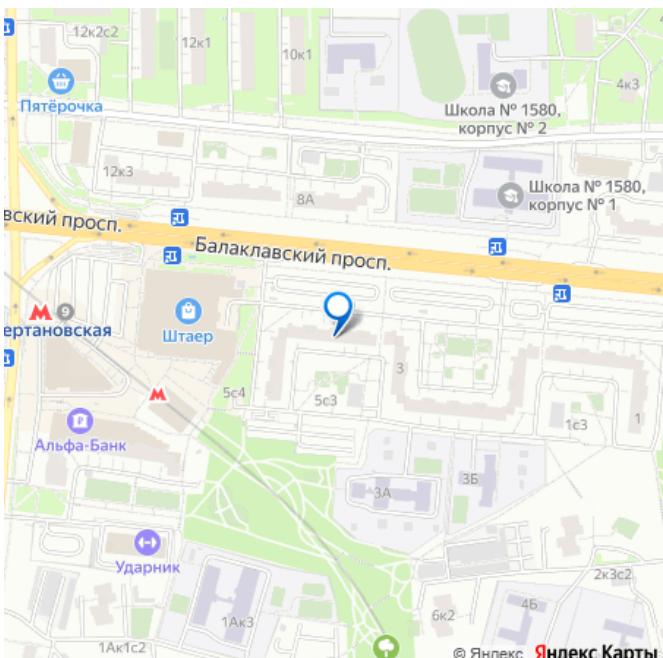
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

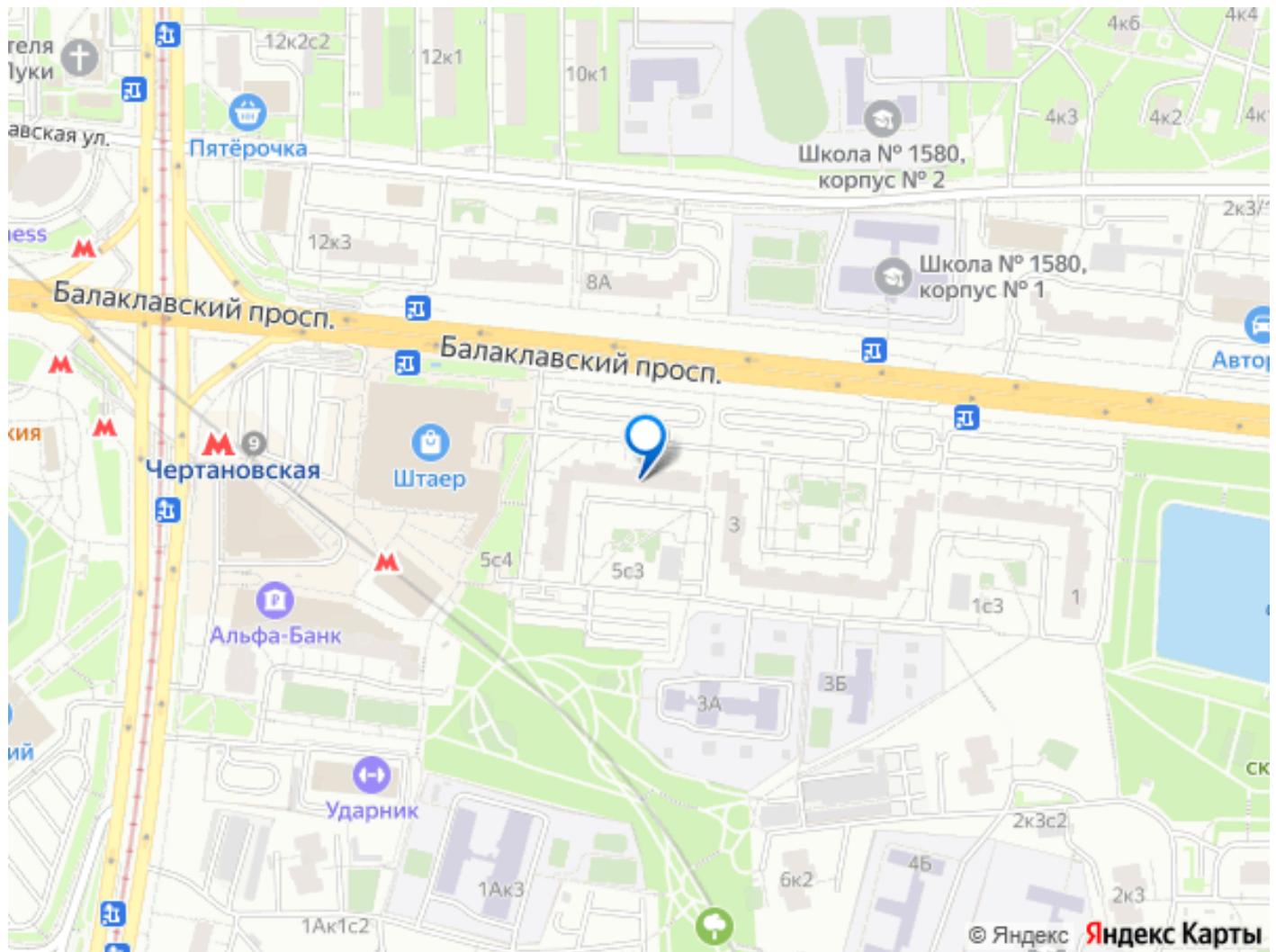
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1966539. Продается 1 комнатная квартира в пешей доступности от метро Чертановская (3 минуты пешком). Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, торговые центры, прогулочные зоны оборудованы детскими площадками и спортивными тренажерами. Квартира более 5 лет в собственности, документы в полном порядке, что гарантирует безопасность сделки, свободная продажа - готовы выйти на сделку. Окна квартиры выходят на южную сторону, сделан косметический ремонт, лоджия застеклена. Консьерж в подъезде обеспечит спокойствие и защитит от визитов посторонних. Въезд во двор под шлагбаум, во дворе много парковочных мест для авто. Звоните - отвечу на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России