

**Наталья Стригова, Наталья Стригова**  
**79152789901**

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:20

**Москва, Спартаковский переулок, 26С2**

**17 500 000 ₺**

Москва, Спартаковский переулок, 26С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Спартаковский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

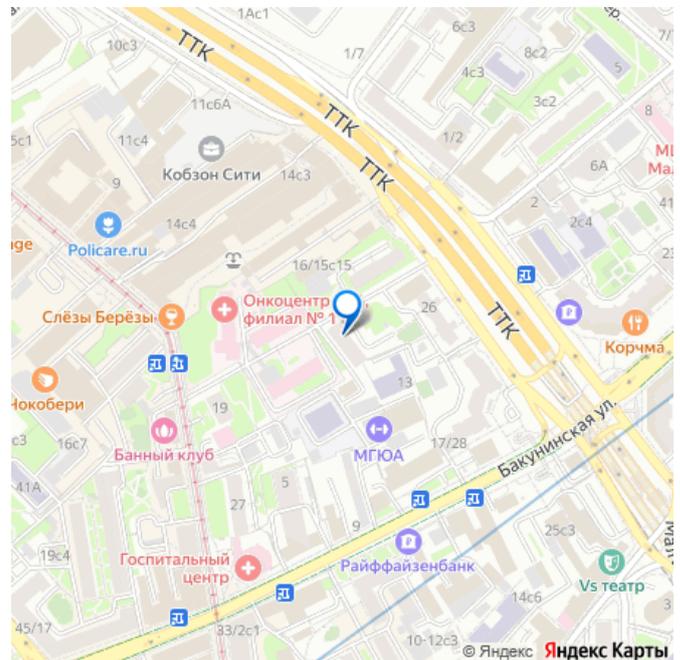
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

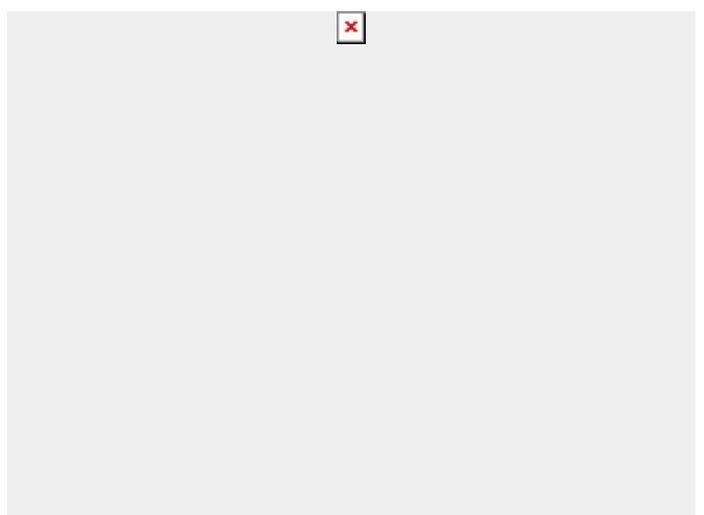
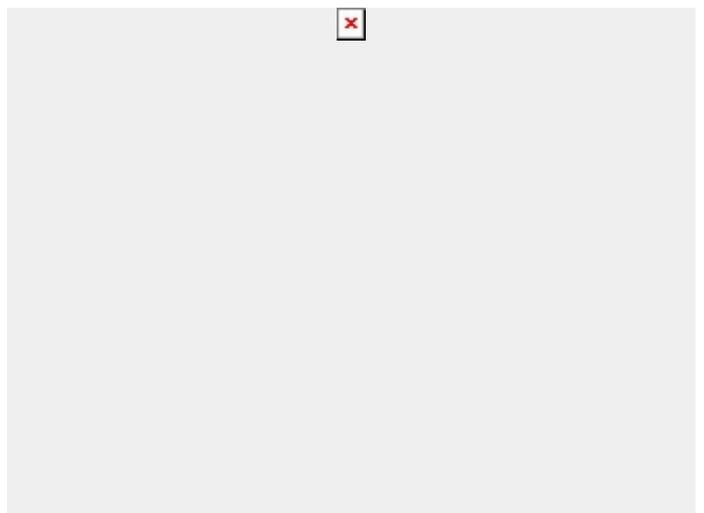
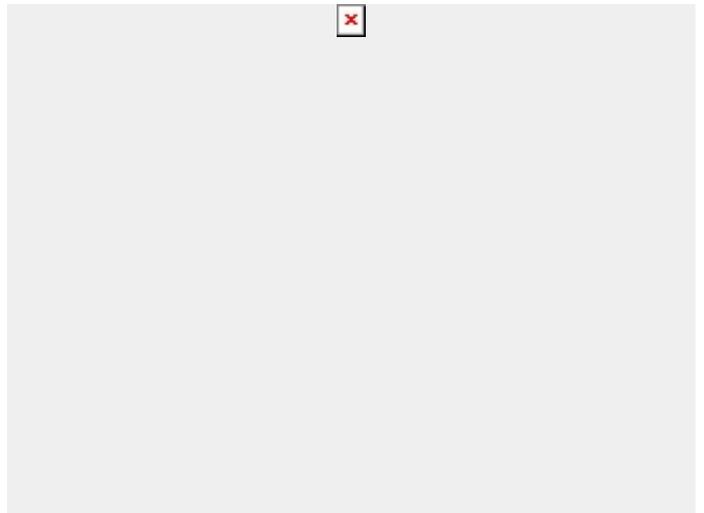
да

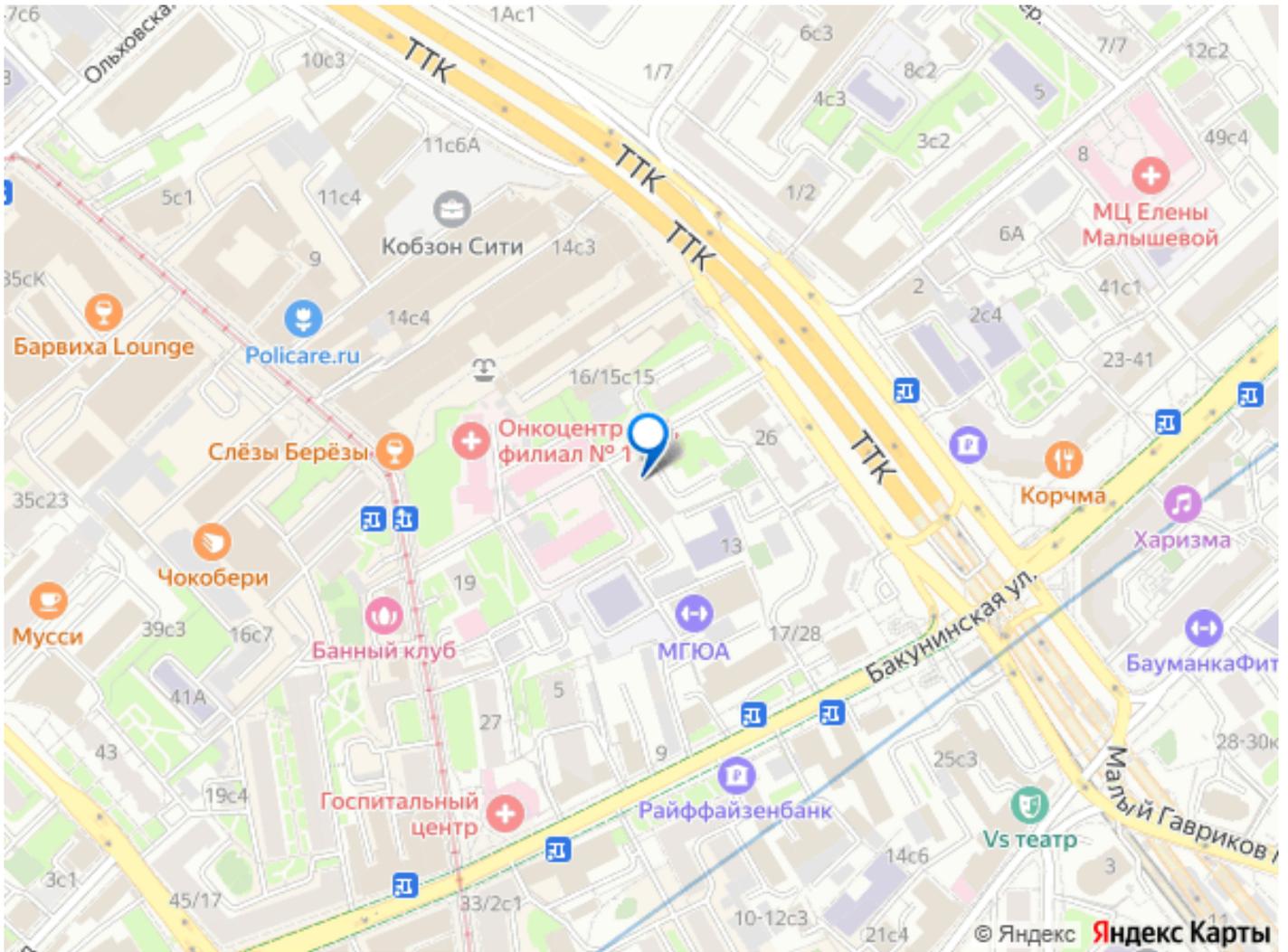
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с общей площадью 38,2 кв. м, расположенная на 6 этаже исторического дома 1914 года постройки. Жилая площадь составляет 25 кв. м, кухня — 8 кв. м, что делает ее идеальной для комфортной жизни. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Дом оборудован пассажирским лифтом. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно переехать сразу после покупки. В комнате есть удобная планировка, которая позволяет обставить ее по своему вкусу. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Балкон предоставляет возможность насладиться свежим воздухом, не покидая дома. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для жителей, поэтому вам всегда будет где оставить автомобиль. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. До станции метро Бауманская всего 8 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным узлам города. Это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и скорость передвижения. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены и готовы к сделке. Возможна покупка в

ипотеку. Без обременений и дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры и сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России