

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:55

Обновлено: 31.03.2026 в 10:34

**Агент**

**79855611961**

**Москва, Загородное шоссе, 5К4**

**15 500 000 ₺**

Москва, Загородное шоссе, 5К4

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

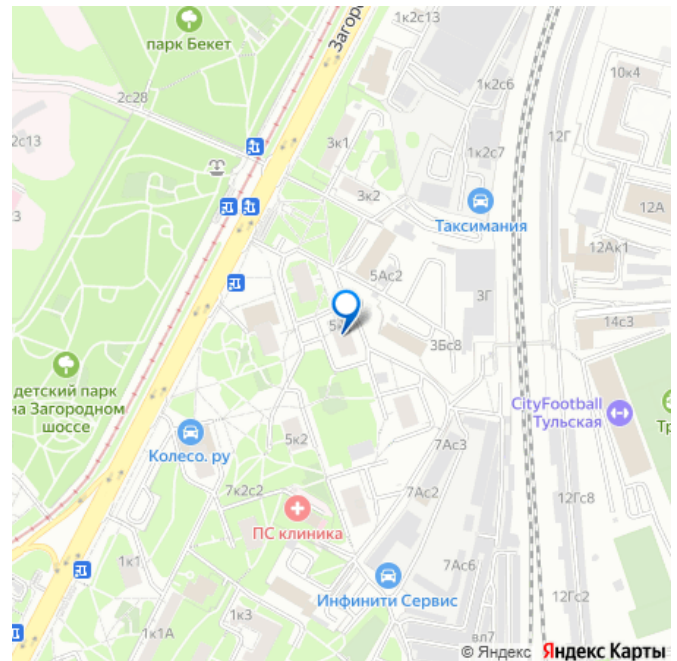
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

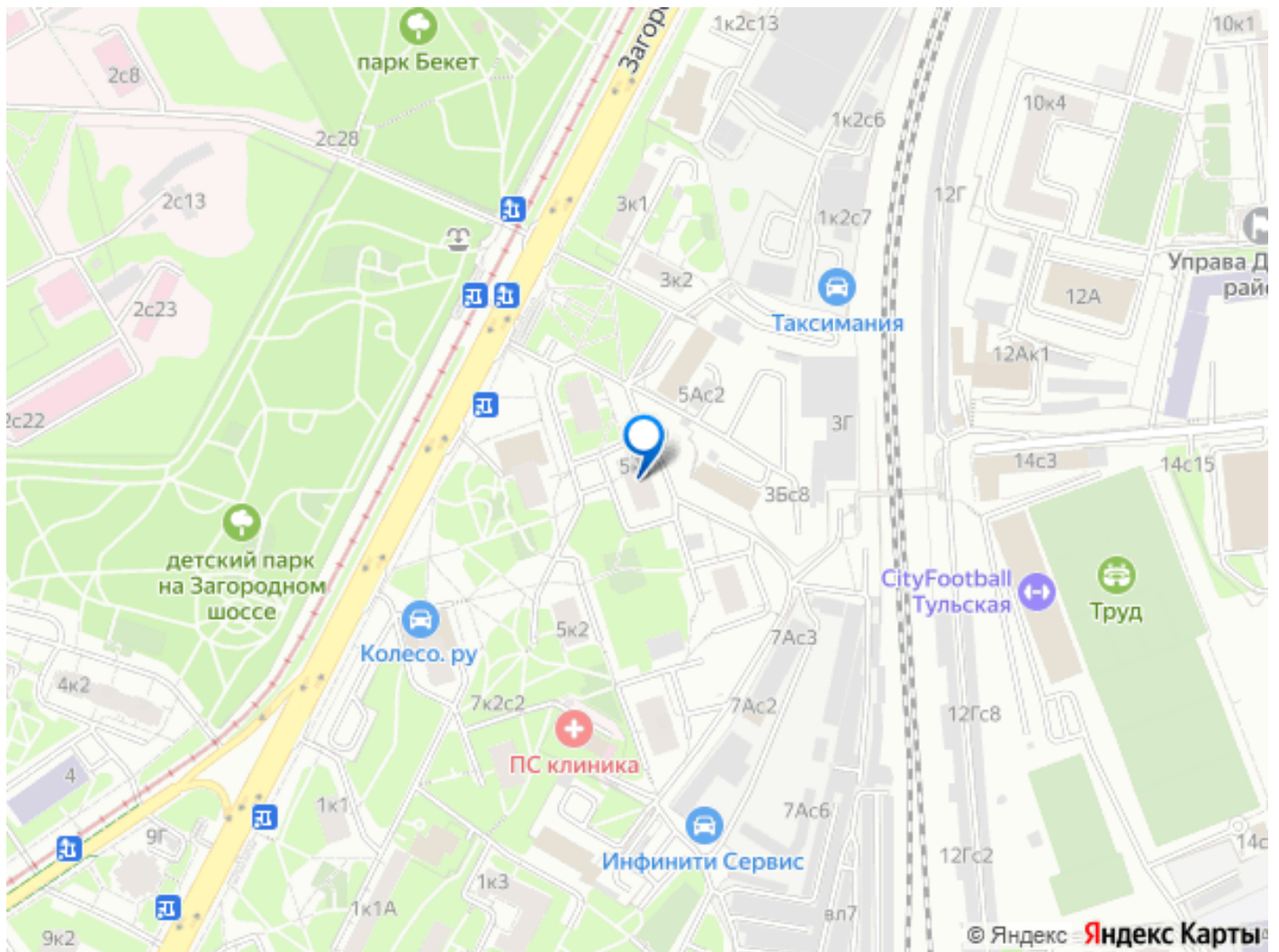
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира: жилая площадь 19,4 кв.м. и кухня 9,8 кв.м. Санузел совмещённый компактный, но удобный. Очень большая застекленная лоджия вдоль комнаты и кухни, вид в тихий уютный двор. Дом ухоженный, в подъезде чисто, много цветов, есть пандус. За чистотой и порядком следит консьерж, есть видео наблюдение. Два лифта грузовой и пассажирский. Хорошие, порядочные соседи. Во дворе большая детская площадка, много зелени и цветов. Нет проблем с парковкой. Хорошая транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта, 7-10 минут пешком до метро и МЦК Крымская, 10 минут транспортом до метро Шаболовская. Удобный выезд на ТТК. Недалеко от дома два парка: детский и Бекет. Там можно прекрасно провести время: заняться спортом, понаблюдать за птицами на пруду и просто посидеть в тишине на удобных скамейках. Квартира принадлежала одной семье с момента постройки дома, документам более 5 лет, один взрослый собственник (не пенсионер). Полная стоимость в ДКП, без обременений. Ипотека возможна. Альтернативная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России