

Создано: 28.06.2025 в 13:21

Обновлено: 13.01.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9282038380>

Елена Лебедева, Частный маклер

79107076299

Москва, Кременчугская улица, 7К2

17 000 000 ₽

Москва, Кременчугская улица, 7К2

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

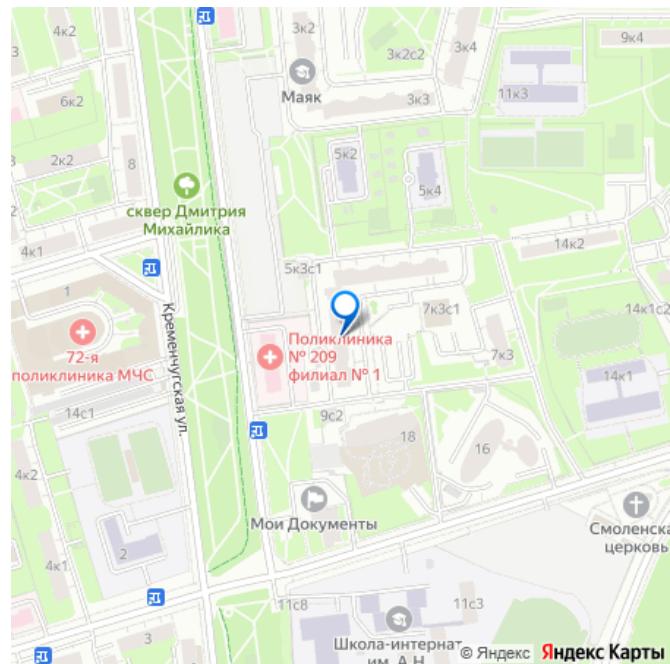
10.4 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

16/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в самом живописном и комфортном районе Москвы.

Квартира располагается на 16 этаже 22-х этажного дома(серия КОПЭ). Планировка: общ. 38,3 кв.м., комната- 20 кв.м., в которой две функциональные зоны, кухня 10,4 кв.м. с выходом на балкон, сан.узел раздельный.

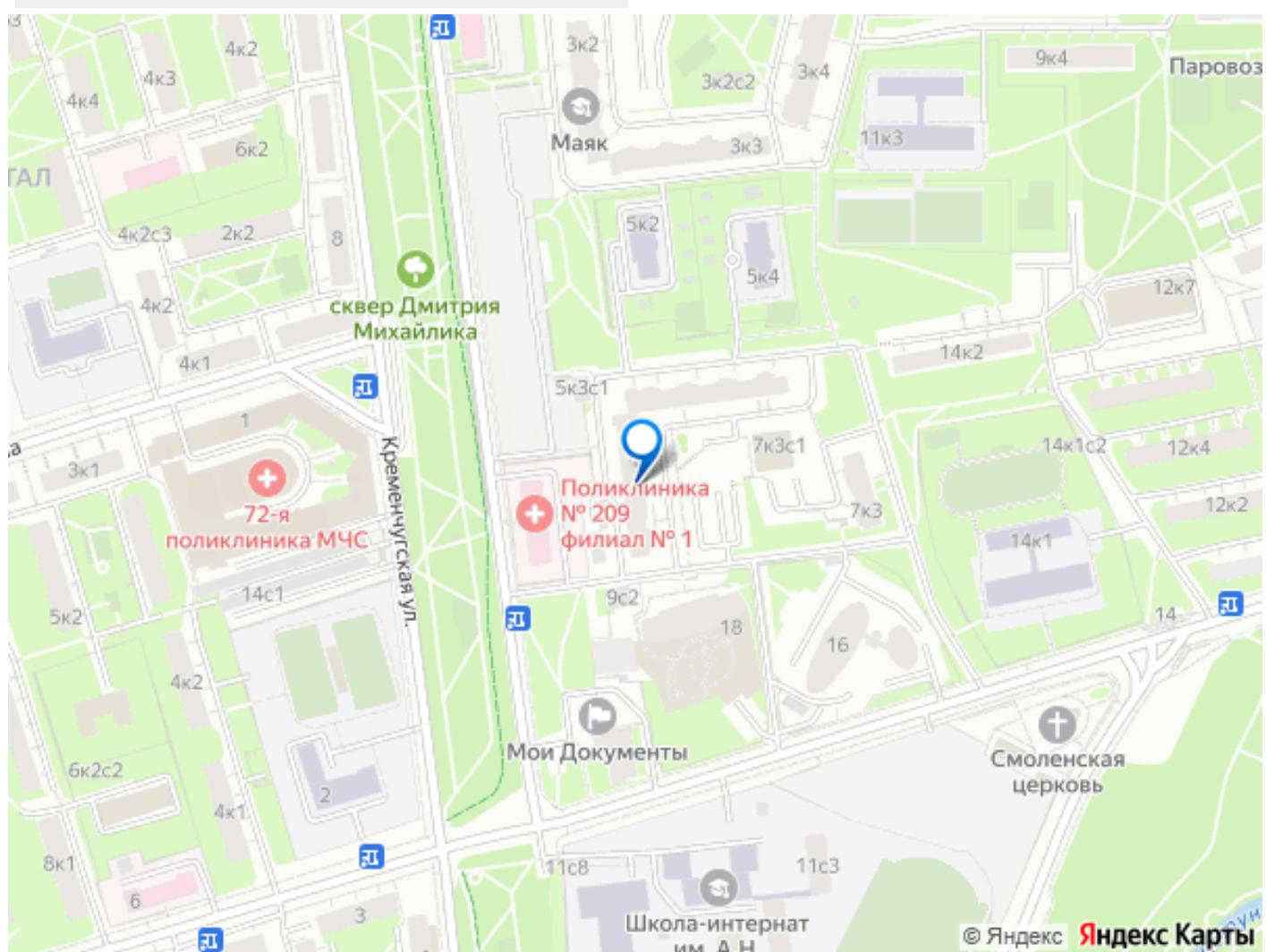
Панорамный вид на Москву. На этаже 4 квартиры, тамбурная дверь, дружные соседи. В подъезде консьерж, 3 лифта. На въезде во двор и на парковку установлен шлагбаум.

Удачное расположение дома: в шаговой доступности две станции метро Славянский б-р(16 мин. пешком), Давыдково(13 мин. пешком). Выезд на Кутузовский проспект, Аминьевское и Рублевское шоссе.

Инфраструктура в районе прекрасно развита: сетевые магазины, ТЦ Океания, школа, школа Интеллектуал, Ломоносовская школа, дет. сады, кафе, рестораны, салоны. Особого внимания заслуживает природный заказник «Долина реки Сетунь» и парк культуры и отдыха «Давыдковский сад»- места для прогулок, занятия спортом и отдыха.

Квартира в собственности более 5 лет. Без
обременений. Альтернативная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России