

Создано: 03.10.2025 в 21:25

Обновлено: 12.01.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9285455410>

Собственник

7985552164

Москва, Новокосинская улица, 12К6

13 600 000 ₽

Москва, Новокосинская улица, 12К6

Округ

для заметок

[БАО, район Новокосино](#)

Улица



[улица Новокосинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

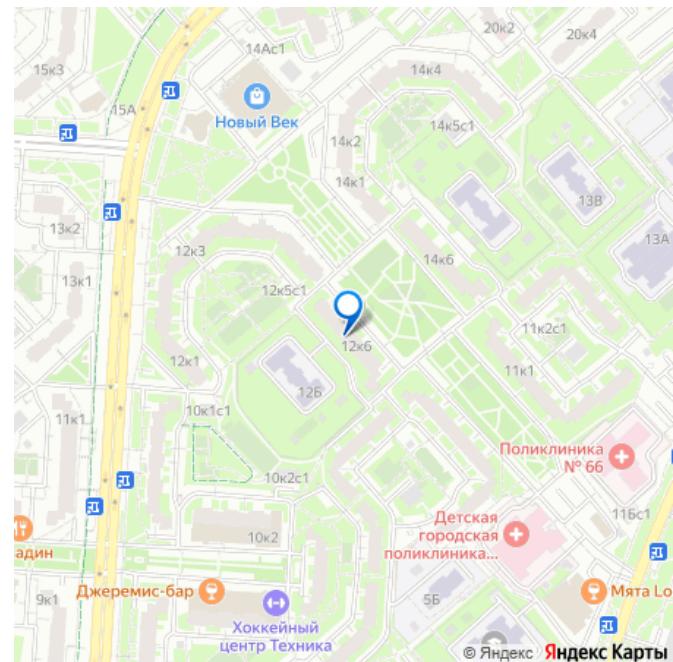
8 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

10/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: • Площадь: 38,3 м² — продуманная планировка для комфортной жизни • Этаж: 10 — тишина и прекрасный вид из окон • Расположение: Москва, ул. Новокосинская, д. 12к6, 3 подъезд • Серия дома: П-44 — проверенная временем надёжность Главные преимущества: • КВАРТИРА ПРИОБРЕТАЛАСЬ И ДЕЛАЛАСЬ ДЛЯ СЕБЯ!!! • Свежий полный капитальный ремонт - ВСЕ НОВОЕ ОТ ВХОДНОЙ ДВЕРИ ДО ОКОН - заезжайте и живите без дополнительных вложений • Современная МЕДНАЯ электропроводка с разделением на группы + заложен кабель для кондиционера + розетки Legrand • Интернет - оптоволоконный кабель 2-х точках комнаты, 1-ой на кухне, розетка под Wi-fi роутер над входной дверью • Материал пола кварцвинил • Санузел керамогранит, чугунная ванная Мебель и матрас Аскона, кухня на заказ (фасады МДФ), бытовая техника - всё новое. • Комфортный микроклимат — квартира не угловая • Юридическая чистота — отсутствие перепланировок и прописанных лиц Преимущества расположения: • Пешая доступность до метро — экономия времени и денег • Московская прописка — все столичные преимущества • Малоподъездный дом — удобная парковка • Благоустроенный двор с зонами отдыха • Чистый подъезд и дружелюбные соседи Комфорт и удобство: • Развитая инфраструктура: школы, детские

сады, магазины в шаговой доступности •

Отличная транспортная доступность

Идеально подходит для: • Молодых

специалистов • Молодых семей • Инвесторов

• Тех, кто ценит комфорт и качество

Юридическая информация: • Один
собственник • Отсутствие обременений •

Возможность ипотеки Условия сделки: • Для

риелторов: только при наличии покупателя,

комиссия — сверху цены • Серьезным

покупателям — возможен обоснованный торг

Контакты: • Время для связи: 9:00-20:00 (МСК)

• При проблемах со связью — пишите
сообщение обязательно отвечу Не упустите

возможность стать владельцем идеальной

квартиры в одном из лучших районов

Москвы!



