

Создано: 10.12.2025 в 12:43

Обновлено: 16.12.2025 в 10:01

<https://move.ru/objects/9287330635>

**Татьяна Углова, Частный маклер**

**79875117724**

**Москва, улица Академика Пилюгина, 8К1**

**14 600 000 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 8К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

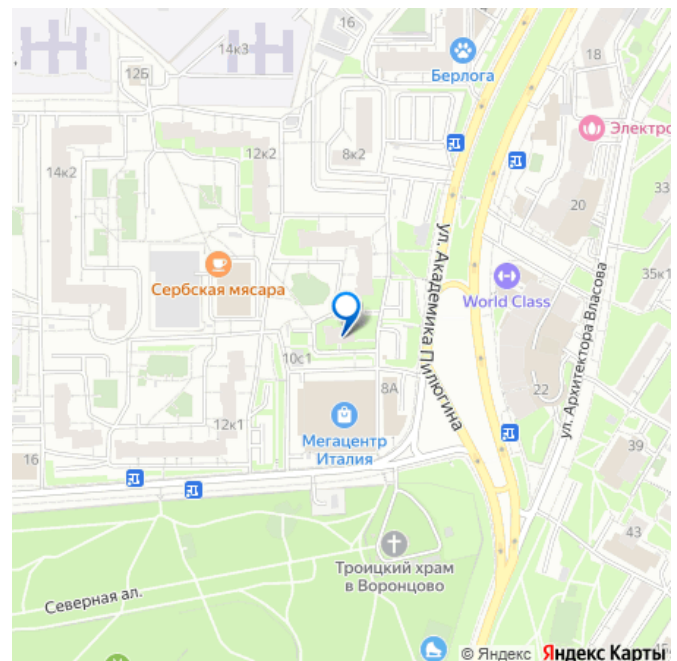
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

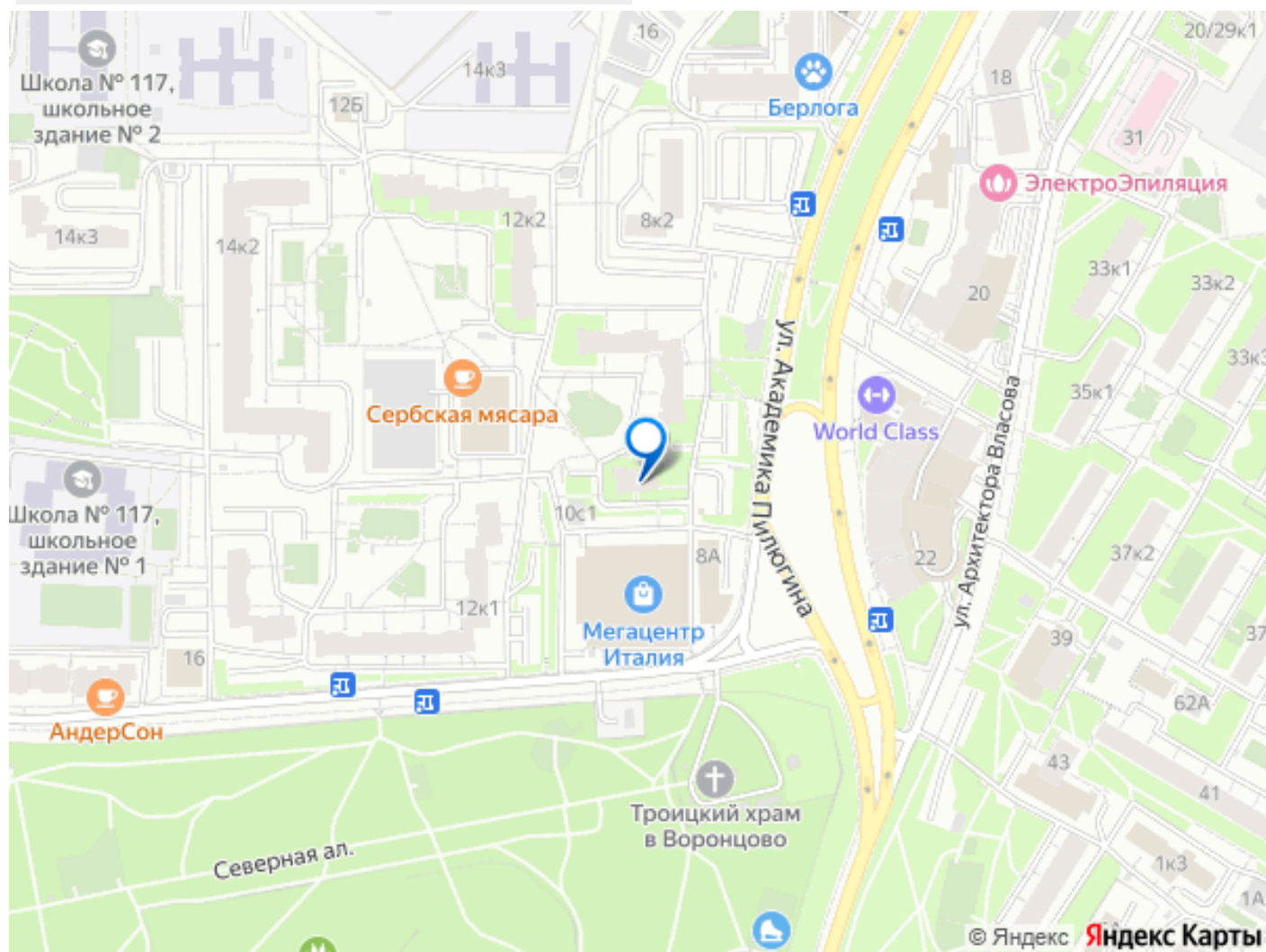
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом находится в нескольких метрах от Воронцовского парка с видом на парк. м. Новые Черёмушки 10-12 мин. пешком Полная стоимость в Договоре Свободная продажа никто не зарегистрирован. Квартира не сдается, никто не проживает. Документы готовы к сделке. Окна выходят во двор. 3 лифта ( 1 грузовой и 2 пассажирских) Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 38.3 кв. м. Жилая площадь составляет 20,1 кв. м, а кухня — 10,2 кв. м. Квартира находится на 15 этаже 22-этажного панельного дома, окна во двор, серия КОПЭ одной из лучших 80-90-х годов. Очень хорошая планировка квартиры с большой кухней и просторной комнатой, с/у отдельный с поперечной ванной где свободно встает полноценная стиральная машина. Большой холл на четыре квартиры. Дом в хорошем состоянии: подъезды чистые, есть мусоропровод, что значительно упрощает быт. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому можно не беспокоиться о доступности важных социальных объектов. Магазины и другие точки обслуживания

также расположены неподалеку, что делает повседневные покупки удобными. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Готова ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи.





Move.ru - вся недвижимость России