

Создано: 17.12.2025 в 11:41

Обновлено: 30.12.2025 в 10:02

<https://move.ru/objects/9287504623>

Татьяна Зайцева, Градомиръ

79230793169

Москва, улица Горбунова, 11/3

12 500 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 11/3

Округ

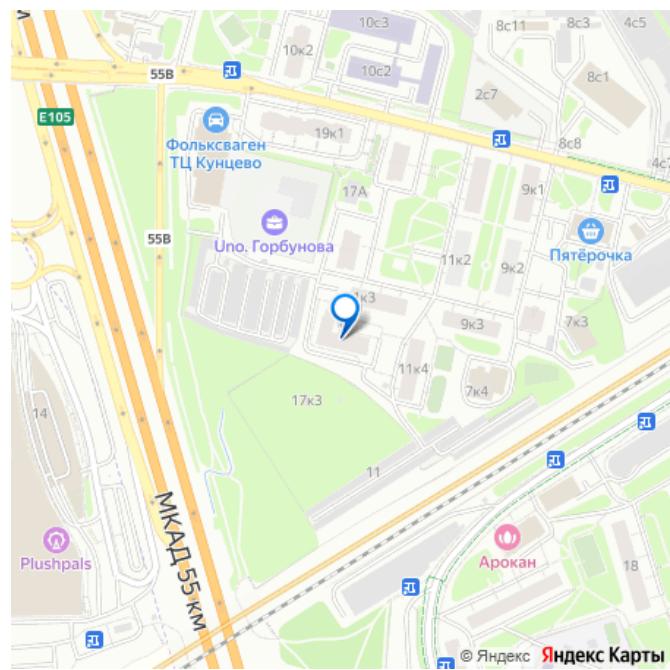
для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)



Улица

[улица Горбунова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105443878 Прямая продажа! Возможна ипотека! Продается улучшенной планировки 1- комнатная квартира, в новом жилом доме, расположенная по адресу: город Москва, ул. Горбунова, дом 11/3. Однокомнатная квартира общей площадью 38,3 м², расположена на четвертом этаже двадцатиэтажного нового панельного дома. Не угловая, теплая, сухая. Комната 18 м². Кухня 9 м²., из нее выход на балкон. Балкон остеклен, на полу плитка, стены оштукатурены. Остается покупателю: холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь, плита электрическая 4-х комфорочная с духовкой, диван на кухне, ширма, кресло раскладное, комод, две тумбочки. Санузел совмещенный, выложен плиткой. Просторный коридор. Окна ПВХ двухкамерные, полы ламинат, потолки натяжные. Дом панельный 2024 года постройки, два лифта. Подъезд просторный, консьерж, колясочная и велосипедная, витражное остекление, сквозной проход. Установлен домофон и удобный въезд в подъезд для маломобильной категории граждан и детских колясок. Установлены

приборы учета (счетчики на горячую и холодную воду). Установлены радиаторы с регулировкой. Двор зеленый, есть места для парковки в подземном паркинге, современная детская площадка. Школа, детский сад и поликлиника детская и взрослая в 15 минутах пешком, торговые центры и продуктовые магазины в 2 минутах пешком. Рядом парк. Транспортная доступность прекрасная - до любой части города 15 минут транспортом. Район с отлично развитой инфраструктурой: рядом магазин «Пятерочка», Торговый центр Вегас, кинотеатр, детская площадка, школа, Государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования города Москвы «Центр внешкольной работы «Синегория», в шаговой доступности в 7-ми минутах ходьбы железнодорожная платформа «Сетунь», магазин Ашан, большой Немчиновский пруд, почта. Рядом МКАД 55км, Можайское шоссе.

Один взрослый собственник! никто не прописан! Прямая продажа. Документы готовы к сделке! Быстрый выход на сделку. Звоните! Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! * Градомирь-компания, которую рекомендуют друзьям! - Услуга ипотечного брокера - Юридическое сопровождение сделок - Подбор и продажа недвижимости Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской области (все сделки застрахованы).

☒

☒

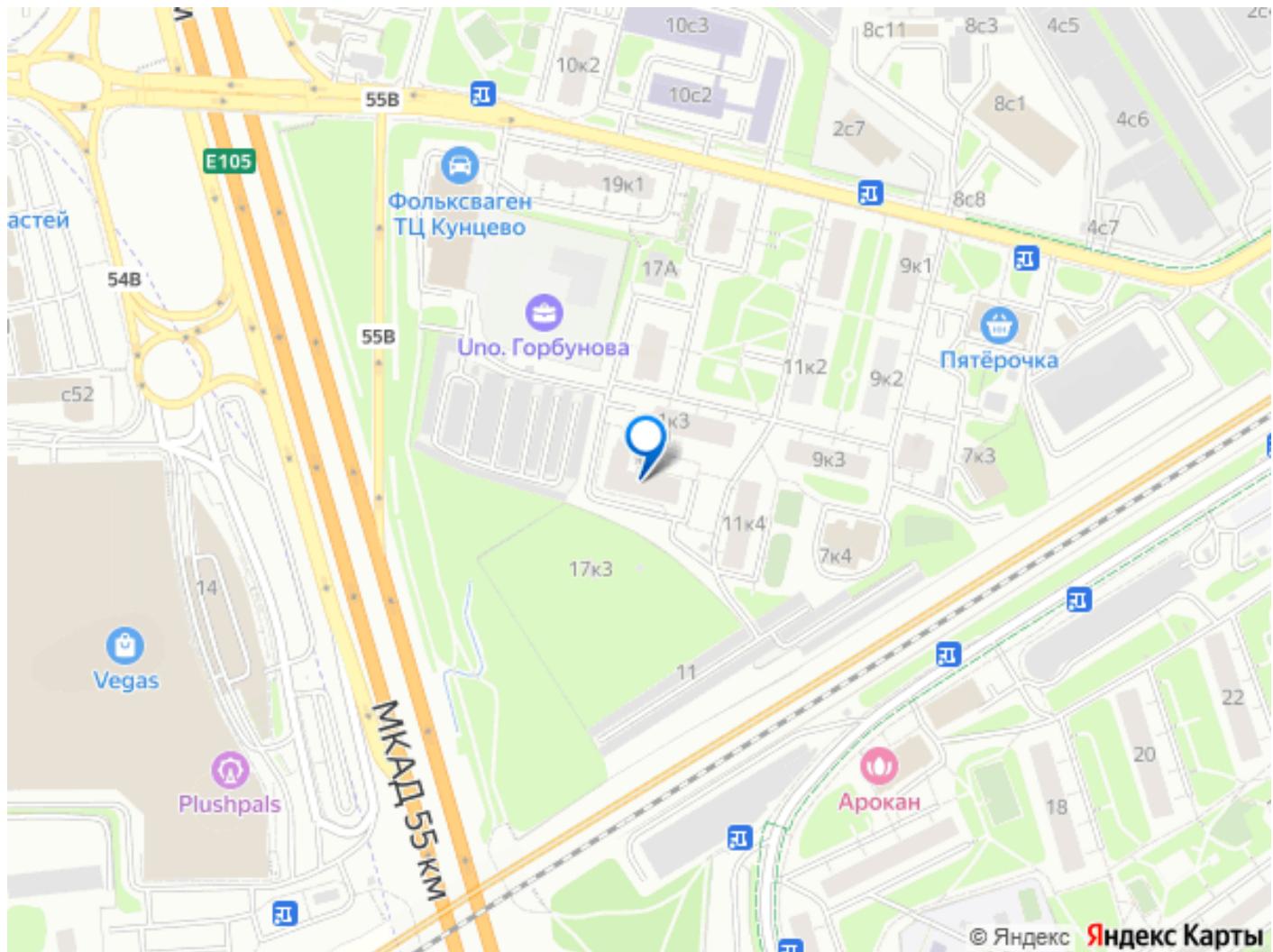
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России