

Создано: 19.01.2026 в 10:17

Обновлено: 20.01.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9288111999>

Светлана Ткач, Светлана Ткач

**79151536136**

**Москва, улица 5-я Нововатутинская, 9**

**10 300 000 ₽**

Москва, улица 5-я Нововатутинская, 9

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

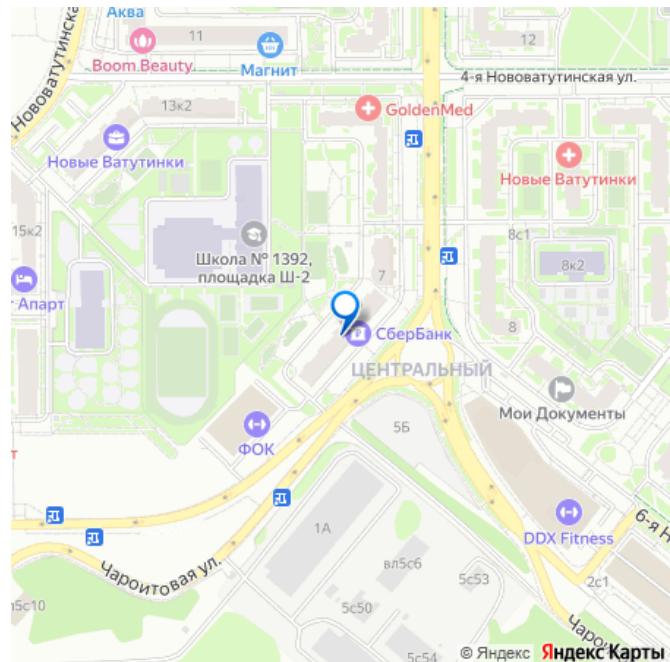
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

ЖК Новые Ватутинки, мкр. Центральный.  
есть буквально всё для комфорного  
проживания. Дом тёплый, квартира с  
муниципальным ремонтом, большая лоджия  
застекленная вход на маленький открытый  
балкон. Отличная локация, всё в пешей  
доступности, школы, детские сады,  
поликлиника, фитнес, парк Природный, с  
зонами для барбекю, речкой Итд.,  
разнообразие магазинов и сфер услуг, ТЦ  
Лайнер в 5 мин., остановка общественного  
транспорта 5 мин до любого  
метро. Спокойные соседи В 2027 будет метро  
в районе, до новой станции от дома 7  
пешком. Свободная продажа, без  
обременений, никто не прописан, 1 взрослый  
собственник. Быстрый выход. Торг  
обсуждается

✗

✗

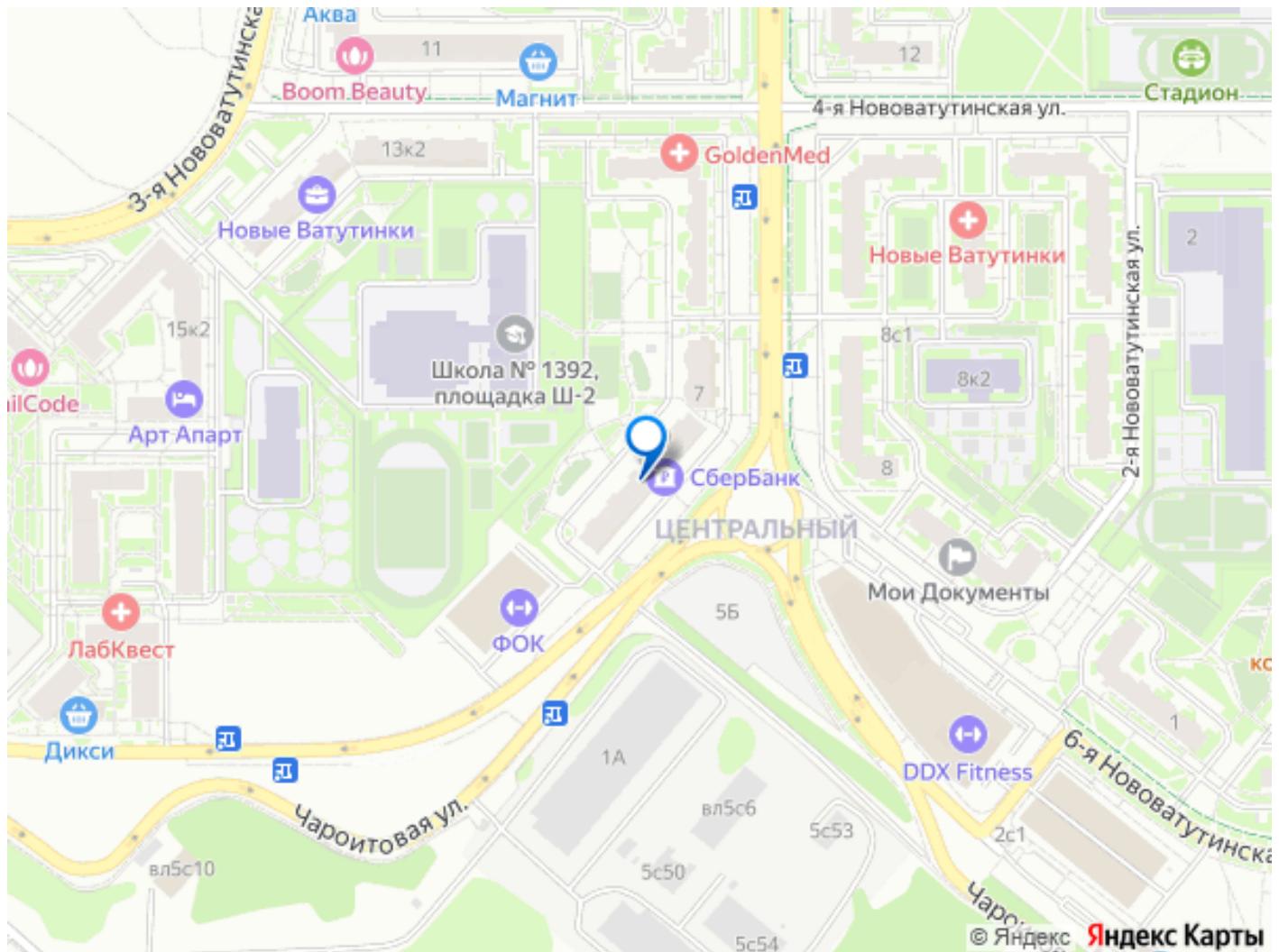
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России