

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:47

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 18:58

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

24 990 000 ₺

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

8/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

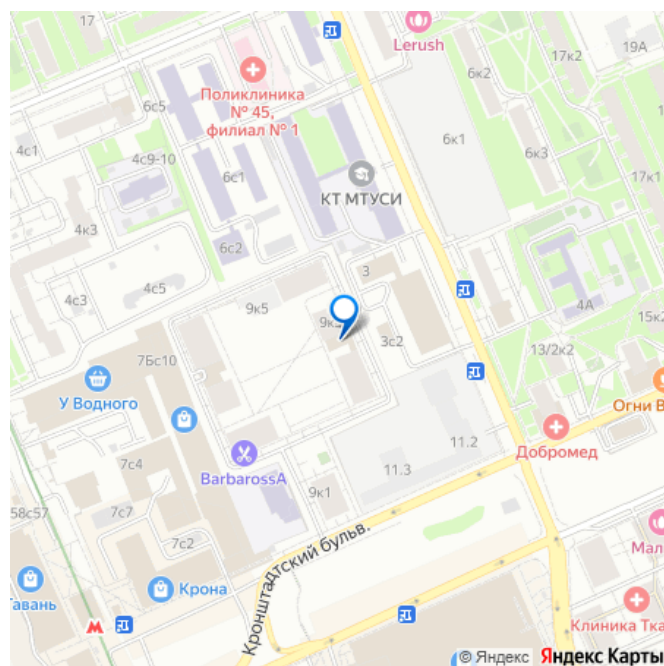
4 квартал 2023 г.

<https://move.ru/objects/9293201757>

**Елена Куприянова, ИП Куприянова Е.
В.**

79862541252

для заметок



Покупка в ипотеку

да

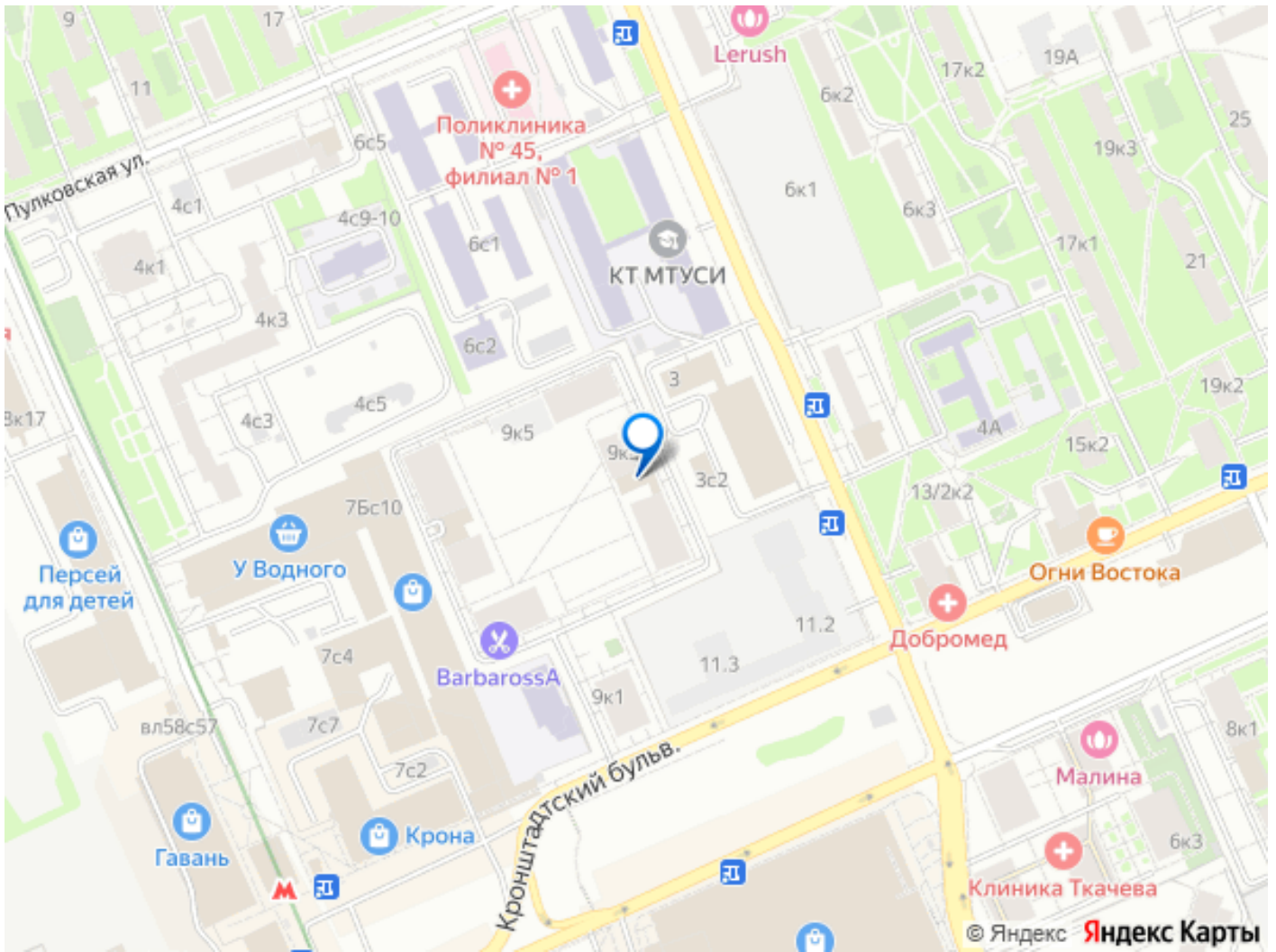
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира, расположенная на 8 этаже 32-этажного панельного дома, в ЖК Кронштадский 9, год постройки 2023. В квартире, по Дизайн-проекту, выполнен качественный современный ремонт в натуральных тонах, благодаря чему в помещении приятно находиться. Все схемы проектов (дизайн, пол, потолок, разводка) на руках и будут переданы новому владельцу. Общая площадь квартиры составляет 38.3 кв.м, изолированная спальня пл. 11,4 кв.м., а просторная кухня-гостиная занимает 19,1 кв.м. Санузел совмещенный 4,6 кв.м. В ЖК реализована концепция двор без машин, есть подземный паркинг, просторная входная группа, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Дом оборудован четырьмя лифтами, что обеспечивает удобный доступ на любой этаж. Жилой комплекс находится в 3-х минутной шаговой доступности до станции метро «Водный стадион», от которой до центра (м.Беларусская) всего 15 минут. Также в пешей доступности находятся метро Коптево и Балтийская, что обеспечивает быстрый доступ к любым частям города. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины, спортивные и развлекательные объекты, парковые и прогулочные зоны - Головинские пруды, парк-усадьба Михалково и др., что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми, а также для тех, кому

важно удобство и доступность всех необходимых сервисов. На территории ЖК находятся ПВЗ Озон и WB и магазин Магнит. Квартира продается по договору купли-продажи, свободная продажа, подходит под ипотеку, физически и юридически свободна, приобреталась у застройщика по ДДУ от 27.05.2021. Имеется обременение ипотека Альфа-банка.





Move.ru - вся недвижимость России