

🕒 Создано: 15.02.2022 в 23:42

Обновлено: 30.10.2025 в 16:14

Собственник

79230782693

Москва, Старомарьинское шоссе, 6К1

16 000 000 ₽

Москва, Старомарьинское шоссе, 6К1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

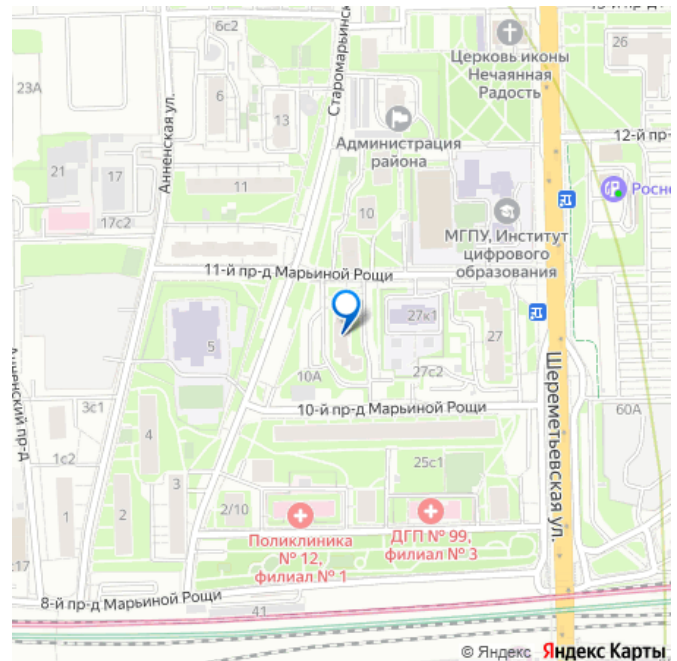
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

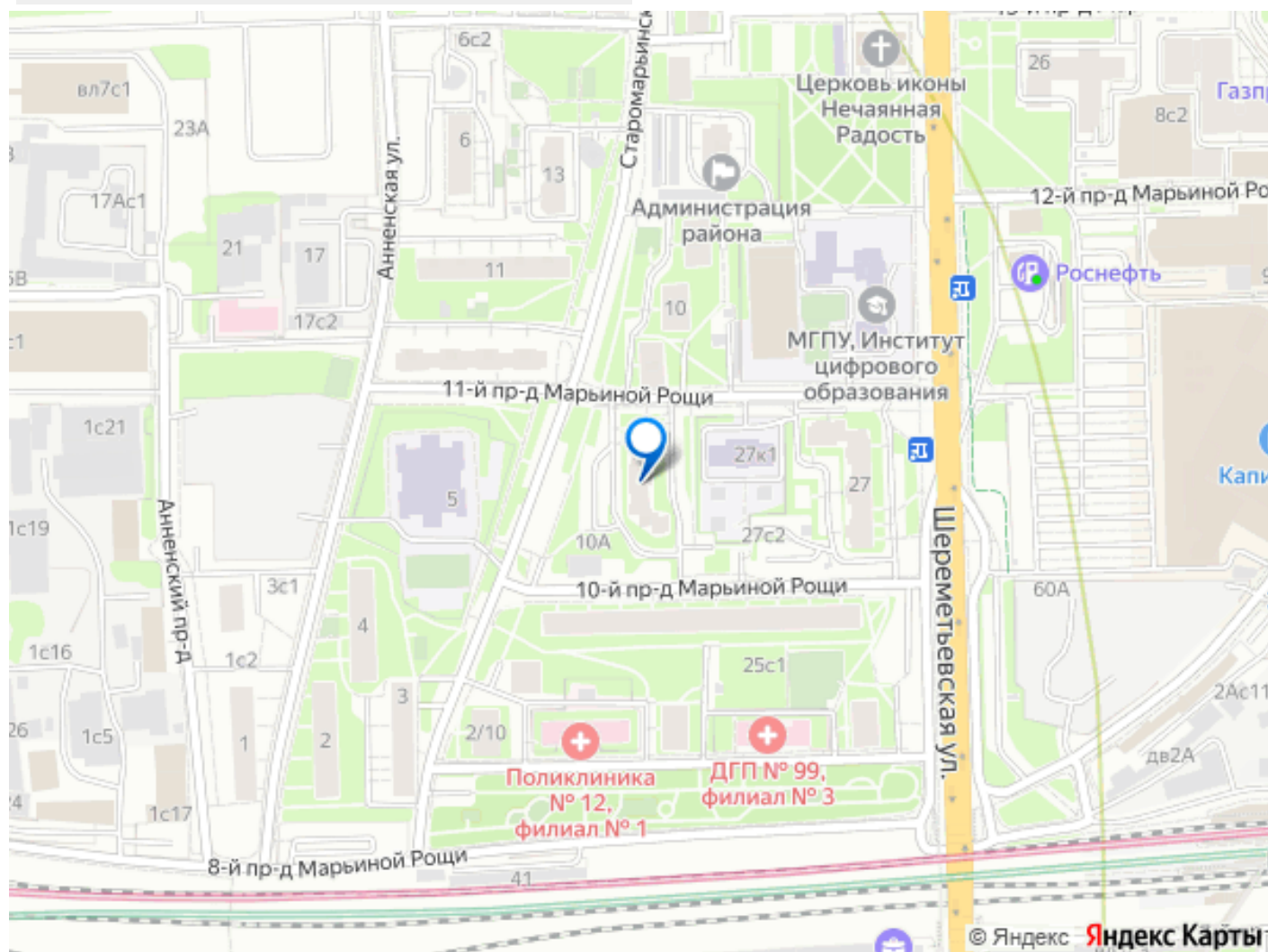
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ
СОТРУДНИЧЕСТВА ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ.
ЕСТЬ СВОЙ РИЭЛТОР. Продается 1-комнатная квартира в хорошем состоянии. В 2005г. был сделан качественный ремонт с выравниванием стен, заменой полов, дверей, сантехники, батарей, окон (стеклопакеты везде, включая лоджию), установкой счетчиков; в 2017г. обновлены обои на кухне; в квартире можно жить, выглядит аккуратно, но косметический ремонт не помешает. Основные достоинства квартиры: большой вместительный коридор, в котором помещаются 3 шкафа и комод, а также удачная планировка комнаты, позволяющая разместить за дверью многосекционный шкаф по всей стене или даже гардеробную. В комнате новый кондиционер. Кухонный гарнитур со встроенными плитой и посудомоечной машиной, мебель коридоре и в ванной входят в цену, в комнате - по договоренности. Окна - на запад. Соседи - адекватные, в подъезде 2 лифта - грузовой и пассажирский. Окна - на Старомарьинское шоссе - тихую улицу с не интенсивным движением, шума нет. Во дворе - детский сад, с другой стороны дома - школа, в соседнем дворе - детская и взрослая районные поликлиники, сквер для прогулок. Много бесплатных парковочных мест у дома и в близлежащих дворах. Район с развитой инфраструктурой. Напротив через дорогу -

ТЦ Капитолий, спортивный клуб World Class.
До метро «Марьина роща» 10 минут, до метро
«Бутырская» 15 минут пешком. До ТТК - 5
минут на машине. Недалеко парки
Фестивальный и Екатерининский. Один
взрослый собственник, никто не прописан.
Без обременений. ДКП 2004г. Продажа с
альтернативой.





Move.ru - вся недвижимость России