

🕒 Создано: 01.07.2025 в 23:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 20:34

**Мария Иванова, Мария Иванова**

**79855027964**

**Москва, Рябиновая улица, 3к2**

**16 850 000 ₹**

Москва, Рябиновая улица, 3к2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

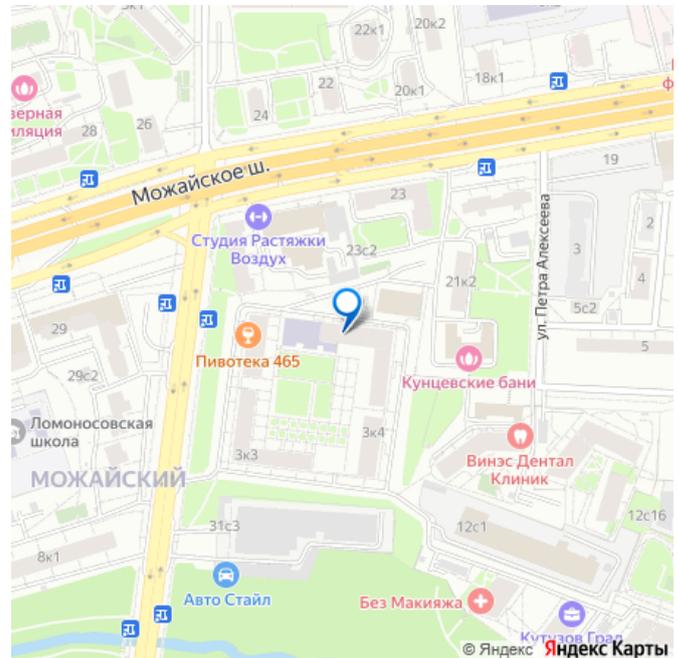
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная возможность приобрести уютную квартиру в современном жилом комплексе!

Предлагается к продаже однокомнатная квартира площадью 38.4 кв. м, расположенная на 11-м этаже 22-этажного монолитного дома 2019 года постройки.

Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет пространству ощущение свободы и комфорта.

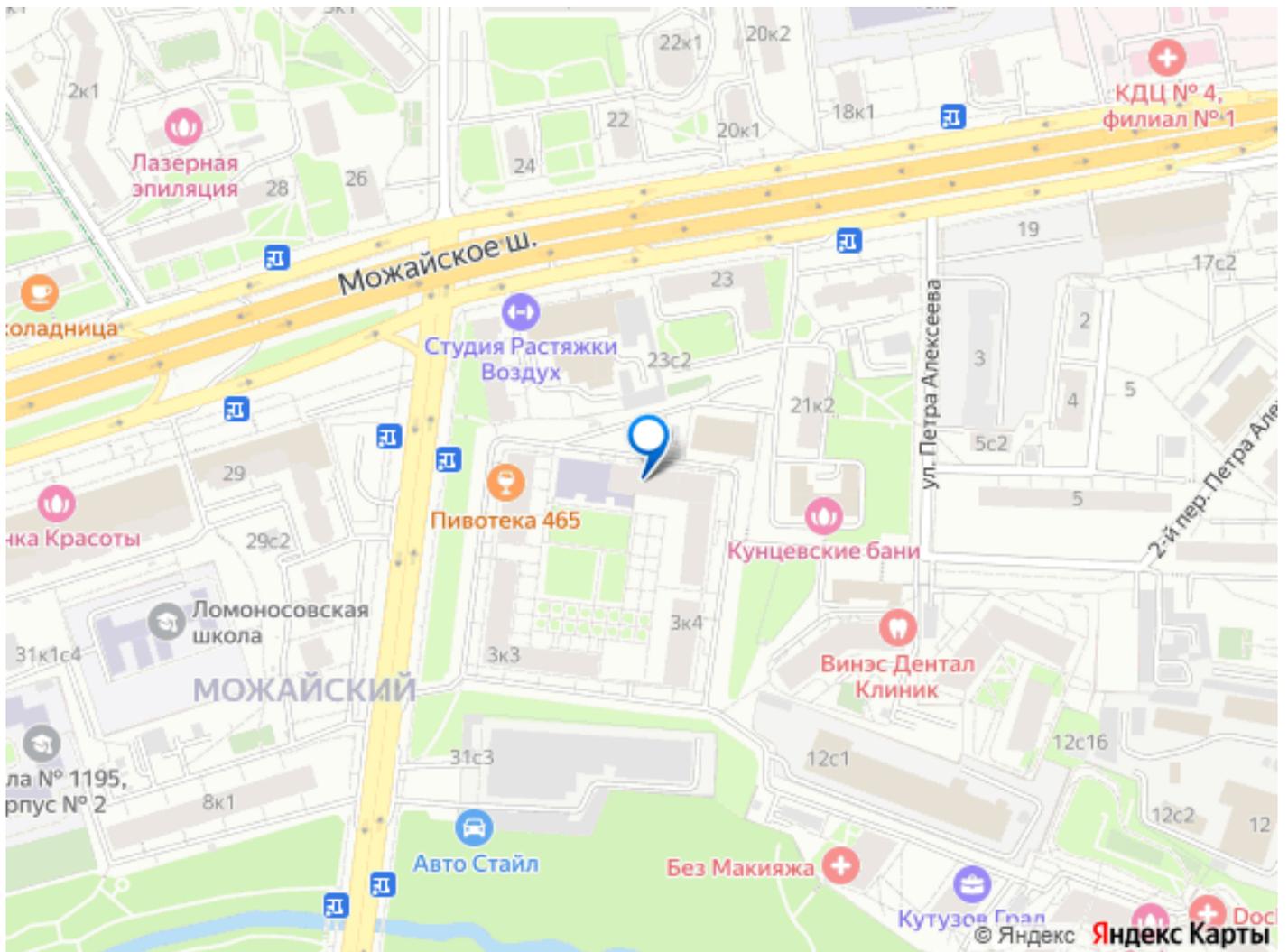
Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов, поэтому можно сразу заезжать и жить. Просторная кухня площадью 10.2 кв. м позволит удобно готовить и принимать гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Есть лоджия, где обустроена рабочая зона. Комната разделена на две зоны, при желании можно объединить зоны. В зоне кухни и санузле тёплые полы.

Дом в отличном состоянии, с двумя

грузовыми лифтами и пандусом, поэтому можно удобно передвигаться с колясками или крупногабаритными грузами. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля, так же имеется подземный паркинг. Инфраструктура района развита и удобна для проживания. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Также рядом есть магазины для ежедневных покупок. Все первые этажи комплекса нежилые, в них расположены кафе, продуктовые магазины, салоны красоты и т.д. Отличное транспортное сообщение, ближайшее метро: Славянский бульвар, Давыдково и т.д. До станции метро «Рабочий посёлок» всего 16 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира полностью готова к сделке, без обременений, никто не прописан. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник, документы основания: ДДУ 2018 года. Альтернативная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России