

🕒 Создано: 28.01.2026 в 15:05

Обновлено: 04.02.2026 в 11:37

Москва, Открытое шоссе, 14А

17 900 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 14А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

14/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

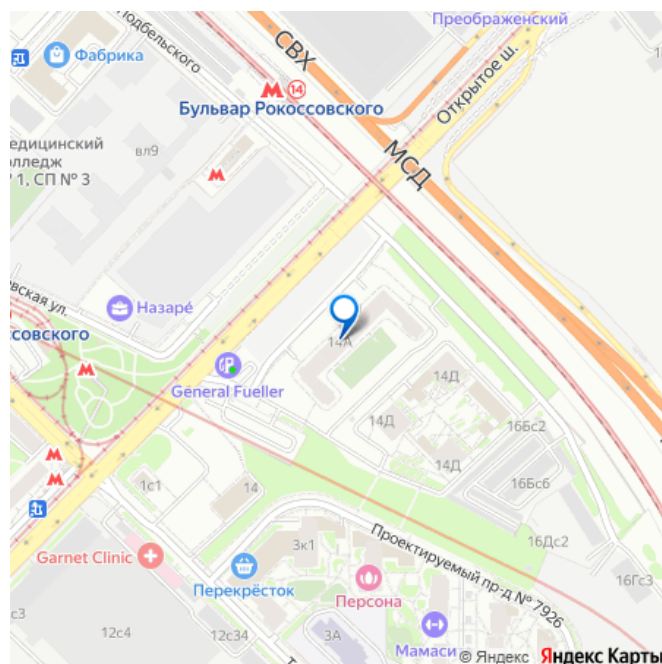
косметический

<https://move.ru/objects/9288563332>

**Наталья Алексеевна Зиборова, Этажи
Москва**

79230776904

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10905891. Продается
однокомнатная квартира площадью 39,5
кв.м. в районе Богородское, полученная по
программе реновации в 2025 году. Квартира
сдана с современным ремонтом от
застройщика, что позволяет заехать сразу:
стены оклеены обоями под покраску, уложен
ламинат нейтрального цвета, смонтированы
натяжные потолки. Установлены
энергоэффективные пластиковые окна Rehau
с функцией микропроветривания и детским
замком. В квартире никто не проживает - у
Вас есть шанс стать ее первым жильцом!
Планировка продумана для комфортного
проживания: - просторная комната 18,9 кв.м.
с выходом на лоджию; - кухня 10 кв.м. с
мойкой и электрической плитой; -
совмещенный санузел 4 кв.м. В коридоре и
жилой зоне предусмотрены удобные ниши
для организации встроенных систем
хранения. Дом отличается качественной
постройкой, на этаже расположены четыре
лифта, включая один грузопассажирский. На
благоустроенной территории оборудованы
детская площадка, наземная парковка и зоны
отдыха с лавочками. Объект обладает
полным пакетом документов и не имеет
обременений. Ключевое преимущество —
исключительная транспортная доступность и
развитая инфраструктура: - Станции метро и
МЦК «Бульвар Рокоссовского» находятся в
трех минутах ходьбы, что обеспечивает

быструю связь с любым районом города; - В непосредственной близости расположены поликлиника, школа, колледжи, магазины и торговые центры; - Для автомобилистов выезд на Московскую кольцевую дорогу занимает несколько минут. Район также привлекателен своей экологичностью: в трех километрах находится национальный парк «Лосиный Остров», а в десяти минутах пешком — благоустроенный Черкизовский парк с прудом, беговыми дорожками и площадкой для выгула собак. Для покупателей доступно профессиональное юридическое сопровождение сделки, финансовая гарантия защиты прав и помощь в подборе выгодной ипотечной программы. Звоните, рада ответить на оставшиеся вопросы! Код пользователя: 196492



