

🕒 Создано: 22.02.2026 в 19:31

Обновлено: 22.02.2026 в 19:45

Москва, улица Менжинского, 23к2

15 000 000 ₺

Москва, улица Менжинского, 23к2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

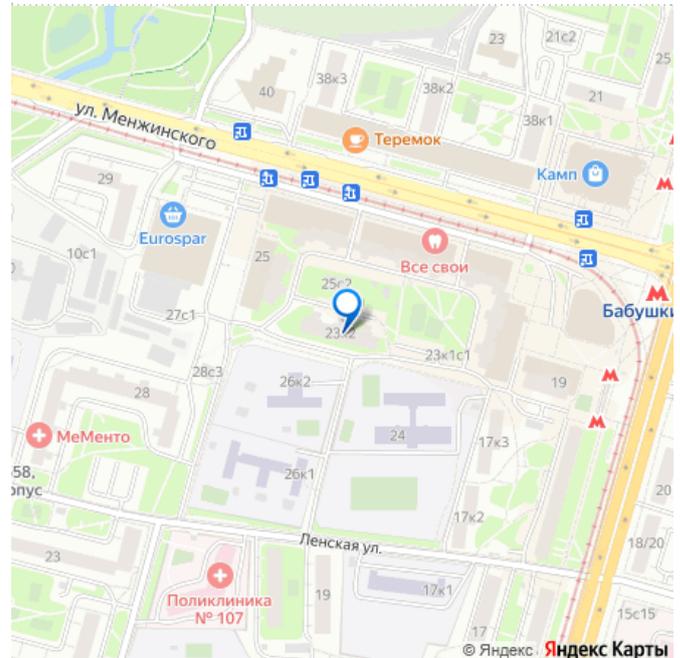
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

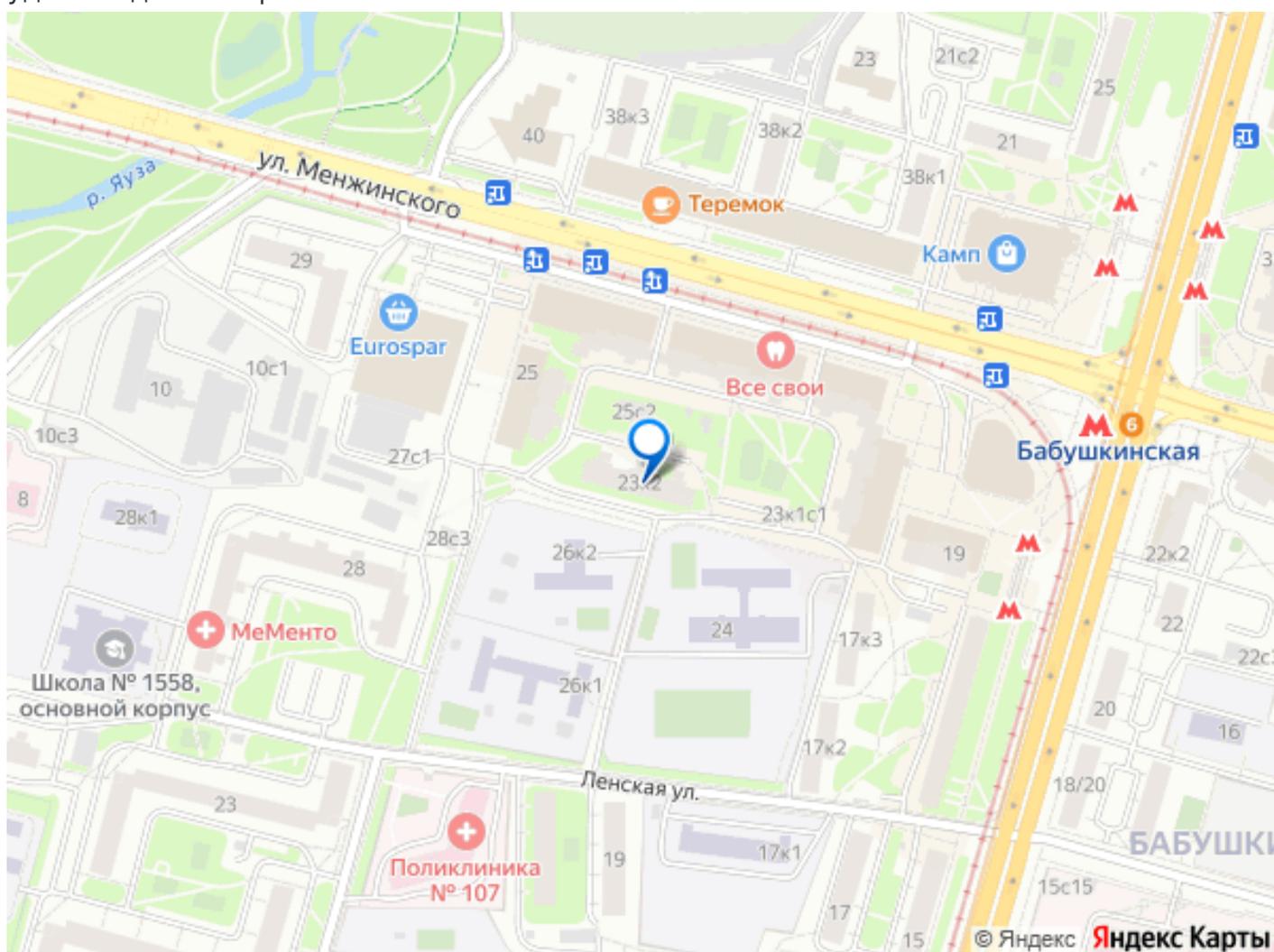
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в доме 1989 года постройки, расположенная всего в 3 минутах пешком от метро Бабушкинская. Общая площадь квартиры составляет 38,4 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь и 7 кв. м — кухня. Квартира находится на 2 этаже 17-этажного панельного дома, высота потолков — 2,64 м. В квартире есть один балкон и совмещенный санузел. Квартира с косметическим ремонтом, аккуратная и светлая. В комнате достаточно места для обустройства зоны отдыха и работы. Кухня функциональная, с возможностью разместить всю необходимую технику. Наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъем на этаж будет комфортным даже с покупками или в коляске. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что упрощает утилизацию отходов. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру

отличным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Удобная транспортная доступность и близость к метро позволяют быстро добраться до любых точек города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Прозрачные условия покупки, что гарантирует безопасность и надежность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России